atamis
Žirmūnų g.139 - 321, 09120 Vilnius
Tel.: (8~5) 272 83 34; Faks.: (8~5) 203 12 80

Statytojas (užsakovas)	**ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**
Statinio projekto pavadinimas	**AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO (KIEMO) AIKŠTELIŲ, PĖSČIŲJŲ TAKŲ REKONSTRAVIMO IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, ESANČIŲ DRAUGYSTĖS TAKE 1, 3, 4, 6, 8, ŠAKIŲ MIESTE PROJEKTAS**
Statinio kategorija	**NESUDĖTINGASIS, NEYPATINGASIS STATINIAI**
Statinio grupė	**KITI INŽINERINIAI STATINIAI, INŽINERINIAI TINKLAI**
Naudojimo paskirtis	**KITOS PASKIRTIES INŽINERIAI STATINIAI. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI**
Statybos rūšis	**NAUJA STATYBA, REKONSTRAVIMAS, KAPITALINIS REMONTAS**
Statinio projekto etapas	**TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**
Statinio projekto dalis	**BENDROJI DALIS**
Statinio projekto numeris	**AT-24S-2203**
Bylos (segtuvo) žymuo	**BD-01**
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	**0**

Vilnius 2024 m.

[redacted]

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	**BD-01**	**0**	**Bendroji dalis**	
2.	SD-02	0	Susisiekimo dalis	
3.	NŠ-03	0	Nuotekų šalinimo dalis	
4.	EA-04	0	Elektrotechnikos (gatvių apšvietimas) dalis	
5.	SO-05	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
6.	KS-06	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	
7.	AB „ESO“ projektas (pagal išduotas elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygas NR. ISK24-52954)			Statytojas ir darbų užsakovas AB „ESO“

0	2024	Statybos leidimui, konkursui, statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

[redacted]

		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės take 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas		
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
		Statinio projekto sudėties žiniaraštis		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	DOKUMENTO ŽYMUO AT-24S-2203-XX-TDP-BD.PSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

BENDROSIOS STATINIO PROJEKTO DALIES
BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
1	2	3	4	5	6
Tekstai					
AT-24S-2203-XX-TDP-BD.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis		
AT-24S-2203-XX-TDP-BD.BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai		
AT-24S-2203-XX-TDP-BD.BAR	16	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		
AT-24S-2203-XX-TDP-BD.BTS	16	0	Bendroji techninė specifikacija		
AT-24S-2203-XX-TDP-BD.APSS	1	0	Atliktų pritarimų ir suderinimų sąrašas		
AT-24S-2203-XX-TDP-BD.APDTSA	1	0	Atskirų projekto dalių tarpusavio susiderinimo aktas		
Priedai					
Priedas Nr. 1		0	Projektavimo dokumentų kopijos		
Brėžiniai					
AT-24S-2203-XX-TDP-SD-B.01	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų, nužymėjimo ir vertikalus planas, M 1:500		

Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
III.1. Gatvė (Gimnazijos g.) 4400-1730-6890 Kapitalinis remontas			
III.1.1. Kategorija		D	*Projekto sprendimai nekeičia gatvės rodiklių. Kapitališkai remontuojamas plotas: 53,0 m^2.*
III.1.2. Ilgis*	km	0,688	
III.1.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	Esamas	
III.1.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
III.1.5. Eismo juostos plotis	m	Esamas	
III.2. Gatvė (Draugystės takas) 4400-1730-6890 Kapitalinis remontas			
III.2.1. Kategorija		D	*Projekto sprendimai nekeičia gatvės rodiklių. Kapitališkai remontuojamas plotas: 37,0 m^2.*
III.2.2. Ilgis*	km	0,2252	
III.2.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	Esamas	
III.2.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
III.2.5. Eismo juostos plotis	m	Esamas	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
IV.1. Lietaus nuotekų tinklai Nauja statyba (neypatingasis statinys)			
IV.1.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	385	
IV.1.2. Vamzdžio skersmuo	mm	110, 200, 250, 315	
IV.2. Elektros tinklai			
IV.2.1. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	405 104	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	**2**	**3**	**4**
IV.2.2. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm2	4x25 3x1,5	
V. KITI STATINIAI			
V.1. Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo aikštelė 4400-6294-1488 Rekonstravimas (II gr. nesudėtingasis statinys)			
V.1.1. Bendrasis plotas*	m^2	3577,0	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas _____ [redacted] __

(va

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1. Bendrieji duomenys 2
2. Projekto rengimo pagrindas 3
   2.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai 3
   2.2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas: 3
   2.3. Pažintiniai duomenys (esama būklė) 5
   2.4. Vietovės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos 6
3. Projektiniai sprendimai 8
   Paruošiamieji darbai 8
   3.1. Planiniai sprendiniai 8
   3.2. Dangų konstrukcijos klasės nustatymas 9
   3.1. Esamų tinkamų naudoti medžiagų panaudojimas 10
   3.2. Eismo organizavimas 10
   3.3. Sprendimai žmonių su negalia reikmėms 10
   3.4. Apšvietimas 11
   3.5. Lietaus nuotekų tinklai ir paviršinio vandens nuvedimas 11
   3.6. Sankasos drenažas 12
   3.7. Apželdinimas 12
   3.8. Mažoji architektūra 14
   3.9. Saugomos teritorijos, NATURA 2000 ir Kultūros paveldo objektai 14
   3.10. Kiti inžineriniai tinklai 14
   3.11. Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai 15
   3.12. Sprendinių atitiktis privalomiesiems ir teritorijų planavimo dokumentams 15
4. KITA INFORMACIJA 15
   4.1. Tretieji asmenys 16
   4.2. Pastabos: 16

1. BENDRIEJI DUOMENYS

PROJEKTO PAVADINIMAS – „**Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės take 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas“;**

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) – Šakių rajono savivaldybės administracija;

STATINIŲ GRUPĖS – kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai;

STATYBOS RŪŠIS – nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas;

STATINIO KATEGORIJA – nesudėtingasis, neypatingasis statiniai;

STATYBOS VIETA – Draugystės tako 1, 3, 4, 6, 8 daugiabučių kiemas, Šakių m.;

PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2024 m.;

STATINIO PROJEKTO ETAPAS IR SUDĖTIS: Etapas – Techninis darbo projektas,

Sudėtis - pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

Projektavimo tikslai:

Vadovaujantis galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, projektavimo užduotimi parengti projektą, kurio tikslai:

- Rekonstruoti padidinant esamas automobilių stovėjimo aikšteles prie daugiabučių gyvenamųjų 1, 3, 4, 6, 8 namų Draugystės take, Šakių mieste ir išplatinant įvažiavimus prie šių aikštelių;
- Sutvarkyti lietaus nuotekų sistemą aikštelėse;
- Suprojektuoti apšvietimą kieme prie įvažiavimo, stovėjimo vietų ir takų;
- Numatyti elektromobilių įkrovimo vietas (elektromobilių infrastruktūra (įkrovimo stotelės, elektros kabeliai, dangų ženklinimas ir kiti elementai) įrengiama atskirų projektų);
- Rekonstruoti takus, praplatinti iki reglamentuojamo minimalaus pločio;
- Suprojektuoti suoliukus ir šiukšliadėžes;
- Numatyti darbų zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimu.

Projektiniai sprendiniai atitinka:

Privalomus projekto rengimo dokumentus, esminius statinio architektūros. Taip pat, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Sprendiniai nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

2.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Projektavimo užduotis;
Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi
Kiti dokumentai.

2.2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

- LR Statybos įstatymas (Žin., 1996; Nr. 32-788; 2017; Nr. I-1240);
- Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. D1-713;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. 622;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-933;
- Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtintas LR aplinkos ministro ir LR susisiekimo ministro 2008 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. D1-11/3-3;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės ĮT Asfaltas 24, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2009 m. sausio 12 d. įsakymu Nr. V-16;
- Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas – TRA Asfaltas 24, patvirtintas LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2009 m. sausio 12 d. įsakymu Nr. V-15;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės ĮT SBR 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 23 d. Nr. V-194;

- Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. V-191;
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 17 d. Nr. V-110;
- Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA APM 10, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2010 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. V-150;
- Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės ĮT ŽS 17, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. balandžio 3 d. įsakymu Nr. V-111;
- Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės ĮT ŽM 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. V-389;
- Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA ŽM 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. V-390;
- Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83;
- Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-82;
- Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės PĮT KŽA 08, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2008 m. rugsėjo 29 d. įsakymu Nr. V-298;
- Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės ĮT VŽ 14, patvirtintos 2014 m. kovo 7 d. Nr. V-81;
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. balandžio 16 d. įsakymu Nr. V-87;
- DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
- LR vyriausybės nutarimas „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ Nr. 343;

- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles KPT SDK 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. V-16;
- Pervažų įrengimo ir naudojimo taisyklės, patvirtintos 2017 gegužės 18 d. įsakymu Nr. 3-231.

Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu

2.3. Pažintiniai duomenys (esama būklė)

Automobilių stovėjimo aikštelė rekonstravimo darbai bus vykdomi Šakių mieste šiaurvakarinėje dalyje. Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai nepatenka į kultūros paveldo teritoriją ar į kitas saugomas teritorijas.

1 pav. Situacijos schema

Projektas apima Draugystės tako 1, 3, 4, 6, 8 daugiabučių namus. Daugiabučiai ir visa juos supanti teritorija – senos statybos, todėl kiemo aplinka neatitinka šių dienų statybos techninių reglamentų bei higienos normų. Privažiuojamieji keliai – asfalto dangos, plotis kinta nuo 5,30 iki 10,20 m. Asfalto danga ištrupėjusi, duobėta, sutrūkinėjusi, bortai išvirtę, lietingu laikotarpiu kaupiasi vanduo. Kieme pėsčiųjų takų

būklė prasta, plytelės nelygios, ištrupėjusios. Vietomis prieigos prie daugiabučių sutvarkytos po jų renovacijos.

Kieme stovėjimo vietos yra įrengtos iš asfalto dangos, kuris yra lygiai taip pat pažeistas kaip ir minėtieji privažiavimo keliai. Šiuo metu kieme yra per mažas automobilių stovėjimo vietų skaičius. Taip pat nėra apšvietimo.

Kiemą kerta vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų, elektros, dujų, šilumos tiekimo ir telekomunikacijų tinklai.

Projekte rekonstruojami esami registruoti statiniai:

- 4400-6293-4924: Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo aikštelė;
- 4400-6293-6303: Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo aikštelė;
- 4400-6293-6336: Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas;
- 4400-6292-7759: Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo aikštelė;
- 4400-6292-7762: Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas;
- 4400-6293-4616: Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo aikštelė;
- 4400-6293-4620: Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas;
- 4400-6294-1488: Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo aikštelė;
- 4400-6294-1490: Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas.

2.4. Vietovės geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1746029, išduotas 2020-07-01, o 2024 metų birželio mėnesį atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus rekonstruoti planuojamoms automobilių aikštelėms ir naujai statomiems lietaus nuotekų tinklams, esantiems Draugystės tak. 1, 2, 3, 4, 6 ir 8, Šalių mieste, Šakių r. sav., Marijampolės apskr. Tyrimo objekto centro koordinatės yra x – 6091647, y – 438342.

IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra Šakių limnoglacialinėje lygumoje. Tirtas plotas yra stipriai urbanizuotoje teritorijoje, kurioje yra gyvenamieji namai, takai, įvažiavimai, automobilių aikštelės, daug požeminių komunikacijų.
2. Geologinį pjūvį sudaro antropogeniniai (t IV) ir limnoglacialiniai (lg III bl) dariniai.
3. Atsižvelgiant į genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes tyrimų plote išskirti 6 inžineriniai geologiniai sluoksniai. Antropogeniniai dariniai (IGS-1, 2, 3) sutinkami iki 0,70 – 1,50 m gylio, o limnoglacialiniai dariniai (IGS-4, 5, 6) paplitę po jais, iki pragręžto 5,00 m gylio, pastaruosius darinius sudaro dulkiai. IGS pateiktos gruntų geotechninių

rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.

4. Tyrimo metu tyrimų plote požeminis vanduo sutiktas visuose gręžiniuose 1,00 – 1,60 m (51,81 – 54,04 m abs. a.) gylyje. Tai – podirvio vanduo.
5. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu aeracijos zonoje virš smulkiųjų gruntų podirvio vanduo gali kauptis iki 0,23 – 0,50 m (53,18 – 54,64 m abs. a.). Podirvio vandens lygis tiesiogiai priklauso nuo patekusio į gruntą paviršinio vandens kiekio. Todėl labai svarbu po statybų gerai sutvarkyti aplinką ir paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą.
6. Tirtų automobilių aikštelių dangos konstrukciją sudaro 7 – 16 cm storio suskeldėjusio asfaltbetonio danga ir 24 – 34 cm storio vidutiniškai sutankinto mažai dulkingo molingo smėlio ([SD]) (F1 jautrio šalčiui klasė) pagrindas / šalčiui atsparus sluoksnis, tik Gr.SZ-3 po danga sutiktas pagrindas iš 16 cm storio dolomitinės skaldos. Bendras dangos konstrukcijos storis yra 23 – 50 cm.
7. Dangos konstrukcijos sluoksniai pakloti ant sankasos gruntų, kuriuos sudaro vidutiniškai sutankintas (qc = 8,2 MPa) molingas smėlis ([SMo]) ir smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, standus ([MD]) (qc = 3,5 MPa). Sankasos gruntų storis – 47 – 100 cm.
8. Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai. Tačiau būtina atkreipti dėmesį į tai, kad po piltu gruntu paplitę limnoglacialiniai dulkiai, kurie turi tiksotropinių savybių – veikiami dinaminių apkrovų šie gruntai gali praskysti, taip prarasdami savo pradinį stiprumą ir stabilumą. Todėl rekomenduojama vengti tokių konstrukcijos stiprinimo priemonių, kaip, pavyzdžiui, vibrovolai.
9. Projektuojamų statinių konstrukcijų pagrindais be papildomo paruošimo nerekomenduojama naudoti antropogeninių (IGS-1, 2, 3) darinių, o ketinant juos naudoti pagrindais, būtina atsižvelgti į dabartinį jų sutankinimą ir esant poreikiui, taikyti papildomas stiprinimo priemones. Taip pat nenaudotini gruntai, patenkantys į sezoninio įšalo zoną (1,5 m). Ketinant naudoti sezoninio įšalo zonoje esančius gruntus konstrukcijų pagrindais, būtina juos apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.
10. Atliktos IGG tyrimų apimtys ir metodika leidžia pakankama įvertinti tyrimų ploto inžinerines geologines sąlygas ir pagrindo parinkimą statinių konstrukcijoms remti.

3. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Projektas rengiamas vadovaujantis Statinio projekto rengimo užduotimi (pateikiama prieduose).

Numatomi sprendiniai priskiriami - neypatingiesiems/nesudėtingiesiems statiniams.

Paruošiamieji darbai

Prieš pradedant vykdyti pagrindinius statybos darbus atliekami reikalingi paruošiamieji darbai: laikinas esamų medžių apsaugojimas/pašalinimas statybos darbų metu, kelio ženklų išardymas, esamų aikštelių ir šaligatvių dangų ardymas, statybos ir medžiagų sandėliavimo aikštelių įrengimas. Statybos metu statybos vietos aptveriamos. Minimalus kiekis statybinių medžiagų, reikalingų rangos darbams bus sandėliuojamos suderintuose su Statytoju vietose.

Darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

3.1. Planiniai sprendiniai

Įvažiavimas į aikštelės projektuojamas 5,50 m pločio. Automobilių stovėjimo vietos kieme numatomos statmenos arba lygiagrečios. Automobilio vietos ilgis numatomas 4,35 m, o plotis – 2,50 m. Lygiagrečios ilgis – 7,0 m, plotis – 2,50 m. Bendras stovėjimo vietų skaičius – 89 vnt. Viso kiemo važiuojamoji dalis ir stovėjimo vietos įrengiamos iš betoninių trinkelių.

Aikštelėse įrengiamos neįgaliųjų vietos. Jų kiekis parenkamas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Aikštelėse numatomos A ir B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos:

- A tipo automobilių statymo vietos plotis numatomas 3,5 m, o ilgis – 8,20 m, iš kurių 5,20 m automobilių statymo vietos ilgis, o 3,00 m aikštelė išlipimui;
- B tipo automobilių statymo vietos plotis numatomas 2,5 m, o ilgis – 5,20 m.

Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, tada neįrengiama atskira išlipimo aikštelė. Jei nėra, šone įrengiama 1,50 m pločio išlipimo aikštelė, o gale – 3,00 m (tik A tipui).

Bendrai kieme numatomos 4 greito krovimo elektromobilių vietos. Numatytų vietų plotis yra 2,50 m, ilgis – 5,20 m (į ilgį įskaičiuotas 0,75 m apsaugos zona), tarp elektromobilių vietų įrengiama 1,50 m pločio išlipimo aikštelė. Elektromobilių visa infrastruktūra bus įrengiama atskirų projektų.

Projekte projektuojami šaligatviai, jų plotis kinta nuo 1,50 iki 2,20 m. Šaligatvio danga planuojama iš betoninių trinkelių, kurių storis 8,0 cm.

Įrengto gatvės bordiūro viršutinė plokštuma ties šaligatviais ar žaliosiomis zonomis turi būti iškilusi virš važiuojamosios dalies 8,0 cm (bordiūrai 1000x300x150) ir ties automobilių stovėjimo vietomis. Bordiūro aukštis parenkamas prisiderinus prie esamų gatvės aukščių. Vietose kur pėsčiųjų srautai kerta važiuojamąją dalį bordiūrai privaloma nužeminti iki dangos lygio arba įrengti bortelio nuožulną. Šiuo atveju skirtumas tarp paviršių neturi viršyti 5 mm (bordiūrai 1000x220x150). Visi bordiūrai įrengiami ant betono pagrindo. Šaligatviai įrėminami vejos bordiūrais 1000x200x80.

Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.

Projekto sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

Rekonstruojant visą kiemą projektuojama danga turi būti sklandžiai suvedama su esamais aukščiais ir pločiais.

3.2. Dangų konstrukcijos klasės nustatymas

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 19 lentele, projektuojamai aik6telei parenkama DK 0,1 dangos konstrukcija.

Esami gruntai priskiriami F3 gruntų klasei. Projektuojamos aikšteles vietoje įšalo gylis siekia 130 cm (KPT SDK 19 2 priedas). Vadovaujantis KPT SDK 19 6 lentele, atsižvelgus į parinkta dangos kontrakcijas DK 0,1 ir esamų gruntų klasę (F3), aikštelės važiuojamajai daliai pagal vietovės žemės įšalo gylį numatoma 65 cm dangos konstrukcija. Dangos konstrukcijos storis sumažinamas per 10 cm – iki 55 dėl vandens nuleidimo įrenginių.

Vadovaujantis KPT SDK 19, 13 lentele pėsčiųjų-dviračių takui numatoma 45 cm storio šalčiui nejautri dangos konstrukcija.

Aikštelės dangos konstrukcija DK 0,1 iš betoninių trinkelių

Betoninės trinkelės 200x100x80	0,08;
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5	0,03;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45 su NAG priemaiša iki 30% (E_{V2} ≥120 MPa)	0,15;
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (EV2 ≥100 MPa)	0,29;
Esamas sankasos gruntas (E_{V2} ≥45 MPa).	

Projektuojama tako dangos konstrukcija

Betoninės trinkelės 200x100x80	0,08;
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5	0,03;
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio 0/45 su NAG priemaiša iki 30% (E_{V2} ≥100 MPa)	0,15;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis k≥1,0x10^{-5} m/s	0,19;
Esamas sankasos gruntas (E_{V2} ≥30 MPa).	

Detaliau žr. brėžinyje „Skersiniai profiliai“.

3.1. Esamų tinkamų naudoti medžiagų panaudojimas

Projekte numatoma panaudoti esamą asfaltą, įdedant į skaldos pagrindą NAG iki 30 %. Naudotos asfalto granulės (NAG) gaunamos susmulkinant frezuotą asfaltą. Asfalto granulių savybės turi būti tokios, kad atsižvelgiant į panaudojimo tikslą ir pridedamą kiekį, būtų galima pagaminti kelių tiesimo medžiagų mišinius, kurie atitiktų norminių dokumentų techninius reikalavimus. Naudoto asfalto granulėse neturi būti kenksmingų medžiagų. Kiekis pateiktas darbų kiekių žiniaraštyje.

3.2. Eismo organizavimas

Eismas organizuojamas kelio ženklais bei horizontaliuoju ženklinimu. Ženklinimas turi būti atliekamas vadovaujantis brėžiniu pateiktų projekte, „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis“ ir „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ PĮT KŽA 08. Horizontalusis gatvių ženklinimas turi būti atliekamas vadovaujantis „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis“. Kelio ženklai įrengiami tose vietose, kad būtų gerai matomi eismo dalyviams, kad juos būtų kuo patogiau įžiūrėti ir kad būtų kuo mažesnė tikimybė juos sugadinti. Ženklų matomumo neturi užstoti jokios kliūtys, taip pat jie neturi užstoti vienas kito ar kitaip trukdyti matomumą. Ženklai gaminami iš cinkuotos skardos ir klijuojami šviesą atspindinčia plėvele, ženklų skydai parenkami „1“ dydžio. Jų atramos iš metalinių cinkuotų vamzdžių, atramų diametras parinktas priklausomai nuo kelio ženklų skydų išmatavimų.

Projekte aikštelių danga numatoma iš betoninių trinkelių. Siūloma horizontalų ženklinimą daryti iš juodos trinkelių spalvos, o specifinius ženklus („Neįgalusis“) ženklinti horizontalaus ženklinimo dažais (polimerinėmis medžiagomis su stiklo rutuliukais).

3.3. Sprendimai žmonių su negalia reikmėms

Rengiant takus, šaligatvius vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Pėsčiųjų, šaligatviai suprojektuoti ir turi būti įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla.

Pėsčiųjų takai, šaligatviai suprojektuoti taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų takų, šaligatvių plotis ≥1,50 m. Pėsčiųjų takai, šaligatviai įrengiami ne aukščiau kaip 15 cm virš gatvės važiuojamosios dalies. Jie įrengti taip, kad ant jų nesikauptų vanduo ir jie neapledėtų. Gatvės susikirtimų su pėsčiųjų takais, šaligatviais vietose, prie pėsčiųjų perėjų, kelio bordiūrus nužeminti iki dangos lygio arba įrengti bortelio nuožulną. Šiuo atveju skirtumas tarp paviršių neturi viršyti 5 mm.

Pėsčiųjų takuose, šaligatviuose suprojektuota neregių ir silpnaregių vedimo sistema iš betoninių trinkelių su reljefiniu paviršiumi.

Neregių ir silpnaregių vedimui projektuojamos 60 cm pločio vedimo juostos (naudojami elementai su juostelėmis). Krypties pasikeitimo ar vedimo sistemų išsišakojimo vietose įrengiami apsisprendimo elementai, 60x60 cm kvadratas iš elementų su kauburėliais. Ties susikirtimais su važiuojamosiomis dalimis, įrengiami įspėjamieji paviršiai iš elementų su kauburėliais. Šių įspėjamųjų paviršių plotis 60 cm.

Pėsčiųjų takų ir šaligatvių išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5%). Reljefiniai paviršių elementai turi būti 5 mm iškilę nuo dangos pagrindo.

Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis neturėtų viršyti 1:50 (2,0 %). Prieš bortelio nuožulną, iš šaligatvio pusės, turi būti lygi aikštelė ne mažesnė kaip 1 500 x 1 500 mm, kurios nuolydis bet kuria kryptimi negali būti didesnis kaip 1:50 (2 proc.). Bortelio nuožulnos kraštai turi būti nusklembti ir jų nuolydis turi būti toks pat, kaip bortelio nuožulnos.

Ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių 1 500-1 700 mm aukštyje nuo žemės paviršiaus įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta (balta juostelė mėlyname fone).

Takų paviršius turi būti tvirtas, neklampus, stabilus, neslidus sudrėkus, ant jo neturi kauptis lietaus vanduo. Bet kokie nelygumai, iškilumai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško (šis reikalavimas netaikomas trinkelių dangų ir plokščių dangų siūlėms).

3.4. Apšvietimas

Projekte numatoma apšviesti automobilių stovėjimo aikšteles ir šaligatvius tarp daugiabučių. Projektuojami LED šviestuvai, kurių el. galingumas 40W. Projektuojami šviestuvai jungiami nuo Kudirkos g. 76 esančio apšvietimo tinklo, pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

3.5. Lietaus nuotekų tinklai ir paviršinio vandens nuvedimas

Paviršinis vanduo nuo projektuojamų automobilių stovėjimo aikštelių nuvedamas skersiniu bei išilginiu nuolydžiu ir surenkamas naujai projektuojamais lietaus nuotekų tinklais, kuriais nuotekos nuvedamos į esamus centralizuotus tinklus (šulinys Nr.6). Pagal UAB „Šakių vandenys“ projektavimo sąlygas, visos lietaus grotelės kiemuose panaikinamos.

Lietaus kolektorius klojamas 250, 315 mm skersmens, atšakos iš trapų į kolektoriaus apžiūros šulinius – 200 mm skersmens. Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai projektuojami iš PVC N (SN4), S (SN8) klasės, PE100 RC PN10, Ø200, 250, 315 mm nuotekų vamzdžių turinčius atitikties sertifikatus. Jei tinklai klojami atviru būdu turi būti naudojami PVC N (SN4), S (SN8) klasės vamzdžiai. Jei tinklai klojami uždaru (betranšėjiniu) būdu, ar atviru būdu be smėlio pakloto, turi būti naudojami PE100 RC PN10 vamzdžiai.

Ruožų kontroliniai – apžiūros šuliniai rengiami iš surenkamų gelžbetoninių žiedų (Gb.1000/1500) su dugno ir perdangos plokštėmis bei lipynėmis. Šuliniai rengiami važiuojamojoje dalyje dengiami ketiniais plaukiojančio tipo liukais su dangčiais D400 apkrovos klasės, šuliniai patenkantys į žaliąsias zonas ar šaligatvį, dengiami neplaukiojančiais ketaus liukais su dangčiais B125 apkrovos klasės.

Projektuojamos gatvės paviršinio vandens surinkimo šulinėliai projektuojami iš gelžbetoninių 700 mm skersmens žiedų su dugnu bei apvalaus tipo grotelėmis, kurių apkrovos klasė D400.

Tinklai turi būti klojami normatyviniais nuolydžiais (STR 2.07.01:2003).

3.6. Sankasos drenažas

Žemės sankasos drenavimui, projekte numatoma sankasos drenažas per visą projektuojamą aikštelę. Sankasos drenažas įrengiamas iš PVC d113 mm gofruotų perforuotų vamzdžių su geotekstilės filtru. Drenažo įrengimo detalę žiūrėti skersiniuose profiliuose. Drenažo įrengimo vietą – suvestiniame inžineriniu tinklų brėžinyje. Sankasos drenažas pajungiamas į lietaus nuotekų tinklus, įsigręžiant į projektuojamus lietaus surinkimo šulinėlius.

3.7. Apželdinimas

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu (Žin. 2007, Nr. 80-3215; 2010, Nr. 137-6990) ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje priskirtini saugotiniems, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniems“ (Žin., 2008, Nr. 33-1151) želdiniai, kurie auga kitos paskirties žemėje daugiabučių gyvenamųjų pastatų, bendrabučių, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijose valstybinėje ir savivaldybių žemėje mieste laikomi saugotinais, kai medžio skersmuo yra didesnis kaip 12 cm (matuojant 1,3 m aukštyje) ir priskiriami rūšiai: ąžuolai, uosiai, klevai, skroblai, skirpstai, guobos, bukai, vinkšnos, pušys, eglės, maumedžiai, pocūgės, kėniai,

beržai, juodalksniai, liepos, gluosniai, šermukšniai, riešutmedžiai, kaštonai, miškinės obelys, miškinės kriaušės.

Projekte numatoma kirsti 5 medžius, pagal poreiki nugenėti esamus medžius. 3 lentelėje pateikiama medžių atkuriamosios vertės skaičiavimai. Želdinių atkuriamoji vertė 1032,0 Eur. Prieš vykdant statybos darbus išsiimti leidimą medžių šalinimui.

3. Lentelė Medžių šalinimo ir atkuriamosios vertės žiniaraštis

Eil. Nr.	Koordinatės		Miestas koef.	Kaina pagal grupę, eur	Būklė	Kamienų skaičius	Diametras, cm		Medžių veislė	Kaina, eur
	X	Y					Diametras, cm			
1	6091626.53	438318.71	2	6	1,0	1	34,0		Liepa	408,0
2	6091630.36	438324.01	2	6	1,0	1	24,0		Liepa	288,0
3	6091635.05	438330.73	2	6	1,0	1	28,0		Liepa	336,0
4	6091657.57	438338.25	2	6	1,0	1	26,0		Liepa	312,0
5	6091688.45	438339.32	2	6	1,0	1	39,0		Beržas	468,0
Viso:						**5**		**Vnt.**	**5**	**1032,0**

Įgyvendinant projektinius sprendinius numatoma pašalinti trukdančius krūmus ir medžius. Kiti esami medžiai ir krūmai išsaugomi. Projekto topografinė nuotrauka ir brėžiniai gali turėti paklaidą, statybos metu paaiškėjus, kad esamas medis yra pakankamai nutolęs nuo važiuojamosios dalies ar kitų projektuojamų statinių bei netrukdo įgyvendinti sprendinius, o vykdant statybos darbus jo šaknys gali būti nepažeistos: tokį medį/medžius išsaugoti.

Statybos metu, atsiradus poreikiui pašalinti medžius, kurie bus už projektuojamų tinklų bei valymo įrenginių apsaugos zonos ribų, rangovas turės gauti atskirą leidimą medžių pašalinimui ir sumokėti savivaldybės nustatytą aplinkosauginį mokestį.

Vadovaujantis Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis 5 punktu priimdama sprendimą dėl saugotinų medžių ir krūmų iškirtimo, savivaldybė apskaičiuoja jų atkuriamąją vertę pagal Želdinių atkuriamosios vertės įkainius, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. D1-343 (Žin., 2008, Nr. 74-2907). Želdinių atkuriamąją vertę atlygina statytojas (užsakovas).

SVARBU! Nustačius neatitikimą tarp projekto metu parengto medžių kirtimo žiniaraščio ir rangos metu nustatyto fakto, dėl ko medis būtų įtraukiamas į saugotinų medžių grupę ar išbraukiamas iš jos, būtina iš naujo suderinti su savivaldybe dėl kertamų saugotinų medžių atkuriamosios vertės atlyginimo.

Medžiai ir krūmai sodinami vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymu, statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimais“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 „Dėl Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo“, Sodmenų kokybės reikalavimais, patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 14 d. įsakymu Nr. D1-674 „Dėl Sodmenų kokybės reikalavimų patvirtinimo“.

Projekte numatoma pasodinti:

- Lanksva japoninė GOLDFLAME – 22 vnt.;

Sodmenys turi būti sveiki: be žaizdų, fizinių pažeidimų, kenkėjų ir grybinių ligų pakenkimų, puvinio, gyvybingi, antžeminė dalis ir šaknys fiziškai nesužaloti ir nepažeisti šalčio ar šalnų, nenuvytę.

Krūmai turi turėti prie stiebo pririštą etiketę, kurioje nenuplaunamais žymekliais įrašytas augalo lietuviškas ir lotyniškas pavadinimas, nurodytas atsparumas šalčiui, augalo dydis.

Reikalavimai krūmams (išskyrus besidriekiančių formų):

1. ne žemesni kaip 20 cm;
2. lapuočiai krūmai turi turėti ne mažiau kaip tris šakas, išskyrus rožes (jos turi turėti ne mažiau kaip 2 šakas).

Žalieji plotai sutvarkomi viso projektuojamo kiemo plote. Esamą dirvožemį numatoma panaudoti vietoje žalioms zonoms įrengti, o perteklinį dirvožemį išvežti. Išsaugomus medžius darbų zonoje pagal poreiki nugenėti.

3.8. Mažoji architektūra

Kiemo teritorijoje įrengiamos poilsio aikštelės. Aikštelėje numato įrengti suoliuką, šiukšliadėžę, yra erdvė vežimėliais judantiems asmenims sustoti.

3.9. Saugomos teritorijos, NATURA 2000 ir Kultūros paveldo objektai

Projektuojamo kiemo teritorija nepatenka į NATURA 2000, Kultūros paveldo ar kitas saugomas teritorijas.

3.10. Kiti inžineriniai tinklai

Statybos zonoje yra nutiesti, vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų, elektros, dujų, šilumos tiekimo ir telekomunikacijų tinklai.

Vykdant statybos darbus, turi būti užtikrinta, kad esami inžineriniai tinklai bus nepažeidžiami, todėl kasimo darbai inžinerinių tinklų vietoje turi būti atliekami rankiniu būdu. Prieš vykdant darbus iškviesti esamus tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovus.

Darbų zonoje esančius tinklus projekte numatoma išsaugoti.

Pažeidus inžinerinius tinklus (apsauginius futliarus) juos atstatyti ir/ar apsaugoti papildomai apsauginiais PE futliarais.

3.11. Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai

Projekte numatyti sprendiniai pagerins aplinkos – susisiekimo komunikacijų sąveikos sąlygas.

Neigiamas poveikis aplinkai statybos metu, galimas dėl dulkių, statybinių atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti įrengimo.

Galima dirvožemio ar vandens tarša eksploataciniais skysčiais iš dirbančios statybinės technikos, tam turi būti numatytos priemonės avarinių atvejų likvidavimui (tepalus absorbuojančios priemonės, konteineriai užterštų atliekų surinkimui).

Laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti turi būti įrengiamos taip, kad nepažeistų augančių želdinių, neužterštų dirvožemio, nepadarytų žalos tretiesiems asmenims. Sandėliuojant užterštas atliekas, aikštelė turi būti įrengta taip, kad užterštos lietaus nuotekos nepatektų į dirvožemį ar vandens telkinius. Nuo vandens telkinių turi būti išlaikomas mažiausiai 20 m atstumas.

Jei laikinų statybinių medžiagų ar statybinių atliekų sandėliavimo aikštelių negalima įrengti nesunaikinus želdinių, projektą reikia suderinti su Aplinkos ministerijos Regioniniu aplinkos apsaugos departamentu.

Baigus statybos darbus, visos aikštelės turi būti rekultivuojamos.

Statybos darbų metu ir juos baigus, statybinės atliekos ir kitos šiukšlės turi būti išvežamos į atitinkamus atliekų tvarkymo ar saugojimo objektus.

3.12. Sprendinių atitiktis privalomiesiems ir teritorijų planavimo dokumentams

Projektas atitinka projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio, aplinkos reikalavimus, taip pat nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Šiame projekte planuojama teritorija atitinka Šilalės miesto Bendrojo plano, Detaliojo plano, Specialiojo plano sprendiniams.

4. KITA INFORMACIJA

4.1. Tretieji asmenys

Projekto sprendiniai numatomi laisvoje valstybinėje žemėje. Projektas parengtas nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

4.2. Pastabos:

- Vykdant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
- Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo gauti žemės darbų leidimą, išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą ir susiderinti eismo organizavimo schemas, kurios bus numatomos statybų metu.
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
- Esant neatitikimams tarp projektą sudarančių dalių brėžinių, kaip pagrindinę medžiagą remtis technine specifikacija, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Turinys

1. Taikymo sritis 2
2. Bendrosios nuostatos 2
3. Techninė dokumentacija 2
4. Statybinės medžiagos, gaminiai ir įranga 4
5. Statybvietės paruošimas 7
6. Statybos įranga ir statybos metodai 9
7. Matavimai 9
8. Statybos darbų vykdymas ir organizavimas 9
9. Garantija 12
10. Darbų sauga 13
11. Statinio statybos užbaigimas 16

1. TAIKYMO SRITIS

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama statinio techninių specifikacijų bendroji dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

Statybos projektas, parengtas vadovaujantis LR galiojančiais tesiės aktais, reglamentuojančiais statinio statybos procesą. LR įstatymų, statybos normatyvinių dokumentų ir standartų, kuriais vadovautasi rengiant Statybos projektą, sąrašas pateiktas Aiškinamajame rašte.

Rangovas ir Subrangovai. Statinio statybos rangovas (toliau –Rangovas) ir subrangovai privalo turėti visus reikalingus atestatus ir licencijas (jei reikia) suprojektuotam statiniui remontuoti. Rangovas savo Subrangovų parinkimą turi suderinti su Statytoju rangos darbų pirkimo konkurso metu. Subrangovų pakeitimui darbų vykdymo metu turi gauti Statytojo pritarimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Statytoju ir gauti jo raštišką pritarimą, jeigu nenurodyta kitaip.

Statybos darbų vadovai ir specialistai. Statybos Rangovas ir Subrangovas turi būti nustatyta tvarka atestuoti asmenys. Ypatingo statinio bendrųjų ir specialiųjų darbų statybos vadovais gali būti nustatyta tvarka atestuoti specialistai. Vadovauti nesudėtingų statinių projektavimui, statybai, statinio projekto vykdymo priežiūrai turi teisę fizinis asmuo, baigęs aukštojo ar specialiojo vidurinio mokslo studijas ir įgijęs architektūros, geologijos ir mineralogijos mokslų studijų krypčių srities ar šioms kryptims ir sričiai prilyginamą išsilavinimą.

3. TECHNINĖ DOKUMENTACIJA

Projekto ekspertizė. Bendroji projekto ir dalinė projekto ekspertizės yra privalomos naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo, pastato atnaujinimo (modernizavimo) ir kapitalinio remonto, išskyrus atvejus kai pastatai atnaujinami (modernizuojami) pagal Aplinkos ministerijos ar jos įgaliotos institucijos patvirtintus tipinius statinių projektus, pritaikytus konkretiems atnaujinamiems (modernizuojamiems) pastatams, arba pagal projektus, parengtus naudojant Aplinkos ministerijos ar jos įgaliotos institucijos patvirtintus tipinius konstrukcinius elementus. Ypatingo statinio, statinio, įrašyto valstybės investicijų programą (tiek ypatingo, tiek kito statinio), tipinių statinių projektų, kurie bus teikiami Aplinkos ministerijai are jos įgaliotai institucijai tvirtinti. Visai kitais atvejais, tai kultūros paveldo statinio projekte numatomi kultūros paveldo statinio ar jo teritorijos tvarkomieji statybos darbai ir/arba tvarkomieji paveldosaugos darbai, kuriems taikomas Viešųjų pirkimų įstatymas, tokios statinio bendroji ar dalinė ekspertizė yra privaloma ir atliekama gavus statinio projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės teigiamas išvadas.

Bet kurio kito projekto bendroji ir dalinė ekspertizė yra neprivalomos. Statytojas turi teisę ją organizuoti savo iniciatyva. Šiam projektui bendroji ekspertizė yra atliekama.

Projekto ekspertizė įforminama ekspertizės aktu, kuris galioja visą statybos laiką (nuo akto pasirašymo dienos).

Kita dokumentacija. Statybos projektas sukomplektuotas, vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, statinio ekspertizė“. Projekto sprendiniai grafiškai vaizduojami ant ne senesnės kaip 3 metų suderintos inžinerinės geodezinės nuotraukos, kuri gali būti patikslinama projekto rengimo metu.

Paslaugų pirkėjui Paslaugų tiekėjas pateikia 2 (dvi) parengto projekto dokumentacijos popierinius egzempliorius ir dvi kompiuterines laikmenas (USB) su įrašyta projekto kopija (minimalus raiškos reikalavimas –200 dpi, formatas – .pdf, .dwg, .excel, .docx).

Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų svarbumo eilė yra tokia: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ar schemos, sąnaudų žiniaraščiai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Statytojo dėmesį į visus didesnius neatitikimus.

Atlikus visus statybos darbus statinio projektas turi turėti žymą „Taip pastatyta“ kiekviename jo lape, pasirašytą statinio statybos vadovo ir statinio statybos Techninio prižiūrėtojo (popierinis variantas).

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, daryti Statybos projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Statytojo įgaliotas asmuo (toliau – Techninis prižiūrėtojas), jei jis buvo samdytas, arba pats Statytojas, suderinus su projekto vykdymo priežiūros vadovu. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia raštiškai informuoti Statytoją, dar nepradėjus tokių pakeitimų.

Brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotoju ir Techninės priežiūros vadovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui.

Rangovas parengia ir vėliau tikslina (atnaujina) darbų atlikimo dokumentacijos rinkinį. Šie dokumentai visada laikomi objekte. Prieš pradedant sistemų išbandymus du šio rinkinio egzemplioriai pateikiami Statytojo atstovui (toliau – Techninis prižiūrėtojas). Baigus darbus ir priduodant objektą Rangovas turi parengti ir pateikti Statytojui naujo statinio statybos metu atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje.

Prieš pradėdamas darbus Rangovas parengia statybos darbų technologijos projektą, remiantis Statybos projekto sprendiniais. Parengtas objekto statybos darbų technologijos projektas, kuriame turi būti nurodyti atskirų darbų atlikimo terminai ir priemonės, užtikrinančios kapitalinio remonto darbų įvykdymą pagal projekto bei sutarties reikalavimus, suderinamas sus Statytoju.

Užbaigiant darbus Rangovas parengia ir pateikia Statytojui naudojimo ir priežiūros instrukcijas, atitinkančias Užsakovo reikalavimus ir pakankamai detalias, kad Statytojas galėtų tinkamai atlikti statinio eksploatavimą.

Instrukcijų sudėtis turi būti tokia:

- Saugaus naudojimo aprašymas;
- Įrenginių techninis pasas;
- Atsarginių dalių sąrašas;
- Garantiniai įsipareigojimai;
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje;
- Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksai, elektroninio pašto adresais.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta priduodant Statytojui popieriuje (1 egz.). Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

4. STATYBINĖS MEDŽIAGOS, GAMINIAI IR ĮRANGA

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Bet kurį specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Statytojo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- Gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- Specifikacija;
- Nuoroda kam skiriama;
- Spalvos nuoroda;
- Pagaminimo data.

Techninis prižiūrėtojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Statytojui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų, arba yra sudaryta iš nenaudotinų komponentų (kaip su asbestu, cheminiais priedais ir pan.). Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Statytojas.

Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Statytojo ir Techninio prižiūrėtoje peržiūrai.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Statytojo ir Techninio prižiūrėtojo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamasis komponentus ir medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokius reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Techninio prižiūrėtojo ir Statytojo patvirtinimui.

Kiekvienas pateikiamas gaminio ar medžiagos dokumentas turi būti pilnai sukomplektuotas. Jame turi būti visa čia nurodyta informacija ir duomenys bei papildoma informacija, reikalinga įvertinti siūlomos medžiagos atitikimą Sutarties reikalavimams.

Gaminiai ir medžiagos turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė. Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu. Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas. Transportavimo ir trapinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas. Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas. Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimą dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų gailojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Šiuo atveju numatomas minimalus statybinių medžiagų ir gaminių saugojimas statybvietėje.

Medžiagos ir prekės, pažeisto ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

Bandymai ir pavyzdžiai. Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti Techninis prižiūrėtojas.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas;
- turi būti užtikrinamas bandymo laikas, vieta ir būdas;
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Techniniu prižiūrėtoju;
- Bandymai turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir LR standartuose numatyti tyrimai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant Techninio prižiūrėtojo atstovui.

Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurios nors kito materialaus turo saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo, rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendinių priėmimui dėl busimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvaujant Statytojui ar jo atstovui bei Techniniam prižiūrėtojui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos.

Visos aukščiau minėtam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

Paslėpti darbai. Prieš pradėdamas bet kokius statybos darbus statybvietėje, Rangovas nustatyta tvarka į objektą turi išsikviesti Statytoją ir Techninį prižiūrėtoją, ir susitarti su juo ir kitais požeminių komunikacijų savininkais, kad šie parodytų ir/ar pažymėtų vietas, kur yra išsidėsčiusios jų komunikacijos, kad jos nebūtų sugadintos statybų metu.

Rangovas turi užtikrinti laikiną visų požeminių komunikacijų veikimą, kasimo darbų ir darbo tranšėjose metu, taip pat užtikrinti nuolatinę ir tinkamą komunikacijų priežiūrą. Esamas statybos zonoje neveikiančias komunikacijas, Rangovas turi iškelti į Statytojo nurodytą vietą.

Inžinerinių sistemų išbandymas. Pagamintoms medžiagoms ir kitoms prekėms Rangovas turi gauti bandymų sertifikatą, charakterizuojantį tas prekes, ir dvi tokio sertifikato kopijas pateikti Statytojui. Tokie sertifikatai turi patvirtinti, kad prekės buvo išbandytos pagal Sutarties reikalavimus: Sertifikatuose turi būti pateikti bandymų rezultatai. Rangovas turi pasirūpinti reikiamomis priemonėmis, kad nustatytų į įrangos montavimo vietą atvežtą medžiagą ar kitų prekių atitikimą sertifikatams.

Rangovas organizuoja darbininkus, parūpina medžiagas ir įrangą bandymų atitikimui. Statytojas pateikia vandenį praplovimui ir išbandymui, tačiau už sunaudotą vandenį moka Rangovas. Taip pat Rangovas apmoka laikinus vamzdžius, rezervuarus ir vandens tiekimą. Rangovas turi pateikti visus prietaisus ir priemones vandeniui įleisti į vamzdžius juos praplaunant ir išbandant. Rangovas praneša Projekto vadovui apie numatomą vamzdžių išbandymą prieš savaitę.

5. STATYBVIETĖS PARUOŠIMAS

Rangovas vykdydamas darbus privalo:

- pasirūpinti vandens, tenkinančio visus poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki pat jų priėmimo;
- pasirūpinti elektros energijos, tenkinančios visus poreikius, tiekimu, apskaita ir atsiskaitymu už suvartojimą. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros tiekimu per visą darbų laikotarpį ik pat jų priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ik pat priėmimo;
- pasirūpinti reikiamu viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu iki objekto priėmimo. Tai apima visą reikiamą apšvietimo įrangą, užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti normatyvinius reikalavimus;
- numatyti visų nuotėkų šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima nuotėkų įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą,

eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinė sumontavimą objekte ir reikiamą visų laikinių nuotekų vamzdynų apsaugojimą nuo užšalimo;

- pasirūpinti atskiromis telefono ir fakso linijomis savo reikmėms. Į pasiūlymą turi būti įtrauktos visos sąnaudos ir paraiškos šių paslaugų tiekėjui.

Rangovas pasirūpina visais laikinais pastatais ir privažiavimo keliais būtinais darbams atlikti. Laikinieji pastatai apima biuro patalpas Rangovo personalui, susirinkimo patalpą 10 žmonių ir buitines patalpas Rangovo personalui ir 10 m^2 patalpą Techniniam prižiūrėtojui. Rangovas pasirūpina atskiromis telefono ir fakso linijomis savo ir techninės priežiūros reikmėms.

Darbo saugos priemonės turi atitikti saugumo technikos statyboje norminius reikalavimus. Rangovas statybos laikotarpiu iki objekto priėmimo privalo laikytis darbo saugos reikalavimų, kad išvengtų avarijų ir nelaimingų atsitikimų. Rangovas atsako už darbų saugą objekte.

Kasimo darbams numatyti laikymą išramstymą. Visais atvejais išramstymo schemas ir jų medžiagas Rangovas turi derinti su Projektuotoju ir Techninės priežiūros vadovu.

Elektros įranga. Visa elektros įranga, priedai ir įrengimai turi būti suprojektuoti ir pagaminti, kad veiktų elektros tiekimo sistemoje ir turėtų sekančias charakteristikas:

- Aukšta įtampa 10kV:t;5 %;
- Žema įtampa 380:t;5 %VI220:T;5%;
- 3 fazės, TN-S sistema (5 gyslų sistema), dažnis 50Hz:t;4%;
- Apsaugos laipsni, jei nenurodyta kitaip techninėse specifikacijose ir brėžiniuose:
- Visa elektros įranga (lauke) IP 54;
- Visa elektros įranga sumontuota patalpose pagal patalpos paskirtį.

Rangovas pristatys principines ir montažines elektros grandinių schemas bei įrangos išdėstymo patalpose brėžinius pakankamai iš anksto prieš pradedant darbus kiekviename objekte.

Rangovas pateikia elektros valdymo įrangą montuojamoms sistemoms ir įrenginiams.

Rangovas pristato ir sumontuoja visą elektros įrangą pagal sutartį. Elektrinių variklių bei kitos elektros įrangos kabelių praėjimai tiri būti su sandarikliais pagal elektros įrengimų įrengimo taisyklių reikalavimus. Sandariklių matmenys turi atitikti kabelių dydžius, paminėtus įrangos sąraše.

Elektros varikliai turi būti pakankamo galingumo. Rangovas turi sudaryti visos elektros įrangos ir variklių sąrašus.

Visa Rangovo pristatoma įranga turi būti pilnai sukomplektuota ir Rangovas užtikrina jos prijungimą prie 220 V ir aukštesnės įtampos sistemų ir reikalingus išbandymus.

Gaisrinė sauga. Vanduo gaisrų gesinimui imamas iš esamų gaisrinių hidrantų arba iš artimiausių vandens telkinių. Statybos aikštelėje turi būti įrengtas priešgaisrinis postas (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisriniu inventoriumi). Rangovas statybos metu atsako už objekto gaisrinė saugą.

Aplinkos apsauga. Rangovas atsako už aplinkos apsaugą objekte ir privalo imtis visų priemonių, kad aplinkos apsaugos norminiai reikalavimai nebūtų pažeisti.

6. STATYBOS ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti LR darbo saugos reikalavimus.

7. MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo ir kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išdėstymas lyginant su oficialių koordinačių padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

8. STATYBOS DARBŲ VYKDYMAS IR ORGANIZAVIMAS

Statybos darbų metu, rangovas savo nuožiūra sprendžia papildomo žemės sklypo, statybiniams produktams ir medžiagoms sandėliuoti, statybiniams įrengimams ir mechanizmams įrengti ar saugoti, poreikį.

Rangovui nusprendus kad toks sklypas būtinas, rangovas susitaria su sklypo valdytoju dėl sklypo panaudojimo galimybės ir sąlygų.

Statybos darbų eiliškumą sprendžia Rangovas, atsižvelgdamas į savo turimus gamybinius pajėgumus. Bet kuriuo atveju, statybos darbų zonoje, pirmiausiai turi būti apsaugomi esami inžineriniai tinklai, vėliau klojami suprojektuoti inžineriniai tinklai, po jų, įrengiamos gatvės ir šaligatvių dangų konstrukcijos.

Laikinų kelių tiesimas nenumatomas, privažiavimą galima organizuoti aplinkinėmis gatvėmis, tokiu atveju gatvių dangoms neturi būti pakenkta sunkiasvorio transporto eismo sukeliamomis apkrovomis. Privažiavimui naudojamas gatves, rangovas turi tinkamai prižiūrėti, esant reikalui remontuoti.

Pastatų griovimas projekte nėra numatomas. Visos išardytos medžiagos, gali būti pakartotinai naudojamos vykdant gatvės statybos darbus, laikiniems keliams, aikštelėms ar kitoms reikmėms. Jei tokio poreikio rangovas nenumato, suderinus su Statytoju medžiagos gali būti sandėliuojamos Statytojo nurodytoje vietoje arba išvežamos į atliekų šalinimu užsiimančias organizacijas. Išardyti inžinerinių tinklų sistemų elementai pristatomi šiuos tinklus eksploatuojančioms organizacijoms.

Numatomas želdinių šalinimas, taip pat augalinio sluoksnio nukasimas, kurio dalis bus panaudota žalių plotų atstatymui.

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Projektuotojas statybos įrangai ir transporto priemonėms specialių reikalavimų nenumato, statybos darbus vykdanti įranga ir mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi, turėtų galiojančius patikrų ir apžiūrų atlikimą patvirtinančius dokumentus, nekelti pavojaus aplinkai ir darbus vykdantiems asmenims.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti Techninio prižiūrėtojo leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokiu lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Vykdant rekonstrukcijos darbus numatyti tokie statybos darbai:

- Žemės darbai;
- Statybinių konstrukcijų statyba ir montavimas;
- Elektrotechnikos darbai;
- Teritorijos sutvarkymo darbai.

Konkretų statybos darbų grafiką sudaro Rangovas.

Darbų koordinavimas. Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais. Rangovas sudaro instaliavimo planą prieš pradedant darbus, o statybos darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal Projekto sumanymą. Visi darbai, kurie yra perdaryti dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui.

Tiksli visos įrangos montavimo vieta nustatoma atliktuose darbo brėžiniuose.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintoje pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto. Ypač įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Apsauga. Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito išdžiūvimo. Visi vamzdynai turi būti patikrinti ar jie nepažeisti ir švarūs. Visos medžiagos, kuriuose randama defektų, turi būti pažymėtos ir pašalintos iš statybvietės. Vamzdžiai, fasoninės dalys ir priedai turi būti laikomi pagal gamintojo nurodymus.

Varžtai, tvirtinimai ir atramos. Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina apkrova.

Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose ir brėžiniuose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Techninį prižiūrėtoją leidimo.

Vamzdžiai turi būti užsakomi didžiausių ilgių, kad būtų sumažintas sujungimų skaičius. Vamzdžiai turi būti pjaunami švariai ir lygiai, nesuskaldant ir nesuaižant vamzdžio sienelės, minimaliai pažeidžiant apsauginę dangą ir aptaisą. Prireikus vamzdis nupjaunamas taip, kad nupjautasis galas atitiktų naudojamą jungtį, užtaisoma danga ir aptaisas, nupjauti galai užsandarinamai.

Visos į betono konstrukcijas įmontuotos dalys turi būti atliekamos inkarų pagalbą. Mediniai į betoną inkaruojami pagrindai turi būti gerai prigludę ir padaryti tik iš impregnuotos medienos. Jei reikia, būtina naudoti varžtus.

Remontas (defektų taisymas). Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus. Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūras nenusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos.

Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką.

Jei remontuojamas taškas pagamintas iš profilinių dalių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas taškas turi būti dažomas, turi būti dažoma visa supanti aplinka.

Dažymas ir apsauga. Rangovo sumontuotos plieninės konstrukcijos, sistemos, vamzdynai, vamzdžių kronšteinai ir atramos, pakabinimo prietaisai, atramos ir kiti plieno dirbiniai, turi būti su antikorozine apsauga.

Bet koks gamintojo padengimo sugadinimas ar sužalojimas turi būti ištaisytas pagal Techninio prižiūrėtojo reikalavimus.

Visų plieninių dirbinių paviršiai, įskaitant vamzdynus, pakabinimo mazgus. Atramas, ankerius, rėmus, dangtelius ir t.t., kurie neturi būti izoliuoti, turi būti gruntuoti ir nudažyti dviem sluoksniais geros kokybės sutartos spalvos dažais.

Žymėjimai, gaminių ir sistemų identifikacija. Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatytu spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus.

Vamzdžiai turi būti lengvai identifikuojami pagal dažymą arba apklijavimą. Naudojamos identifikavimo spalvos ir kodai, kuriuose būtų pilnas pavadinimas ir nurodyta srauto kryptis. Identifikacijos taikymo pavyzdžiai ir gamintojo nurodytos jų naudojimo instrukcijos turi būti pateikti Statytojo tvirtinimui. Dėl spalvinio žymėjimo turi būti papildomai susitarta su Techniniu prižiūrėtoju.

Rangovas visiems šuliniams turi pateikti ir įrengti standartinio tipo emaliuotus šulinių žymeklius – informacines lenteles. Šie ženklai statomi tinklams ir įrenginiams pažymėti. Ženklams pritvirtinti naudojamos pastatų sienos, metalinės ir gelžbetoninės elektros tinklų atramos, tvoros. Ženklai tvirtinami nuo 1,5 iki 2,2 m aukštyje. Tais atvejais, kai nėra pastatų ir atramų, jie montuojami ant g/b arba metalinių stulpelių. Šiuo atveju ženklai statomi 0,75 m aukštyje.

Ženklai yra kvadratinių plokštelių formos 120x120 mm dydžio, suapvalintai kampais, plokštelių kampuose padarytos skylutės ženklui pritvirtinti. Ženkle pavaizduota:

- kairiajame viršutiniame kampe – požeminėje komunikacijoje sumontuotos armatūros arba šulinio ženklas;
- dešiniajame viršutiniame kampe – armatūros, vamzdyno skersmuo;
- viduryje – krypties rodyklė, po rodykle nurodomas nuotolis (cm) nuo įrenginio iki ženklo.

Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai skaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas. Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi likti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

Etiketės turi būti stačiakampio formos, apytiksliai 100x100 mm arba 100x50 mm iš daugiasluoksnio spalvotas/juodas/spalvotas laminuoto plastiko su išgraviruotu tekstu.

Visų etikečių spalva turi atitikti valdomai sistemai taikytiną spalvos kodą. Spalvos kodas visais atžvilgiais turi atitikti Lietuvoje naudojamoms normoms vamzdynų identifikavimui, jei atitinkamose specifikacijose ir brėžiniuose nenurodyta kitaip.

Rangovas turi parengti brėžinius, kuriuose būtų nurodytas kiekvienos etiketės dydis, skaičiai ir tekstas, ir pateikti Statytojo patvirtinimui. Statytojui turi būti pateikti ir kiekvienos etikečių rūšies vamzdynai.

9. GARANTIJA

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus. Rangovui tenka LR įstatymu nustatyta administracinė, civilė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos). Paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir t.t.) garantija turi būti ne mažesnė kaip 10 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą. Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį LR Statybos įstatymą.

Garantinis aptarnavimas. Aptarnavimas apima visa transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje. Kiekvienas atliktas darbas turi būti apiformintas dokumentais.

Atsarginės dalys. Rangovas savo sąskaita turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai, įrangai pagal nurodytą techninėse specifikacijose ar sąnaudų žiniaraštyje sąrašą. Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijoje, o reikia pateikti pakankamus kiekius, kaip rekomenduojama sistemų gamintojas, už jas Statytojas apmoka papildomai.

10. DARBŲ SAUGA

Bendrosios nuostatos. Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatomis“ Nr. A1-22/D1-34; DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“; STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Prieš pradedant vykdyti darbus, darbininkai turi būti supažindinti su Technologijos projekto reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga. Darbams būtina išduoti paskyra – leidimą.

Žemės darbai. Esamų požeminių komunikacijų zonoje žemės darbus vykdyti galima tik gavus organizacijų, kurioms priklauso šios komunikacijos raštišką leidimą. Prieš pradedant kasti gruntą reikia pažymėti žemės paviršiuje požeminių komunikacijų trasas. Šiose vietose žemės darbams privalo vadovauti ir juos prižiūrėti statybos vadovas, o iškasus gruntą prie pat elektros kabelių ir dujotiekio linijų, darbuose turi dalyvauti ir už šias komunikacijas atsakančių organizacijų atstovas. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekio linijas leidžiama tik kastuvais, dirbant labai atsargiai.

Radus darbo brėžiniuose nepažymėtų požeminių komunikacijų, nebegalima kasti žemės, kol nebus gautas iš organizacijos, kuriai priklauso rasta komunikacija, raštiškas leidimas.

Neleidžiama kasti šlapių smėlio, lioso arba piltinių gruntų, nesutvirtinant iškasos sienelių. Statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgnus ir šlapius gruntus, nes keičiantis grunto drėgnumui, keičiasi ir grunto natūralaus byrėjimo kampas, todėl iškasos šlaitas gali nuslinkti ir užgriūti iškasoje dirbančius žmones. Statybos vadovas prieš kiekvieną pamainą privalo apžiūrėti iškasą ir nustatyti grunto būseną. Reikalui esant, jis turi imtis priemonių apsaugoti darbininkus nuo galimų nelaimingų atsitikimų darbo metu.

Kėlimo darbai. Prieš keliant kiekvienas elementas turi būti apžiūrėtas ir atitinkamai paruoštas. Apžiūros metu tikrinamas elemento markiravimas, užkabinimo elementų stovis, konstrukcijos įtvirtinimas projektinėje padėtyje.

Keliant nestandartiniu krūvius, kurie neturi kėlimo kilpų, skylių ar žymų, nurodančių jų kabinimo vietas, darbams tiesiogiai vadovauja Statybos darbų vadovas.

Naudojami nuimami krano kabinimo įtaisai turi būti inventoriniai: paženklinti, nurodyta jų keliamoji galia, išbandymo data. Konstrukcijos keliamos tik po jų kabinimo patikimumo patikrinimo. Tam tikslui užkabinama konstrukcija pakeliama į 30 – 40 cm aukštį ir apžiūrima.

Ant keliamų, perkeliamų ir nuleidžiamų konstrukcijų, elementų, draudžiama būti žmonėms. Baigus ar pertraukus darbą, draudžiama palikti kabančius ar neįtvirtintus elementus.

Montavimo darbai. Po montuojamais elementais ir jų galimo tvirtinimo vietoje draudžiama būti žmonėms. Atkabinti konstrukcijas nuo kabinimo įtaisų leidžiama tik tada, kai jos laikinai arba nuolatinai įtvirtintos jų pastatymo vietoje. Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ar jų elementais. Draudžiama vykdyti konstrukcijų montavimo – demontavimo darbus, esant vėjo greičiui 15 m/s ir daugiau, plikledžiui, tirštam rūkui, audros metu, tamsiu paros metu be apšvietimo.

Montuotojai turi būti aprūpinti patikima technologine įranga (atotampos, spyriai, montavimo įrankiai). Kilnojamos montavimo kopėčios, aikštelės, pastoliai turi būti techniškai tvarkingi.

Kėlimo mašinos ir mechanizmai turi būti statomi ir eksploatuojami pagal kėlimo mašinų ir mechanizmų saugaus eksploatavimo taisykles. Krovimo kėlimo lynų ir skriemulių palinkimo kampas montavimo metu neturi būti didesnis už nurodytą mašinos pase.

Pavojingų veiksnių zonos. Galimos pavojingų veiksnių zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais. Įėjimo į darbo vietą ir darbo vietoje esantys takai įrengiami ne siauresni kaip 0,6 m ir ne žemesni kaip 1,8 m. Takai ir darbo vietos esančios 1,3 m ir didesniame aukštyje aptveriamos laikinais aptvarais. Takuose su didesniu kaip 20° nuolydžiu įrengiamos kopėčios su aptvarais. Jei aptvarų nėra, naudojami saugos diržai. Keliai, takai ir darbo vietos kur vyksta montavimo – demontavimo darbai, apšviečiamos ne mažiau kaip 30 lx. Nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtina įrengti lipynes su turėklais.

Statinio konstrukcijų ardymo – demontavimo vietos turi būti atitvertos signaliniu aptvėrimu ne mažiau kaip 5 m nutolusiu nuo ardomų konstruktyvų karštinių ribų.

Suvirinimo aparatai, elektros kabeliai, dujų žarnos, balionai, elektrinių suvirinimo aparatų prijungimo prie srovės šaltinio įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi ir saugūs. Suvirinimo elektra aparatus prie srovės šaltinio gali prigungti tik elektrikas arba pats suvirintojas, jei jis turi atitinkamą kvalifikaciją ir atsakingų asmenų leidimą. Atlikti suvirinimo darbu aukštyje leidžiama tik nuo pastolių arba bokštelių.

Kita informacija. Prie demontavimo darbų naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojinguose patalpose).

Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos, tualetai, prausyklos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.). Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinėle. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

Pavojingų darbo vietų statybvietėje sąrašas:

1. Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose;
2. Darbai vykdomi aukščiau kaip 5 m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas;
3. Elektros, ryšių oro linijų montavimas;
4. Grunto kasyba gilesnėse kaip 2 m iškasose;
5. Darbas mechanizmų darbo zonose;
6. Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50 Hz dažnio, įtampa kintamos srovės – aukštesnė kaip 42 V, o nuolatinės srovės – aukštesnė kaip 110 V;
7. Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas;
8. Kai yra kritimo, užgriuvimo pavojus.

Darbų su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais sąrašas:

1. Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai;
2. Suvirinimas elektra;
3. Konstrukcijų ir detalių tvirtinimas, naudojant montažinį pistoletą;
4. Dažymo darbai uždarose patalpose, naudojant bituminį ir krosninį laką, nitro dažus ir lakus, kuriuose yra benzolo, toluolo, sudėtinių spiritų ir kenksmingų cheminių medžiagų, taip pat sudedamųjų šių dažų dalių;
5. Darbas su dujų liepsnos įrenginiais, atliekant ruloninių dangų įrengimą ar remontą.

Pavojingos vietos statybvietėje:

1. Pravažiavimo keliai;
2. Mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių, traktorių ir kt. darbo zonos;
3. Laikinos elektros linijos ir įrenginiai;
4. Vykdant žemės darbus – veikiantys požeminiai elektros kabeliai. Vykdant darbus esamame pastate – vidaus elektros laidai, kabeliai ir įrenginiai; Gilios perkasos, tranšėjos, duobės;
5. Montuojant (demontuojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas – montavimo (demontavimo) darbų zonos.

11. STATINIO STATYBOS UŽBAIGIMAS

Tikrinimas. Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Statytojo atstovui ar statinio statybos techniniam prižiūrėtojui (jei jis buvo samdytas) patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Statytojo atstovas ar Techninis prižiūrėtojas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Priėmimas. Rangovas atlieka visu bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kviečia Statytoją ar statinio statybos techninio prižiūrėtojo (jei jis buvo samdytas) į priėmimą, kad galėtų deklaruoti apie statybos užbaigimą.

Dokumentacija. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Statybos užbaigimo data laikoma deklaracijos (ar užbaigimo akto) pasirašymo (patvirtinimo, jei Deklaraciją tvirtinti privaloma) data. Aktas ir Deklaracija yra pagrindas įregistruoti statinį Nekilnojamo turto registre.

ATLIKTŲ PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Institucija	Atsakingas asmuo	Suderinimo data, pastabos
1	2	3	4
1.	Šakių rajono savivaldybės administracijos Šakių seniūnija	Seniūnas Dalius Jasevičius	Suderinta: 2024.10.18
2.	ESO, AB (Elektra)	Marius Balčiūnas	Suderinta: 2024.11.13
3.	ESO, AB (dujos)	Aleksandras Kuzminovas	Suderinta: 2024.11.14
4.	UAB „Šakių šilumos tinklai“	Vilmantas Paškevičius	Suderinta: 2024.09.25
5.	Telia Lietuva, AB	Justinas Tamašauskas	Suderinta: 2024.10.15
6.	UAB „Šakių vandenys“	Andrius Jakštys	Suderinta: 2024.09.11
7.	UAB „Šakių vandenys“	Andrius Jakštys	Suderinta: 2024.09.26

**Suderinti brėžiniai įkelti į priedus.*

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO (KIEMO) AIKŠTELIŲ, PĖSČIŲJŲ TAKŲ REKONSTRAVIMO IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, ESANČIŲ DRAUGYSTĖS TAKE 1, 3, 4, 6, 8, ŠAKIŲ MIESTE PROJEKTAS
ATSKIRŲ PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUSIDERINIMO AKTAS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Projekto dalis	Projekto vadovai Projekto dalių vadovai (Atest. Nr.)	Parašas
1.	BD-01	Bendroji dalis	Rimvydas Juodka (30394)	[redacted]
2.	SD-02	Susisiekimo dalis	Šarūnas Bakšys (37547)	
3.	NŠ-03	Nuotekų šalinimo dalis	Laura Juškevičienė (25704)	
4.	EA-03	Elektrotechnikos (gatvių apšvietimas) dalis	Petras Aleksiejus (41308)	
5.	SO-04	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Šarūnas Bakšys (37547)	
6.	KS-05	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Šarūnas Bakšys (37547)	

TVIRTINU
Ūkio ir investicijų skyriaus vedėjas
Martynas Remeikis

STATINIO PROJEKTO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)

1.	Statytojas (užsakovas)	Šakių rajono savivaldybė Bažnyčios g. 4, LT-71120, Šakiai.
2.	Pirkimo pavadinimas	Daugiabučių gyvenamųjų namų aikštelių, esančių Draugystės take, Šakių mieste prie 1, 3, 4, 6, 8 namų, rekonstrukcijos projekto pirkimas
3.	Statinių grupės sudėtis – projektuojamų statinių sąrašas	Preliminarūs darbai: 1.1. Suprojektuoti padidinant esamas automobilių stovėjimo aikšteles prie daugiabučių gyvenamųjų 1, 3, 4, 6, 8 namų Draugystės take, Šakių mieste ir suprojektuoti išplatintą įvažiavimą (toliau – aikštelės) prie šių aikštelių (pagal pridedamą schemą). Aikštelėse numatyti lietaus nuvedimą, apšvietimą pagal gautas sąlygas. Projektuojant įvertinti norminį želdynų plotą, numatyti maksimalų leidžiamą stovėjimo vietų skaičių; 1.2. Dangos konstrukcijos tipą parinkti įvertinant transporto eismo apkrovas; 1.3. Lietaus nuotekas nuvesti pagal UAB „Šakių vandenys“ išduotas sąlygas; 1.4. Suprojektuoti elektromobilių įkrovimo vietą su elektros kabelio privedimu; 1.5. Projektuoti didinant esamus takus, pagal pridedamas kadastrines bylas, projektuojamų takų vietas ir ribas suderinti su užsakovu; 1.6. Suprojektuoti suoliukus ir šiukšliadėžes; 1.7. Numatyti darbų zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus.
4.	Statinio paskirtis ir bendrieji rodikliai	Paskirtis – inžineriniai statiniai; Bendrą plotą parinkti pagal pridedamus
5.	Statinio statybos rūšis	Rekonstrukcija
6.	Statinio kategorija	Nesudėtingas
7.	Esama numatoma statinio funkcinė paskirtis	Smėlis, pieva, asfaltas.
8.	Projekto rengimo etapas	Rekonstrukcijos projektas
Projektavimo paslaugų ir darbų apimtis, trukmė ir statytojo (užsakovo) pateikiami duomenys		
9.	Projektavimo paslaugos apimtis	Topografinės nuotraukos parengimas; Projekto parengimas; Statybą leidžiančio dokumento išėmimas; Projekto dalys nustatomos atsižvelgiant į projektuojamo statinio specifikaciją. Užsakovas pagal poreikį gali užsakyti ir apmokėti supaprastinto projekto ekspertizę (ekspertizės laikas neįskaičiuojamas į projekto parengimo laiką).
10.	Projektavimo paslaugų trukmė mėnesiais	5 mėnesiai nuo pirkimo sutarties pasirašymo dienos.
11.	Paslaugų tiekėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų	Esamų statinių kadastrinės bylos

	statinio projekto dokumentams parengti, kopijos	
Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
12.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams: - LR statybos įstatymas; - LR geodezijos ir kartografijos įstatymas; - Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“; - Statybos techniniu reglamentu STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“; - Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; - Statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai, Statybos užbaigimas, Savavališkos statybos padarinių šalinimas, Statybos pagal neteisėtą išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“; - Statybos techniniu reglamentu STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“; - Statybos techniniu reglamentu STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai, Bendrieji reikalavimai“; - PĮT KŽA 08 „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės“; - Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės.
13.	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos ir kitos apsaugos, neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai	Projekto duomenys apima: - Eksploatacijos savybes; - Saugos reikalavimus.
14.	Nurodymai sprendinių derinimui ir jų pritarimui	Visi projekto sprendiniai derinami su užsakovu.
15.	Statinio ar statinių projektavimo ir statybos eiliškumas	Visų statinių ar jų dalių statybą numatyta užbaigti vienu metu.
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir panašiai	Paslaugų pirkėjui Paslaugų tiekėjas pateikia 2 (dvi) parengto projekto dokumentacijos popierinius egzempliorius ir dvi kompiuterines laikmenas (USB) su įrašyta projekto kopija (minimalus raiškos reikalavimas –200 dpi, formatas – .pdf, .dwg, .excel, .docx). Projekto originalą saugo projektuotojas Lietuvos archyvų departamento prie LR Vyriausybės nustatyta tvarka.
Projekto galimi keitimai		

17.	Galimi keitimai	Projekto keitimus ir/ar papildymus atlieka Projektą parengęs projektuotojas. Užbaigęs Statybos darbus, pateikti Užsakovui galutinę Projekto ar jo dokumentų laidą, kurią visiškai atitinka atlikti Statybos darbai. Projektuotojas, parengęs projektą, jo keitimus, papildymus ir taisymus, jį pasirašęs, patvirtina, kad Projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų. Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, ir atsako už viso Projekto kokybę, Projekto keitimų, papildymų ir taisymų pasekmes.

_____

ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

UAB „Atamis“ 2024-05- Nr. S E-
s.baksys@atamis.lt

ĮGALIOJIMAS

Į g a l i o j u projektuotoją – UAB „Atamis“, įmonės kodas 300564438, atstovauti Šakių rajono savivaldybei visose valstybinėse ir privačiose įstaigose bei organizacijose sprendžiant su techninio darbo projekto „Daugiabučių gyvenamųjų namų aikštelių, esančių Draugystės take, Šakių mieste prie 1, 3, 4, 6, 8 namų, rekonstrukcijos techninio darbo projekto ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų“, susijusius klausimus, teikti raštus, prašymus, pareiškimus, gauti pažymas, pažymėjimus ir kitus dokumentus, teikti prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, gauti statybos leidimo pažymas ir kt.

N u s t a t a u , kad įgaliojimas galioja iki statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrų pabaigos.

Administracijos direktorius Vytautas Ižganaitis

Martynas Remeikis, tel. (+370 345) 66141, el. p. martynas.remeikis@sakiai.lt

Signa Web

Sudaryti Atidaryti Pasirašyti Registruoti Išsaugoti

Dokumentas: Įgaliojimas
Failas: igaliojimas_Atamis Draugystės takas.adoc
(ADOC-V1.0, GeDOC)

Turinys | **Metaduomenys** | Parašai | Tikrinimas

Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
Įgaliojimas	Įgaliojimas	

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Šakių rajono savivaldybės administracija	188772814	Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai	

Dokumento sudarymas

Sudarymo data	Parašai
2024-05-28 14:28:28	

Adresatai

Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	UAB "Atamis"	300564438	Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius	

Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
2024-05-28 14:27:20	S E-1070	0	

Dokumentą užregistravęs darbuotojas

Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys
DVS sistema	Nėra	

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

© 2009-2023, UAB MitSoft: Mindaugo g. 23, LT-03214 Vilnius, Lietuva.
Iškilus techniniams nesklandumams rašykite signa-support@mitsoft.lt

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ATAMIS“

DIREKTORIUS

ĮGALIOJIMAS

2024 m. gegužės 29 d. Nr. Į-271

Vilnius

UAB „Atamis“, įmonės kodas 300564438, adresas Žirmūnų g. 139, Vilnius, atstovaujamas direktoriaus Mindaugo Undaravičiaus, remiantis Šakių rajono savivaldybės administracijos įgaliojimu 2024-05-28 Nr. S E-1070, įgalioja **Rimvydą Juodką** atstovauti įmonės interesus ir atlikti visus veiksmus, reikalingus rengiant „**Daugiabučių gyvenamųjų namų aikštelių, esančių Draugystės take, Šakių mieste prie 1, 3, 4, 6, 8 namų, rekonstrukcijos techninio darbo projekto ir projekto vykdymo priežiūros paslaugas“** pagal 2024-04-02 sutartį Nr. VPS-44/AT-24S-2203. Kreiptis ir gauti informaciją, kuri gali būti reikalinga rengiant projektą ir gaunant statybą leidžiantį dokumentą, kreiptis į atitinkamas valstybės ir (ar) vietos savivaldos institucijas, ir (ar) inžinerinius tinklus eksploatuojančias įmones dėl prisijungimo sąlygų gavimo ir projekto suderinimo, pasirašyti ir pateikti prašymą dėl statybą leidžiančio dokumento išdavimo (pateikiant projekto elektronines bylas LR statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos „Infostatyba“ portale, bei tvirtinant pateikiamų dokumentų tikrumą elektroniniu parašu) atstovauti projekto suderinimo bei statybą leidžiančio dokumento išdavimo klausimais, imtis visų kitų veiksmų, kurie yra būtini, siekiant parengti projektą ir gauti statybą leidžiantį dokumentą, bei pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus yra priskirtini statytojo pareigoms ir (ar) teisėms (**išskyrus teisę sudaryti sutartis ir prisiimti įsipareigojimus**).

Įgaliojimas galioja iki statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrų pabaigos.

Direktorius [redacted] Mindaugas Undaravičius

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ATAMIS“

DIREKTORIUS

ĮGALIOJIMAS

2024 m. gegužės 29 d. Nr. Į-275

Vilnius

UAB „Atamis“, įmonės kodas 300564438, adresas Žirmūnų g. 139, Vilnius, atstovaujamas direktoriaus Mindaugo Undaravičiaus, remiantis Šakių rajono savivaldybės administracijos įgaliojimu 2024-05-28 Nr. S E-1070, įgalioja **Šarūną Bakšį** atstovauti įmonės interesus ir atlikti visus veiksmus, reikalingus rengiant „**Daugiabučių gyvenamųjų namų aikštelių, esančių Draugystės take, Šakių mieste prie 1, 3, 4, 6, 8 namų, rekonstrukcijos techninio darbo projekto ir projekto vykdymo priežiūros paslaugas“** pagal 2024-04-02 sutartį Nr. VPS-44/AT-24S-2203. Kreiptis ir gauti informaciją, kuri gali būti reikalinga rengiant projektą ir gaunant statybą leidžiantį dokumentą, kreiptis į atitinkamas valstybės ir (ar) vietos savivaldos institucijas, ir (ar) inžinerinius tinklus eksploatuojančias įmones dėl prisijungimo sąlygų gavimo ir projekto suderinimo, pasirašyti ir pateikti prašymą dėl statybą leidžiančio dokumento išdavimo (pateikiant projekto elektronines bylas LR statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos „Infostatyba“ portale, bei tvirtinant pateikiamų dokumentų tikrumą elektroniniu parašu) atstovauti projekto suderinimo bei statybą leidžiančio dokumento išdavimo klausimais, imtis visų kitų veiksmų, kurie yra būtini, siekiant parengti projektą ir gauti statybą leidžiantį dokumentą, bei pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus yra priskirtini statytojo pareigoms ir (ar) teisėms (**išskyrus teisę sudaryti sutartis ir prisiimti įsipareigojimus**).

Įgaliojimas galioja iki statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrų pabaigos.

Direktorius [redacted] Mindaugas Undaravičius

ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ŠAKIŲ SENIŪNIJA

UAB „Atamis“

2024-05-30 Nr. 27-78
Į 2024-05-24 Nr. 24/367

DĖL APŠVIETIMO PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ

Projektuojamą Draugystė tako daugiabučių namų aikštelių apšvietimą prijungti prie gelžbetoninės apšvietimo atra[redacted] Gimnazijos gatvėje .

Seniūnas Dalius Jasevičius

D.Lopetienė, 8 345 51977

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Parengta: 2024-06-20,
Galioja iki: 2025-06-20

ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK24-52954

Klientas: „Šakių rajono savivaldybės administracija“
Kliento kontaktiniai duomenys: Bažnyčios g. 4, Šakiai, Šakių r. sav., +37067689789, k.bojarovic@atamis.lt
Objekto pavadinimas: Kabelio apsauga
Objekto adresas: Draugystės tak. -, Šakiai, Šakių r. sav.
Investicinio projekto Nr.: E2N2452954

Kliento prijungimo objekto duomenys:

	Mato vnt.	Leistinoji naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistinoji naudoti galia	kW	-	Trifazis
Nauja leistinoji naudoti galia	kW	-	Trifazis
Visa leistinoji naudoti galia	**kW**	**-**	**Trifazis**
Komercinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 24-52954 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:
3.1. Užsisakykite Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo / rekonstravimo / apsaugojimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.
3.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius „Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį“ https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis.html kaip lydinčius dokumentus pateikite per https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.html.
3.3. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.4. Svarbi informacija:
3.4.1. Rekonstruojant ar perkeliant Bendrovei priklausančias anksčiau kaip prieš 20 metų įrengtas 0,4 - 10 kV elektros oro linijas ir (ar) oro kabelių linijas, išskyrus transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius punktus, kliudančias statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, Jūs Bendrovei apmokėsite 50% patirtų išlaidų rekonstruojant ar perkeliant minimus elektros tinklus. Kitiems rekonstruojamiems ar perkeliamiems elektros tinklams ir (ar) įrenginiams prijungimo įmoka yra lygi viešąjį pirkimą laimėjusio rangovo bei Bendrovės sunaudotų medžiagų ir kitų išlaidų, tiesiogiai susijusių su šių Prijungimo sąlygų įgyvendinimo faktine kaina (tai yra su Bendrove atsiskaitysite 100%). Rekonstruotų ar perkeltų

skirstomųjų tinklų nuosavybė nekeičiama.
3.4.2. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_fast-track-modelis.

3.5. Techniniai reikalavimai elektros tinklo dalies projektavimui:
3.5.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą.
3.5.2. Projektuojant tinklų ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.
3.5.3. Anksčiau nei prieš 20 metų įrengtas 0,4-10 kV elektros oro ir oro kabelių linijas išskirti atskira sąmata. Elektros oro ir oro kabelių linijų amžių galite pasitikrinti https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius.html.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:
4.1. Bendrovė pagal kliento parengtą ir suderintą projektą atliks rangos darbus.

5. Kita informacija
5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.
Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ŠAKIŲ ŠILUMOS TINKLAI”

Kodas 174409393, Gimnazijos g. 22/2, LT-71116 Šakiai, tel. (8-345) 60588

UAB „Atamis“

2024-06-13 Nr. R-

Į 2024-05-24 d. prašymą Nr. S-24/366

TECHNINĖS SĄLYGOS PAGAL PRAŠYMĄ

Vykdant projektavimo darbus, prašau vadovautis šiomis nuostatomis :

Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 metrus į abi puses nuo kanalo (vamzdyno nekanalinių šilumos trasų) kraštų, kameros, kolektoriaus išorinės sienos. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos zonoje draudimas statyti, rekonstruoti, remontuoti statinius netaikomas kitiems inžineriniams tinklams tiesti ir jų įrenginiams statyti vadovaujantis Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu, nustatytomis sąlygomis, kai tinklai tiesiami miestų, miestelių ir kaimų gatvėse (tinklų koridoriuose). Žemės valdų savininkai ar naudotojai, numatantys šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos zonoje statyti arba griauti įvairius statinius, įrenginius, požeminius tinklus, kloti kelių dangą arba dirbti kitus darbus, privalo nustatytąja tvarka gauti leidimą atlikti žemės darbus, taip pat šilumos ir karšto vandens tinklus eksploatuojančios įmonės (organizacijos) raštišką sutikimą ir gauti pažymą apie darbų užbaigimą.

Vadovaujantis Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklėmis žemės valdų savininkai ar naudotojai, numatantys šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos zonoje rekonstruoti, remontuoti arba griauti įvairius statinius, įrenginius, požeminius tinklus, kloti kelių dangą arba vykdyti kitus darbus, privalo:

- atlikti statinių, įrenginių, požeminių tinklų, kelio dangų projektus ir suderinti juos su šilumos ir karšto vandens tinklų savininku, nustatyta tvarka gauti leidimą žemės darbams, taip pat šilumos

ir karšto vandens tinklus eksploatuojančios įmonės (organizacijos) raštišką sutikimą ir gauti pažymą apie darbų užbaigimą;

- darbų paruošimą ir vykdymą pavesti asmenims, apmokytiems ir turintiems leidimą vykdyti atitinkamus darbus, taip pat gauti darbus vykdančios įmonės (organizacijos) įgaliojimą;
- darbus vykdančios įmonės (organizacijos) darbų vadovas privalo ne vėliau kaip prieš 24 valandas iki darbų pradžios į darbo vietą iškviesti šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklus eksploatuojančios įmonės (organizacijos) atstovą ir vykdyti darbus pagal raštu suderintas sąlygas, kurios įformintos kaip nurodymas, paskyra, protokolas, arba aktas. Veikiančių šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos zonoje darbus vykdyti dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančios įmonės (organizacijos) atstovui;
- aptikus šilumos ir karšto vandens tinklus, nepažymėtus brėžiniuose, nutraukti darbus ir iškviesti šiuos tinklus eksploatuojančios įmonės (organizacijos) atstovą, o aptikus sprogiąsias medžiagas ar sprogmenis – policiją ir šilumos ir karšto vandens tinklus eksploatuojančios įmonės (organizacijos) atstovą.

Šilumos tinklų altitudžių neturime, pagal mūsų atliktus matavimus, Jūsų projektuojamoje teritorijoje minimalus šilumos tinklų gylis (viršus) 1 m.

Komercijos direktorius Vilmantas Paškevičius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „Šakių šilumos tinklai“
Dokumento pavadinimas (antraštė)	TECHNINĖS SĄLYGOS PAGAL PRAŠYMĄ
Registracija #1	
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-06-13T14:45:10+03:00, R-97
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilmantas Paškevičius Komercijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-06-13T14:44:16.0000000+03:00
Parašo formatas	XAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-09T23:59:59+03:00
Parašas #2	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laimutė Kuncaitienė Techninė sekretorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-06-13T14:45:44.0000000+03:00
Parašo formatas	XAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2026-11-03T23:59:59+02:00
Informacija apie būdus, naudotus	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais

metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240612.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Pasibaigė el. parašo pasirašymo sertifikato "G=VILMANTAS,SN=PAŠKEVIČIUS,CN=VILMANTAS\,PAŠKEVIČIUS,C=LT" galiojimo laikas "2024-09-09 23:59:59" 2024-09-25 08:50:06

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMO SĄLYGOS

2024-05-27 Nr. 2-I-0333/24

Užsakovas: Šakių rajono savivaldybės administracija
Užsakovo adresas: Bažnyčios g. 4, LT-71115 Šakiai
Objekto pavadinimas ir vieta:
Daugiabučių gyvenamųjų namų aikštelių, esančių Draugystės take, Šakių mieste prie 1, 3, 4, 6, 8 namų, rekonstrukcija.

TECHNINIAI REIKALAVIMAI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMUI.

1. Užsakovas iki statybos darbų pradžios savo lėšomis turi numatyti veiksmus ir priemones į darbų zoną patenkančios Telia Lietuva, AB (toliau Telia) elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimui:
   1.1. Ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į važiuojamąją dalį, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus. Šulinių liukus važiuojamoje dalyje projektuoti su sunkaus plaukiojančio MTT tipo dangčiais. Šulinių liukų aukščius sureguliuoti (suvienodinti) su atstatomos dangos aukščiu. Esant būtinumui šulinius sužeminti arba perstatyti naujai, jeigu sužeminus, nebus galima jų eksploatuoti. Ryšių kabelių kanalus, patenkančius į projektuojamą važiuojamąją dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina apsaugoti, uždengiant kelio plokštėmis arba įgilinti iki normatyvinio gylio apsaugant kabelius remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu iki artimiausio ryšių šulinio. Šaligatvių statybą suprojektuoti taip, kad bordiūrai nebūtų klojami per ryšių šulinius;
2. Nesant galimybės apsaugoti elektroninių ryšių infrastruktūros, būtina išsiimti elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sąlygas.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI.

1. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sprendiniai turi būti detalizuoti techniniame darbo projekte ir aiškinamajame rašte.
2. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų dydžiai ir darbai jose nustatyti Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme.
3. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu – „Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, o šios sąlygos yra kaip numato 1 punktas - statinių esamos techninės būklės nepabloginimas.
4. Elektroninių ryšių infrastuktūros elementų apsaugojimo, projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti tik juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus.
5. Vykdant projektavimą, elektroninių ryšių infrastuktūros įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“, kiti Statybos techniniai reglamentai.
6. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sprendinius ir projektą derinti su Telia el. paštu Projektu_derinimas_Sakiai@telia.lt arba tel. +370 69875673.

7. Statybos, kasimo ar kitus darbus elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, pagal suderintą projektą ir tik gavus Telia rašytinį sutikimą žemės kasimo darbams. Dėl leidimo gavimo kreiptis el. paštu justinas.tamasauskas@telia.lt. arba tel. +370 69875673.
8. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbai turi būti priduoti Telia, prieš užpilant tranšėją iškvietus atstovą. Atstovo iškvietimą registruoti prieš 1-2 darbo dienas www.telia.lt/trasu-rodymas
9. Užsakovas privalo Telia ir tretiesiems asmenims atlyginti elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbų metu dėl Užsakovo kaltės padarytus nuostolius. Nuostoliai atlyginami šalių susitarimu, o šalims nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
10. Telia pasilieka teisę, esant būtinumui, keisti apsaugojimo sąlygas.

Tinklo resursų 2 komandos inžinierius

Justinas Tamašauskas

J. Tamašauskas, tel.: +370 698 75673, el. paštas: justinas.tamasauskas@telia.lt

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ŠAKIŲ VANDENYS“

V. Kudirkos g. 62, 71124 Šakiai. Tel. (8 345) 60 072. Faks. (8 345) 60 073. El. p. sakiu.vandenys@sakvan.eu
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 174264880. PVM mokėtojo kodas LT742648811.
Atsiskaitomoji sąskaita LT667300010074044497, bankas „Swedbank“, AB.

Šakių rajono savivaldybės administracijai 2024-05-27 Nr. S-240

PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

Draugystės takas Šakių m., Šakių sen., Šakių r. sav.

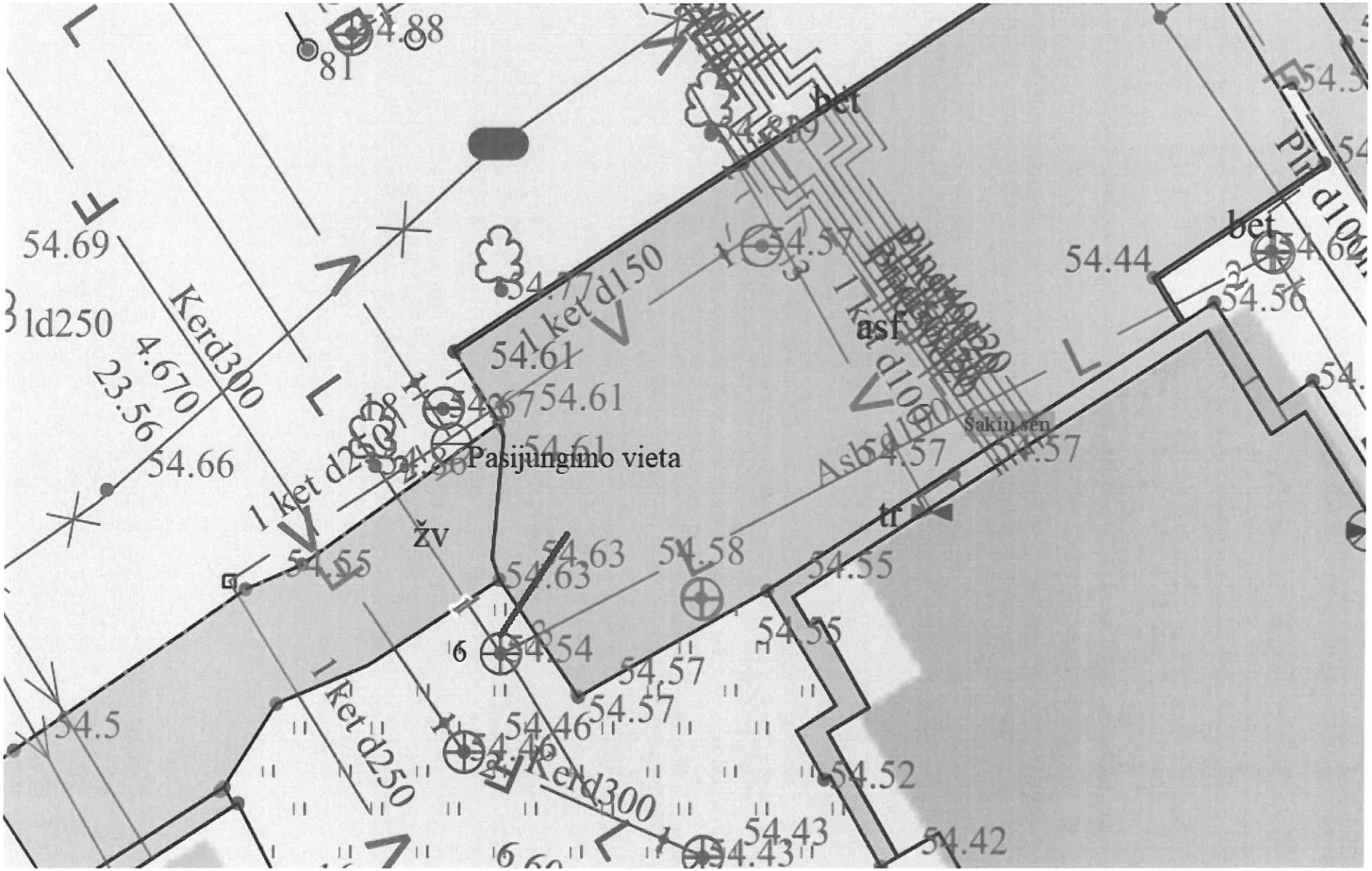
Dėl Lietaus tinklų įrengimo ir lietaus šulinėlių naikinimo

Statytojas (užsakovas): Šakių rajono savivaldybė administracija

1. Lietaus nuotekas nuvesti į lietaus tinklus šulinio Nr. 6.
2. Visas lietaus groteles kieme panaikinti.
3. Prieš pradedant darbus išsikviesti UAB „Šakių vandenys“ atstovą.
4. Visus šulinius, esančius kelio zonoje paaukštinti arba pažemintu iki kelio dangos paviršiaus, naudojant žiedus (atitinkamo aukščio) ir esant reikalui, pakeisti šulinio dangčius. Montavimo vietą būtina užtaisyti mišiniu, patiekiant naudotų medžiagų deklaracijas.
5. Į šulinius patekusias pašalines medžiagas (asfaltą, gruntą, skaldą ir kt.) būtina išvalyti.
6. Atliktus darbus privaloma priduoti UAB „Šakių vandenys“ atstovui.
7. Pažeidus UAB „Šakių vandenys“ tinklus būtina informuoti tinklų savininką +37062022274 ir sustabdyti darbus kol bus pašalintas pažiedimas bei atlyginti padarytą žalą.

Direktorius [redacted] Kęstutis Vilkauskas

Andrius Jakštys, tel. +37061014741


Pasijungimo vieta
54.69
ld250
4.670
23.56
54.66
Kerd300
1 ket d150
54.61
54.61
54.61
1 ket d250
54.55
žv
54.63
54.63
54.58
54.55
6
54.54
54.57
54.57
54.5
1 Ket d250
54.46
54.46
Kerd300
54.52
54.43
54.43
54.42
bet
54.44
54.56
asf
1 ket d100
54.57
54.57
Asf
54.57
tr
54.55
54.55
Šakių sen
PlP
d10

TIIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-03-20 14:09

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	POVILAS MAZILIAUSKAS
GKP:	1GKV-1348

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS1-20240312-013597
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS1-20240312-013597
Pavadinimas:	Draugystės tak., Šakių m., Šakių r. sav.
Adresas:	Draugystės tak., Šakių m., Šakių r. sav.
Prašymo teritorija:	0.95 ha
Pateikto plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai:	Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:	
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:	Aiškinamasis-s0221.pdf, Brėžinys-A3_P-s0312.pdf, Užsakymas.pdf
Paslaugos būsena:	Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:	Šakių rajono savivaldybės administracija (186)
EDT grupė:	Šakių raj. sav. Architektūros ir urbanistikos skyrius (187)
Priimtas sprendimas:	Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:	MINDAUGAS KUKYS
Pateiktas tikrinti EDR:	TIIIS1-20240312-013597.dwg
Pridėti dokumentai:	Aiškinamasis-s0221.pdf, Brėžinys-A3_P-s0312.pdf, Užsakymas.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išklotinė

2024-03-12 14:29:51	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-03-20 14:04:03	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomeny

Gautas EDR: TIIIS1-20240312-013597.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Šakių šilumos tinklai" (307)
Gautas EDR: TIIIS1-20240312-013597.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Šakių rajono savivaldybės administracija (186)
Organizacijos grupė: Šakių raj. sav. Žemės ūkio ir kaimo reikalų skyrius (189)
Gautas EDR: TIIIS1-20240312-013597.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Šakių vandenys“ (339)
Gautas EDR: TIIIS1-20240312-013597.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: TIIIS1-20240312-013597.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: TIIIS1-20240312-013597.dwg

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė POVILAS,MAZILIAUSKAS
Data: 2024-03-12 14:16:31

Topografinis planas M 1:500

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas:	Draugystės tak., Šakių m., Šakių r. sav.				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10

UAB "ARCHIGRUPĖ"

[redacted]

Parašas	Data	
	2024-02	A.V.
Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
1:500	1	1

UAB „Geoinžinerija“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1746029
Įm. k. 303106983; PVM mok. k. LT100007929219, buveinės adresas: M. Šleževičiaus g. 7-102, Vilnius LT- 06326
Tel.: +370 527 29215 Mob.: +370 6793 3234 El. Paštas: marius@geoinzinerija.lt

PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

(II geotechninė kategorija)

UŽSAKOVAS: Uždaroji akcinė bendrovė "Atamis"

OBJEKTAS: Automobilių stovėjimo aikštelės ir lietaus nuotekų tinklai Draugystės tak. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių m.

Autorė - Inž. geologė **Justina Taukinaitienė**

Tyrimų vadovas – Inž. geologas **Mindaugas Petrauskas**

Tech. direktorius **Saulius Gegieckas**

GEOINŽINERIJA

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre – 49983-2024

Tyrimų indentifikavimo numeris įmonės registre – 24219

2024 m. LIEPA, VILNIUS

Verified by MarkSign.lt

TURINYS

1. ĮVADAS ... 3
2. BENDRIEJI DUOMENYS ... 4
3. GEOLOGINĖ SANDARA ... 5
4. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI ... 5
5. GRUNTŲ FIZINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS ... 6
6. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS ... 7
7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI ... 7
8. REKONSTRUOJAMO KELIO ŽEMĖS SANKASOS IR DANGOS KONSTRUKCIJOS ĮVERTINIMAS ... 7
9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS ... 9
10. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR LITERATŪROS SĄRAŠAS ... 11

TEKSTINIAI PRIEDAI

GRĘŽINIŲ KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS ... 12
DANGOS KONSTRUKCIJOS LENTELĖ ... 13
TECHNINĖ UŽDUOTIS ... 14
ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS ... 17
LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES ... 19
GEOANALIZĖ LEIDIMAS ... 20
TENZOZONDO (Nr. K-0009179) KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS ... 21
GRUNTO LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI ... 23

GRAFINIAI PRIEDAI

1.1 GEOTECHNINIŲ RODIKLIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ
2.1 GRĘŽINIŲ GEOLOGINIAI-LITOLOGINIAI STULPELIAI IR STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAI
3.1 - 3.2 INŽINERINIAI GEOLOGINIAI PJŪVIAI
4.1 TOPO PLANAS SU GRĘŽINIŲ VIETOMIS M 1:500
5.1 SUTARTINIŲ ŽENKLŲ LENTELĖ

Verified by MarkSign.lt

1. ĮVADAS

Pagal **UAB „Atamis“** techninę užduotį **UAB „Geoinžinerija”** (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1746029, išduotas 2020-07-01) 2024 metų birželio mėnesį atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus rekonstruoti planuojamoms automobilių aikštelėms ir naujai statomiems lietaus nuotekų tinklams, esantiems Draugystės tak. 1, 2, 3, 4, 6 ir 8, Šalių mieste, Šakių r. sav., Marijampolės apskr. Tyrimo objekto centro koordinatės yra x – 6091647, y – 438342.

Tyrimų tikslas – išaiškinti tiriamo ploto inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas, įvertinti gruntus kaip natūralius pagrindus projektuojamiems statiniams bei įvertinti aikštelių dangos konstrukciją. Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai priskiriami antrajai geotechninei kategorijai (STR 1.04.02:2011). Tyrimo vietų kiekis ir gręžinių gylis suderintas su užsakovu. Gręžinių vietos pažymėtos topografiniame plane (4.1 grafinis priedas).

Tyrimų metodika – inžineriniai geologiniai tyrimai atlikti ir rodiklių žymenys bei matavimo vienetai pateikti pagal STR 1.04.02:2011 [1], EN 1997-1:2004 reikalavimus. Gręžimo darbai atlikti pagal EN ISO 22475-1:2005. Grunto bandymai statiniu zondavimu (CPT) atitinka EN ISO 22476-1:2012 reikalavimus. Gruntų atpažinimas ir aprašymas atitinka LST EN ISO 14688-1, LST EN ISO 14688-2, klasifikavimas 2019 m. Lietuvos geologijos tarnybos direktoriaus patvirtinta „Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją“.

Atliktų darbų apimtys - lauko darbų metu (1 pav.) buvo atliktas tiriamos aikštelės vizualinis įvertinimas, gręžimo įrenginiu WAMET-H20S-KU sraigtiniu (šnekiniu) gręžimo būdu d - 148 mm, buvo išgręžti 3 gręžiniai po 5,0 metrus, geologinės - litologinės sandaros nustatymui ir aikštelių dangos konstrukcijai bei konstrukcijos gyliui nustatyti. Pakėlus gruntą kas 0,3 - 0,5 m *(tiriant dangos konstrukciją*) ir kas 1,0 - 1,5 m *(kitais atvejais*) buvo atliekamas gruntų atpažinimas ir aprašymas bei grunto mėginių paėmimas. Nesuardytos struktūros grunto mėginiai buvo paimti apgręžiamu gruntotraukiu. Kelio dangos konstrukcija buvo matuojama ir grunto ėminiai paimti gręžinio sienelėse.

1 pav. Lauko darbai

Verified by MarkSign.lt

Sluoksnių ribų ir geologinio litologinio pjūvio tikslinimui bei gruntų mechaninių ir deformacinių savybių nustatymui atlikti 2 statinio zondavimo bandymai iki 5,0 m gylio. Statinis zondavimas atliktas elektriniu kūginiu zondu pagal LST EN 1997–2:2012 (kalibravimo liudijimas Nr. K-0009179, išduotas 2024-01-31). Zondavimo metu kas 0,01 m nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio stipris $\mathbf{q_c}$ ir paviršinės šoninės trinties stipris $\mathbf{f_s}$.

Gruntų kūginio stiprio $\mathbf{q_c}$, paviršinės movos trinties $\mathbf{f_s}$, deformacijų modulio $\mathbf{E_o}$ apibendrintos vertės pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas).

Grunto laboratoriniams tyrimams buvo paimti 6 nesuardytos (A kategorijos) struktūros ėminiai. Laboratoriniais tyrimais iš ėminių paruoštiems bandiniams nustatyta:

- granuliometrinė sudėtis;
- filtracijos koeficientas;
- natūralus drėgnis;
- takumo ir plastiškumo ribos;
- natūralus grunto ir kietų dalelių tankis.

Laboratoriniai tyrimai atlikti UAB „Geoanalizė“ (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1782827, išduotas 2020-05-20) gruntų tyrimų laboratorijoje.

Laboratoriniai tyrimų rezultatai pateikti tekstiniuose prieduose ir geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas).

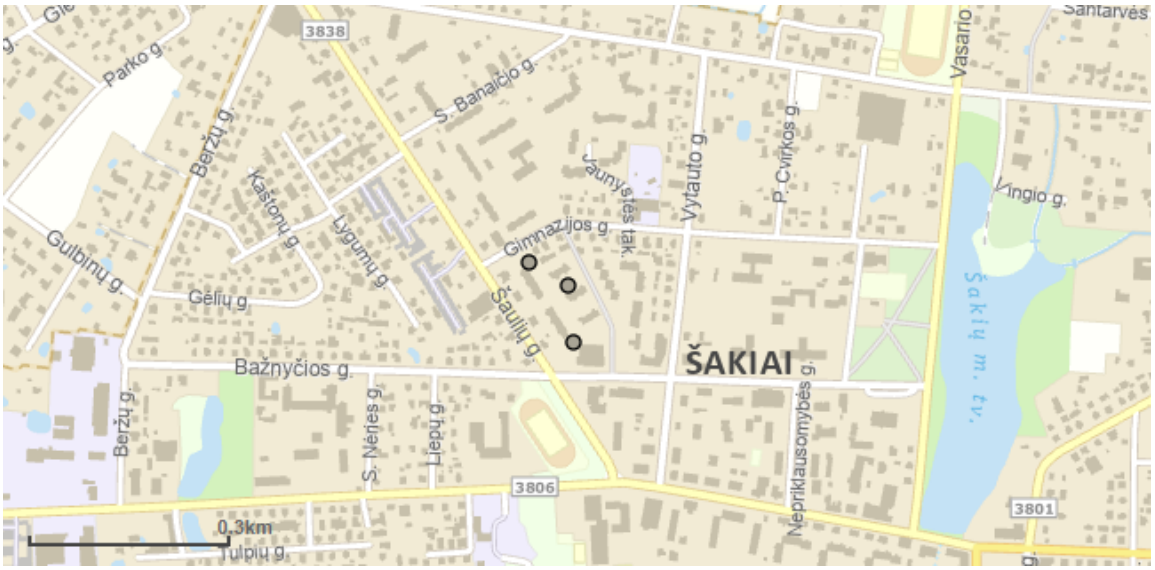
Pagal tyrimų duomenis sudaryti gręžinių geologiniai – litologiniai stulpeliai su statinio zondavimo grafikais, nubraižyti inžineriniai - geologiniai pjūviai, sudaryta sutartinių ženklų ir geotechninių rodiklių suvestinė lentelė, parašyta ataskaita. Ataskaitą paruošė inž. geologė Justina Taukinaitienė, tyrimui vadovavo tyrimų vadovas - inž. geologas Mindaugas Petrauskas. Lauko darbams vadovavo bei gruntų atpažinimą ir aprašymą atliko inžinierius geologas Deividas Bukauskas.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Tyrimų plotas patenka į stipriai urbanizuotą teritoriją, kurioje pastatyti daugiaaukščiai gyvenamieji namai, aplink juos nutiesti takai, įvažiavimai, automobilių aikštelės, po žeme gausu komunikacijų. Reljefas kintantis nedaug. Reljefo abs. a. sklypo ribose kinta nuo 53,41 iki 55,04 m (pagal gręžinių altitudes). Aukščių skirtumas – 1,63 m (2 pav.).

Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra Šakių limnoglacialinėje lygumoje.

Verified by MarkSign.lt



2 pav. Tyrimo vietos padėties schema

3. GEOLOGINĖ SANDARA

Geologiniu požiūriu aikštelėje sutikti antropogeniniai (t IV) ir limnoglacialiniai (lg III bl) dariniai.

Antropogeniniai dariniai (t IV) – tai statybų, komunikacijų klojimo, reljefo tvarkymo ir kitų kasimo darbų metu susiformavę pilti gruntai, sutinkami visame tirtame plote iki 0,70 – 1,50 m gylio.

Limnoglacialiniai dariniai (lg III bl) – tai per visą gręžimo gylį (nuo piltų gruntų pado) paplitę dulkiai.

Gruntų slūgsojimas detaliau pavaizduotas gręžinių stulpeliuose ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose (2.1 – 3.2 grafiniai priedai).

4. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Antropogeniniai dariniai (t IV):

IGS-1 – Planingai supiltas: vidutinio tankumo mažai dulkingas molingas smėlis. Sluoksnis supiltas Gr.SZ-1 ir Gr.SZ-2 nuo 0,16 m iki 0,40 – 0,50 m gylio. Sluoksnio storis – 0,2,4 – 0,34 m.

IGS-2 – Planingai supiltas: vidutinio tankumo molingas smėlis. Sluoksnis paklotas Gr.SZ-1 ir Gr.SZ-2 nuo 0,40 – 0,50 m iki 1,00 – 1,50 m gylio. Sluoksnio storis – 0,60 – 1,00 m.

IGS-3 – Planingai supiltas: smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai standus. Sluoksnis nustatytas tik Gr.SZ-3 0,23 – 0,70 m gylio intervale. Sluoksnio storis – 0,47 m.

Limnoglacialiniai dariniai (lg III bl):

IGS-4 – Labai stiprus mažo plastiškumo dulkis, labai standus. Sluoksnis sutiktas visuose gręžiniuose nuo 0,70 – 1,50 m iki 1,60 – 2,50 m gylio. Sluoksnio storis – 0,90 – 1,50 m.

Verified by MarkSign.lt

IGS-5 – Stiprus mažo plastiškumo dulkis, standus. Sluoksnis fiksuotas visuose gręžiniuose nuo 1,60 - 2,50 m iki 2,30 – 3,00 m gylio. Sluoksnio storis – 0,50 – 0,70 m.

IGS-6 – Vidutinio stiprumo vidutinio plastiškumo dulkis, sluoksniuotas, tvirtas. Sluoksnis paplitęs nuo 2,30 – 3,00 m iki pragręžto 5,00 m gylio. Sluoksnio storis nenustatytas, kadangi padas gręžiniais nepasiektas.

5. GRUNTŲ FIZINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Gruntų mechaninių ir fizinių savybių vidurkinės vertės pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje.

Laboratorijoje nustatytos gruntų fizikinės mechaninės savybės:

- granuliometrinės sudėties nustatymas ISO 17892-4:2016 (5.2 – 5.3 p.);
- gamtinio drėgnio nustatymas ISO 17892-1:2014;
- takumo ir plastiškumo ribų nustatymas ISO 17892-12:202018;
- grunto kietų dalelių tankio nustatymas ISO 17892-3:2015;
- grunto tankio nustatymas ISO 17892-2:2014;
- filtracijos koeficiento nustatymas ISO 17892-11 2019.

Savitasis sunkis γ apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\gamma = \rho * g \qquad (1)$$

kur: ρ – gamtinis tankis;

g – laisvojo kritimo pagreitis (9,81 m/s^2).

Statinis zondavimas atliktas elektriniu kūginiu zondu pagal LST EN 1997–2:2012 (kalibravimo liudijimas Nr. K-0009179, išduotas 2024-01-31). Zondavimo metu kas 0,01 m nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio stipris $\mathbf{q_c}$ ir paviršinės šoninės trinties stipris $\mathbf{f_s}$.

Deformacijų modulio (E_0, MPa) vertės apskaičiuotos iš koreliacinių priklausomybių (2 - 3) [2] ir pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas):

Antropogeniniam netankintam gruntui:

$$E_0 = q_c \qquad (2)$$

Antropogeniniam sutankintam gruntui:

$$E_0 = 3 \cdot q_c \qquad (3)$$

Dulkiams:

$$E_0 = 5 \cdot q_c \qquad (4)$$

Efektyvusis vidinės trinties kampas (φ′) smėliui pateiktas pagal LST EN 1997-2:2007, D priedo, D.1 lentelę, remiantis statinio zondavimo duomenimis.

Pagal genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes išskirti sekantys inžineriniai geologiniai sluoksniai.

Verified by MarkSign.lt

(IGS-1) Planingai supiltas: vidutinio tankumo mažai dulkingas molingas smėlis – kūginis stipris q_c = 8,1 MPa, šoninė trintis f_s = 97,5 kPa, deformacijų modulis E_o = 24 MPa, gamtinis tankis ρ = 1,73 Mg/m^3, poringumo koeficientas e = 0,65 vnt. d.;

(IGS-2) Planingai supiltas: vidutinio tankumo molingas smėlis – kūginis stipris q_c = 8,2 MPa, šoninė trintis f_s = 137,0 kPa, deformacijų modulis E_o = 25 MPa, gamtinis tankis ρ = 1,89 Mg/m^3, poringumo koeficientas e = 0,58 vnt. d.;

(IGS-3) Planingai supiltas: smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai standus – kūginis stipris q_c = 3,5 MPa, šoninė trintis f_s = 103,0 kPa, deformacijų modulis E_o = 4 MPa, gamtinis tankis ρ = 2,04 Mg/m^3, poringumo koeficientas e = 0,54 vnt. d., takumo rodiklis I_L = -0,49 vnt. d.;

(IGS-4) Labai stiprus mažo plastiškumo dulkis, labai standus – kūginis stipris q_c = 8,9 MPa, šoninė trintis f_s = 189,0 kPa, deformacijų modulis E_o = 45 MPa, gamtinis tankis ρ = 2,03 Mg/m^3, poringumo koeficientas e = 0,61 vnt. d., takumo rodiklis I_L = -0,41 vnt. d.;

(IGS-5) Stiprus mažo plastiškumo dulkis, standus – kūginis stipris q_c = 3,2 MPa, šoninė trintis f_s = 116,0 kPa, deformacijų modulis E_o = 16 MPa, gamtinis tankis ρ = 2,03 Mg/m^3, poringumo koeficientas e = 0,71 vnt. d., takumo rodiklis I_L = 0,12 vnt. d.;

(IGS-6) Vidutinio stiprumo vidutinio plastiškumo dulkis, sluoksniuotas, tvirtas – kūginis stipris q_c = 1,4 MPa, šoninė trintis f_s = 51,0 kPa, deformacijų modulis E_o = 7 MPa, gamtinis tankis ρ = 2,05 Mg/m^3, poringumo koeficientas e = 0,69 vnt. d., takumo rodiklis I_L = 0,26 vnt. d.

6. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu.

2024 metų birželio mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis vanduo sutiktas visuose gręžiniuose 1,00 – 1,60 m (51,81 – 54,04 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.

Tai podirvio vanduo, kuris laikosi ties limnoglacialinių dulkių kraigu arba šiuose sluoksniuose esančiuose smėlio lęšiuose.

Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu aeracijos zonoje virš smulkiųjų gruntų podirvio vanduo gali kauptis iki 0,23 – 0,50 m (53,18 – 54,64 m abs. a.).

7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Tyrinėtoje teritorijoje aktyvūs geologiniai procesai nepastebėti.

Sutikti tik anksčiau vykusių antropogeninių procesų gruntai (IGS-1, 2, 3), esantys iki 0,70 – 1,50 m gylio.

8. REKONSTRUOJAMO KELIO ŽEMĖS SANKASOS IR DANGOS KONSTRUKCIJOS ĮVERTINIMAS

Tyrinėtų aikštelių kelio konstrukcija susideda iš dangos, dangos pagrindo konstrukcijos (pagrindo / šalčiui atsparaus sluoksnio) ir sankasos.

Verified by MarkSign.lt

Dangą sudaro 7 – 16 cm storio asfaltbetonis, kuris yra suskeldėjęs, blogos būklės.

Dangos pagrindą ties Gr.SZ-3 sudaro 16 cm storio dolomitinė skalda. Kituose gręžiniuose pagrindą ir šalčiui atsparų sluoksnį sudaro vienas bendras sluoksnis – 24 – 34 cm storio mažai dulkingas molingas smėlis ([SD]). Pagal statinio zondavimo duomenis, sluoksnis vidutiniškai sutankintas, q_c = 8,1 MPa.

Bendras dangos konstrukcijos storis yra 23 – 50 cm.

Pagal gruntų granuliometrijos laboratorinius tyrimus mažai dulkingame molingame smėlyje ([SD]) žvyringų dalelių didesnių nei 2 mm yra 6,7 %. Dulkio ir molio dalelių mažesnių nei 0,063 mm yra 8,2 %, laboratorijoje nustatytas filtracijos koeficientas vidutiniškai yra $1,56*10^{-5}$ m/s. Pagal šiuos parametrus gruntas priklauso šalčiui nejautrių F_1. Sluoksnis tinkamas naudoti dangos konstrukcijoje, tik reikia atsižvelgti į jo sutankinimą ir esant poreikiui taikyti papildomas stiprinimo priemones.

Dangos konstrukcijos sluoksniai pakloti ant sankasos gruntų, kuriuos sudaro vidutiniškai sutankintas (q_c = 8,2 MPa) molingas smėlis ([SMo]) ir smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, standus ([MD]) (q_c = 3,5 MPa). Sankasos gruntų storis – 47 – 100 cm.

Verified by MarkSign.lt

9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra Šakių limnoglacialinėje lygumoje. Tirtas plotas yra stipriai urbanizuotoje teritorijoje, kurioje yra gyvenamieji namai, takai, įvažiavimai, automobilių aikštelės, daug požeminių komunikacijų.
2. Geologinį pjūvį sudaro antropogeniniai (t IV) ir limnoglacialiniai (lg III bl) dariniai.
3. Atsižvelgiant į genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes tyrimų plote išskirti 6 inžineriniai geologiniai sluoksniai. Antropogeniniai dariniai (IGS-1, 2, 3) sutinkami iki 0,70 – 1,50 m gylio, o limnoglacialiniai dariniai (IGS-4, 5, 6) paplitę po jais, iki pragręžto 5,00 m gylio, pastaruosius darinius sudaro dulkiai. IGS pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.
4. Tyrimo metu tyrimų plote požeminis vanduo sutiktas visuose gręžiniuose 1,00 – 1,60 m (51,81 – 54,04 m abs. a.) gylyje. Tai – podirvio vanduo.
5. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu aeracijos zonoje virš smulkiųjų gruntų podirvio vanduo gali kauptis iki 0,23 – 0,50 m (53,18 – 54,64 m abs. a.). Podirvio vandens lygis tiesiogiai priklauso nuo patekusio į gruntą paviršinio vandens kiekio. Todėl labai svarbu po statybų gerai sutvarkyti aplinką ir paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą.
6. Tirtų automobilių aikštelių dangos konstrukciją sudaro 7 – 16 cm storio suskeldėjusio asfaltbetonio danga ir 24 – 34 cm storio vidutiniškai sutankinto mažai dulkingo molingo smėlio ([SD]) (F_1 jautrio šalčiui klasė) pagrindas / šalčiui atsparus sluoksnis, tik Gr.SZ-3 po danga sutiktas pagrindas iš 16 cm storio dolomitinės skaldos. Bendras dangos konstrukcijos storis yra 23 – 50 cm.
7. Dangos konstrukcijos sluoksniai pakloti ant sankasos gruntų, kuriuos sudaro vidutiniškai sutankintas (q_c = 8,2 MPa) molingas smėlis ([SMo]) ir smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, standus ([MD]) (q_c = 3,5 MPa). Sankasos gruntų storis – 47 – 100 cm.
8. Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai. Tačiau būtina atkreipti dėmesį į tai, kad po piltu gruntu paplitę limnoglacialiniai dulkiai, kurie turi tiksotropinių savybių – veikiami dinaminių apkrovų šie gruntai gali praskysti, taip prarasdami savo pradinį stiprumą ir stabilumą. Todėl rekomenduojama vengti tokių konstrukcijos stiprinimo priemonių, kaip, pavyzdžiui, vibrovolai.
9. Projektuojamų statinių konstrukcijų pagrindais be papildomo paruošimo nerekomenduojama naudoti antropogeninių (IGS-1, 2, 3) darinių, o ketinant juos naudoti pagrindais, būtina atsižvelgti į dabartinį jų sutankinimą ir esant poreikiui, taikyti papildomas stiprinimo priemones. Taip pat nenaudotini gruntai, patenkantys į sezoninio įšalo zoną (1,5 m). Ketinant naudoti sezoninio įšalo zonoje esančius gruntus konstrukcijų pagrindais, būtina juos apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.
10. Atliktos IGG tyrimų apimtys ir metodika leidžia pakankama įvertinti tyrimų ploto

Verified by MarkSign.lt

inžinerines geologines sąlygas ir pagrindo parinkimą statinių konstrukcijoms remti.

Sudarė: inž. geologė Justina Taukinaitienė

Tech. Direktorius Saulius Gegieckas

Verified by MarkSign.lt

10. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR LITERATŪROS SĄRAŠAS

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011. “Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“;
2. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos. (2015);
3. Lietuvos standartas LST EN 1997-1. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės“ (2006);
4. Lietuvos standartas LST EN 1997-2. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“ (2009).
5. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-1. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas“ (2018);
6. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-2. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai“ (2018);
7. Žemės gelmių registro tvarkymo taisyklės. Žin., 2013, Nr.113-5677.
8. R IGGT 15 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos“.
9. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija, patvirtinta Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. 1-175 „Dėl Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo“.
10. Valstybinė geologijos informacinė sistema GEOLIS. www.lgt.lt.

Verified by MarkSign.lt

GRĘŽINIŲ KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS

Objekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės ir lietaus nuotekų tinklai Draugystės tak. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių m.

Gręžinius nužymėjo ir pririšo:

UAB „Geoinžinerija“, Inž. geologas D. Bukauskas

Koordinačių sistema – LKS-94

Aukščių sistema – LAS 07

Planinio pririšimo būdas: Linijinis

Koordinačių nustatymo metodas: GPS

Altitudžių nustatymo metodas: Interpoliuojant toponuotrauką

Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Koordinatės, m		Altitudė, m	Gręžinio gylis, m
		X	Y		
1.	Gr.SZ-1	6091690	438305	55,04	5,0
2.	Gr.2	6091657	438364	54,52	5,0
3.	Gr.SZ-3	6091572	438371	53,41	5,0

Sudarė: inž. geologė Justina Taukinaitienė

Inž. geologas **Deividas Bukauskas**

Verified by MarkSign.lt

DANGOS KONSTRUKCIJOS LENTELĖ

Gr. Nr.	Konstrukciniai elementai				Sankasos gruntai, cm	Natūralūs gruntai, cm	Požeminio vandens lygis, m
	Danga, cm	Pagrindas, cm	Salčiui atsparus sluoksnis, cm	Bendras konstrukcijos storis, cm			
Gr.SZ-1	Ab'-16	[SD]-24		40	[SMo]-60	DL-200 DV-200	1
Gr.2	Ab'-16	[SD]-34		50	[SMo]-100	DL-200 DV-200	1,5
Gr.SZ-3	Ab'-7	Sk-16		23	[MD]-47	DL-160 DV-270	1,6

Sk-skalda
Ab-asfaltbetonis
`-suskeldėjęs

Sudarė: inž. geologė Justina Taukinaitienė

Verified by MarkSign.lt

Statybos techninio reglamento
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“

UAB „Atamis“
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2024-06-12 Dokumento data	24219 Dokumento registracijos numeris
IGG tyrimų stadija:	Projektiniai
Tyrimo objekto pavadinimas:	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ REKONSTRAVIMO IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, ESANČIŲ DRAUGYSTĖS G. 1, 3, 4, 6, 8, ŠAKIŲ MIESTE PROJEKTAS
Tyrimo objekto adresas:	Draugystės g. 1, 3, 4, 6, 8, Šakiai
Užsakovo duomenys:	UAB Atamis, Žirmūnų g.139 - 321, 09120 Vilnius Susisiekimo komunikacijų padalinio vadovas PV Rimvydas Juodka tel. +370 672 94 003 el.p.: r.juodka@atamis.lt
Projektuotojo duomenys:	UAB Atamis, Žirmūnų g.139 - 321, 09120 Vilnius Susisiekimo komunikacijų padalinio vadovas PV Rimvydas Juodka tel. +370 672 94 003 el.p.: r.juodka@atamis.lt
Statybos rūšis:	Nauja statyba, Rekonstravimas
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra):	-
Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017):	nuotekų šalinimo tinklai, kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija:	Neypatingasis
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose):	Antra
Duomenys apie statinio parametrus:	Plotis, m. 20 Ilgis, m. 162

Verified by MarkSign.lt

	Kiti duomenys: Kietų dangų plotas 3680 m2
Numatomi pamatų konstrukcijų variantai:	Pagal inžinerines geologines sąlygas
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas:	Nenustatyta
Kiti parametrai:	Nėra

Tyrimų ploto ir ribų koordinatės:

	x	y
1	6091558	438361
2	6091577	438393
3	6091578	438391
4	6091607	438371
5	6091623	438392
6	6091632	438385
7	6091619	438362
8	6091642	438349
9	6091652	438365
10	6091658	438374
11	6091668	438368
12	6091674	438365
13	6091660	438339
14	6091678	438327
15	6091684	438339
16	6091693	438335
17	6091683	438315
18	6091681	438314
19	6091714	438294
20	6091708	438283
21	6091684	438297
22	6091682	438303
23	6091642	438328
24	6091598	438356
25	6091583	438367
26	6091573	438357
27	6091569	438351

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:	Nėra
Sąrašas normatyviniu dokumentų, kuriais	1. STR 01.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“. 2. LST EN 1997-1 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis.

Verified by MarkSign.lt

vadovaujantis atliekami tyrimai:	Pagrindinės taisyklės 3. LST EN 1997-1 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai. 4. ĮT ŽS 17 ,,Automobilių kelių žemės darbų ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“. 5. LST EN ISO 14688-1 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas. 6. LST EN ISO 14688-2 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai. 7. LST 1331:2015 Automobilių kelių gruntai. Klasifikacija. 8. R IGGT 15 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos“.
Ankščiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:	Nėra
Užsakovas:	Rimvydas Juodka 2024-06-12 *Rimvydas Juodka* Projekto vadovas Kvalif. atestato Nr. 30394
Projekto vadovas (architektas, konstruktorius):	Rimvydas Juodka 2024-06-12 *Rimvydas Juodka* Projekto vadovas Kvalif. atestato Nr. 30394
Tyrimų vadovas (užduotį gavau):	Mindaugas Petrauskas 2024-06-12

Verified by MarkSign.lt

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 49983-2024

1. Tyrimo užsakovas: Uždaroji akcinė bendrovė "Atamis", reg.kodas 300564438, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Žirmūnų g. 139A

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas: UAB "Geoinžinerija", reg.kodas 303106983, Alytaus apskr., Alytaus r. sav., Simno sen., Kaimynų k., Draugystės g. 15A

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1746029, išdavimo data 2020-02-20

4. Tyrimo būdas: Tiesioginis

5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija

6. Tyrimų tikslas ir (ar) etapas: Automobilių stovėjimo aikštelės ir lietaus nuotekų tinklai Draugystės tak. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių m. Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, priskirti II geotechninei kategorijai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	objektai: transporto infrastruktūros objektai
Tyrimo objekto pavadinimas	Automobilių stovėjimo aikštelės ir lietaus nuotekų tinklai Draugystės tak. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių m.
Tyrimo objekto adresas	Marijampolės apskr., Šakių r. sav., Šakių sen., Šakių m., Draugystės tak. 1, 3, 4, 6, 8
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinačių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6091558 438361; Nr.2 6091577 438393; Nr.3 6091578 438391; Nr.4 6091607 438371; Nr.5 6091623 438392; Nr.6 6091632 438385; Nr.7 6091619 438362; Nr.8 6091642 438349; Nr.9 6091652 438365; Nr.10 6091658 438374; Nr.11 6091668 438368; Nr.12 6091674 438365; Nr.13 6091660 438339; Nr.14 6091678 438327; Nr.15 6091684 438339; Nr.16 6091693 438335; Nr.17 6091683 438315; Nr.18 6091681 438314; Nr.19 6091714 438294; Nr.20 6091708 438283; Nr.21 6091684 438297; Nr.22 6091682 438303; Nr.23 6091642 438328; Nr.24 6091598 438356; Nr.25 6091583 438367; Nr.26 6091573 438357; Nr.27 6091569 438351;

8. Tyrimo pradžios data 2024-06-21, tyrimo pabaigos data 2024-11-21

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai) / Pateikimo data

Automobilių stovėjimo aikštelės ir lietaus nuotekų tinklai Draugystės tak. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių m. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaita.	2024-11-21

Verified by MarkSign.lt

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre | 49983-2024

10. Pridedami dokumentai: TU_24219

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	Technikas
Vardas, Pavardė	Vilius Golovčianskis
Data	2024-06-20
Telefono numeris	863725610
El. paštas	vilius.golovcianskis@geoinzinerija.lt

Paraiškos registracijos Nr. ŽGT-2024-2737 Paraiškos pateikimo data 2024-06-20

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data 2024-07-19

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino Justina Taukinaitienė
2024-07-19, 12:42:23

Verified by MarkSign.lt

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
GIEDRIUS,GIPARAS
Data: 2020-07-01 11:07:50

PATVIRTINTA
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-07-01 Nr. 1746029
Vilnius

UAB „Geoinžinerija"
(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 303106983,
adresas Alytaus r. sav., Simno sen., Kaimynų k., Draugystės g. 15A

leidžiama atlikti:

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,
vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,
geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
geofizinį tyrimą,
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius (pareigų pavadinimas) A.V. _____ (parašas) Giedrius Giparas (vardas ir pavardė)

Verified by MarkSign.lt

GEOANALIZĖ LEIDIMAS

Lietuvos geologijos tarnybos prie
Aplinkos ministerijos direktoriaus
2020 m. gegužės 20 d. įsakymo Nr. 1-
priedas

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S

TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-05-20 Nr. 1782827
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB „Geoanalizė“
(kodas 305534573, buveinė Kaunas, Partizanų g. 61-806)

nuo 2020-05-20
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i :

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą, inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

Direktorius A.V. _____ (parašas) Giedrius Giparas (vardas ir pavardė)

Verified by MarkSign.lt

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0009179

Užsakovas	Į.k. 303106983 "Geoinžinerija" UAB
Kalibruotas objektas	Tenzozondas CPT Nr. GL 0440 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm²; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 10 cm²; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra LST EN ISO 7500-1:2018 J2-02 2018-12-13
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science"Jungtinė laboratorija.Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius
Kalibravimo atlikimo vieta	Tauragė, Ganyklų g. 15
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra 22,6 ± 1 °C
Kalibravimo data	2024-01-31
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2024-01-31
Inžinierius	Ričardas Rudis
Vyresnysis inžinierius metrologas	Arūnas Brazinskas

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė RIČARDAS,RUDIS
Data: 2024-01-31 15:07:29

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė ARŪNAS,BRAZINSKAS
Data: 2024-01-31 17:59:01

Verified by MarkSign.lt

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0009179
KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzozondas CPT Nr. GL 0440

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F_R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, (±U)	
kN	kN	kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
0,6	0,598	0,00	-0,33	± 0,006	± 0,96
1,5	1,499	0,00	-0,07	± 0,006	± 0,39
3,0	2,970	-0,03	-1,00	± 0,006	± 0,19
6,0	5,990	-0,01	-0,17	± 0,006	± 0,10
15	14,94	-0,06	-0,40	± 0,01	± 0,04
Kūgis					
0,5	0,50	0,00	-0,20	± 0,01	± 1,15
5	4,97	-0,03	-0,60	± 0,01	± 0,12
10	10,00	0,00	-0,01	± 0,01	± 0,06
20	20,01	0,01	0,07	± 0,01	± 0,03
30	29,80	-0,20	-0,67	± 0,01	± 0,02
40	40,02	0,02	0,05	± 0,01	± 0,02
50	50,03	0,02	0,05	± 0,01	± 0,02
70	70,27	0,27	0,39	± 0,06	± 0,09

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmens (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi (± U)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota sumine standartine neapibrėžtį padauginus iš koeficiento k=2, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.

Verified by MarkSign.lt

GRUNTO LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

Gruntų laboratoriniai tyrimai

UAB "Geoanalizė",Partizanų g. 61-806, LT-49282 Kaunas, tel.:+37061465245
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr 24-0429

Protokolo išrašymo data: 2024-07-16
Tyrimų atlikimo data: nuo 2024-07-04 iki 2024-07-16
Užsakovas: UAB "Geoinžinerija", M.Sleževičiaus g. 7, LT-06326 Vilnius
Objektas: Draugystės g. 1,3,4,6,8 Šakiai

Tyrimų medžiaga: Gruntas
Gruntų pridavimo data: 2024-07-02 Pridavė:Vilius Golovčianskis
Grunto ėminių kiekis: 6
Tyrimai atlikti pagal:

* LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)

* LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2018) ir "IGGT gruntų klasifikacija" 2019

* Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)

* LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija

* LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014)

* LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)

* LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)

* LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granuliometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)

* LST CEN ISO/TS 17892-11:2019 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui nustatymas esant pastoviam ir kintančiam spūdžiui (ISO/TS 17892-11:2019)

* LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018)

Protokolo priedai:
1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapas
2. Granuliometrinės sudėties kreivės - 2 lapai
3. Grunto plastiškumo diagramos - 3 lapai

Tvirtino: Vyr. specialistas S. Gegieckas

Pastabos:
1. Rezultatai susiję tik su tirtais ėminiais
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą su priedais
3. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie buvo gauti iš užsakovo

Verified by MarkSign.lt

Verified by MarkSign.lt

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

GEO GEOANALIZĖ

DNV ISO 9001 Nr 24-0429

Objekto pav. Draugystės g. 1,3,4,6,8 Šakiai

Eil.Nr.	Gręžinio Nr.	Pavyzdys Nr.	Pavyzdys nuo/iki	Skaitiklyje-likęs gruntas,vardiklyje-išsijotas per sietą gruntas % Sietų akučių dydžiai, mm 63	31.5	20	6.3	4	2	1	0.6	0.4	0.2	0.125	0.063	Dulkių/molio %	Cu/Cc	Pralaidumo koeficientas m/s (sutankinto) / Pralaidumo koeficientas m/d (nesutankinto)	Tankis Mg*m^{-3} p/ps	ρd	poringumas n/e	Drėgnis ,% w w<0,4	Plastingumas % W_L W_P	I_P I_L	Žymuo pagal "IGGT gruntų klasifikacija"/LST 1331:2022	Šalčiui jautrio klasė (LST 1331:2022)	Grunto pavadinimas pagal "IGGT gruntų klasifikacija" 2019 / kita informacija „Matavimų rezultatai ir atitikties pareiškimas yra taikomas tik ėminiui".
1	1	1	0,2-0,3	0.0	0.0	1.9	2.8	0.8	1.2	1.9	2.6	5.6	39.0	23.8	12.2	7.2	4.3	**1.56E-05**	1.726			7.1			Sa-F	F_1	mažai dulkingas molingas smėlis
				100.0	100.0	98.1	95.3	94.5	93.3	91.4	88.8	83.1	44.2	20.4	8.2	0.9	1.1		2.665	1.611	0.65				(SD)		vidutinio rupumo
2	1	2	0,6-0,8	0.0	0.0	0.0	3.5	0.6	1.4	1.9	2.1	3.9	22.4	8.01	21.4	27.6		**1.64E-07**	1.885			11.4	21.7	8.7	clSa	F_3	molingas smėlis
				100.0	100.0	100.0	96.5	95.9	94.5	92.6	90.5	86.6	64.2	56.2	34.8	7.2			2.677	1.693	0.58	13.1	13.0	0.01	(SMo)		smulkus
3	1	4	2,6-2,8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.2	0.4	70.5			2.029			28.2	32.8	5.3	SiL	F_3	mažo plastiškumo dulkis standus
				100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	99.8	99.6	99.2	28.7			2.703	1.583	0.71	28.2	27.5	0.12	(DL)		
4	1	5	4,3-4,5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.10	0.2	68.8			2.048			27.7	36.5	11.8	SiM	F_3	vidutinio plastiškumo dulkis tvirtas
				100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	99.9	99.8	99.6	30.8			2.713	1.604	0.69	27.7	24.6	0.26	(DV)		
5	3	1	0,4-0,6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.6	0.8	1.2	1.2	2.1	9.8	4.8	5.4	50.3			2.042			16.8	28.0	6.8	saClL-SiL	F_3	smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis l.standus
				100.0	100.0	100.0	100.0	99.4	98.6	97.4	96.3	94.2	84.3	79.6	74.2	23.8			2.698	1.748	0.54	17.9	21.2	-0.49	(MD)		
6	3	2	1,1-1,3	0.0	0.0	0.0	1.7	0.0	0.3	0.6	0.4	0.5	1.3	0.75	0.8	68.2			2.027			20.8	32.4	7.7	SiL	F_3	mažo plastiškumo dulkis l.standus
				100.0	100.0	100.0	98.3	98.3	98.1	97.5	97.1	96.6	95.3	94.5	93.7	25.5			2.702	1.678	0.61	21.5	24.7	-0.41	(DL)		

Atliko: laborantė M.Gudeliauskaitė, laboratorijos vedėja R.Rakauskienė
Tikrino: Vyr, spec. S.Gegieckas

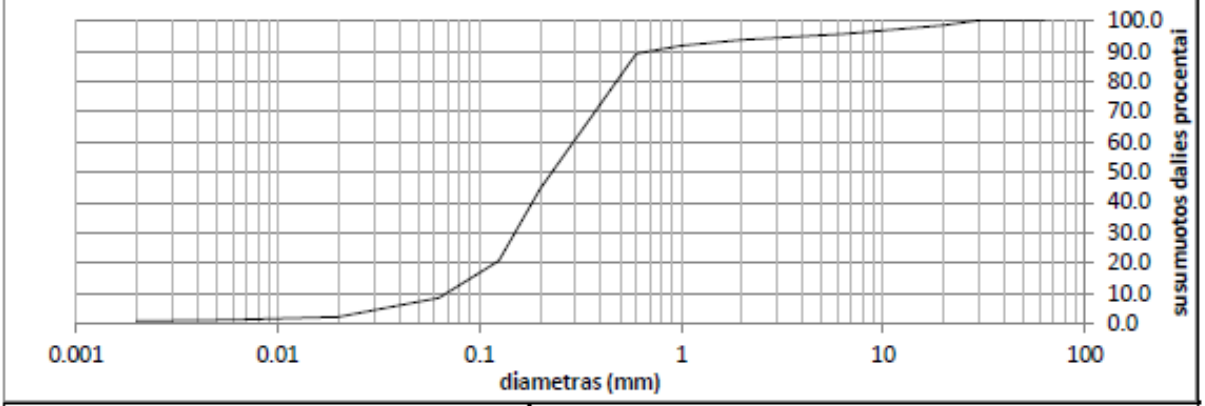
2024-07-16

GEO GEOANALIZĖ

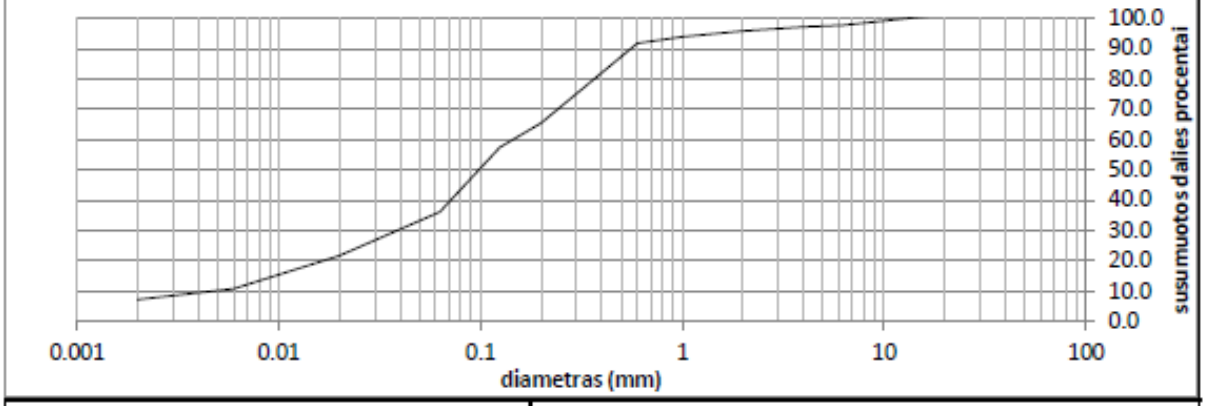
Granuliometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-3

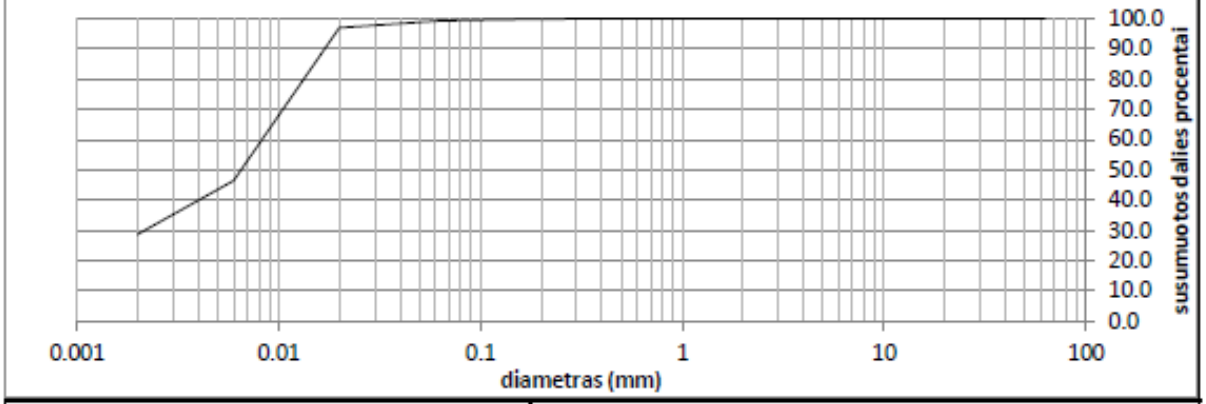
Užsakymo Reg. Nr.	**Nr 24-0429**
Objekto pav.	Draugystės g. 1,3,4,6,8 Šakiai



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			Sa-F					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d_{10}	d_{30}	d_{50}	d_{60}	C_U	C_C
1	1	0,2-0,3	0.0683	0.1499	0.2286	0.2924	4.3	1.1



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			clSa					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d_{10}	d_{30}	d_{50}	d_{60}	C_U	C_C
1	2	0,6-0,8	0.0048	0.0388	0.0984	0.1451	30.2	2.2



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SiL					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d_{10}	d_{30}	d_{50}	d_{60}	C_U	C_C
1	4	2,6-2,8		0.0022	0.0065	0.0083		

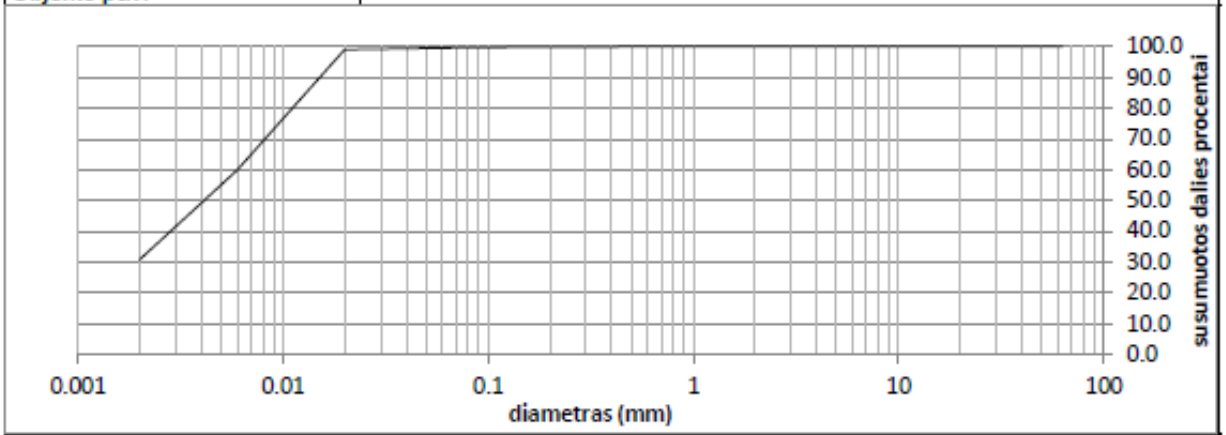
Verified by MarkSign.lt

GEO GEOANALIZĖ

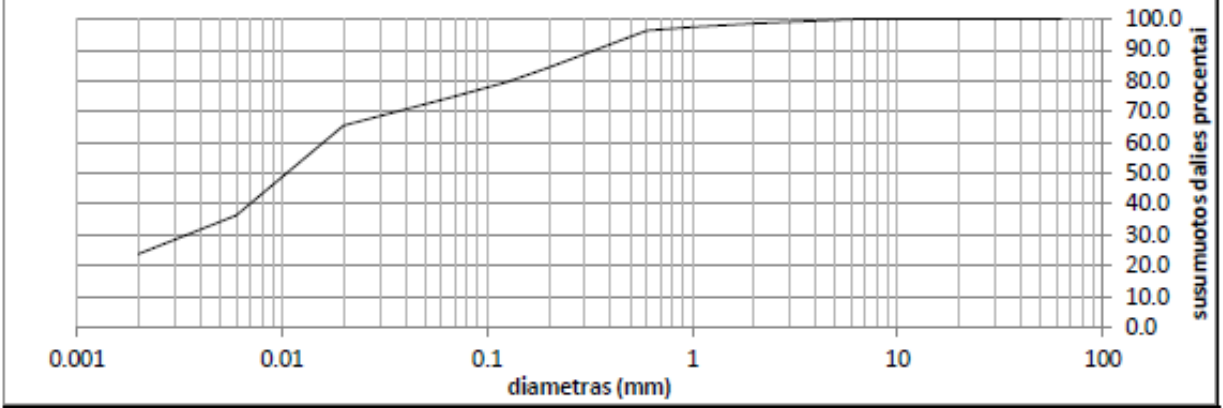
Granuliometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-4

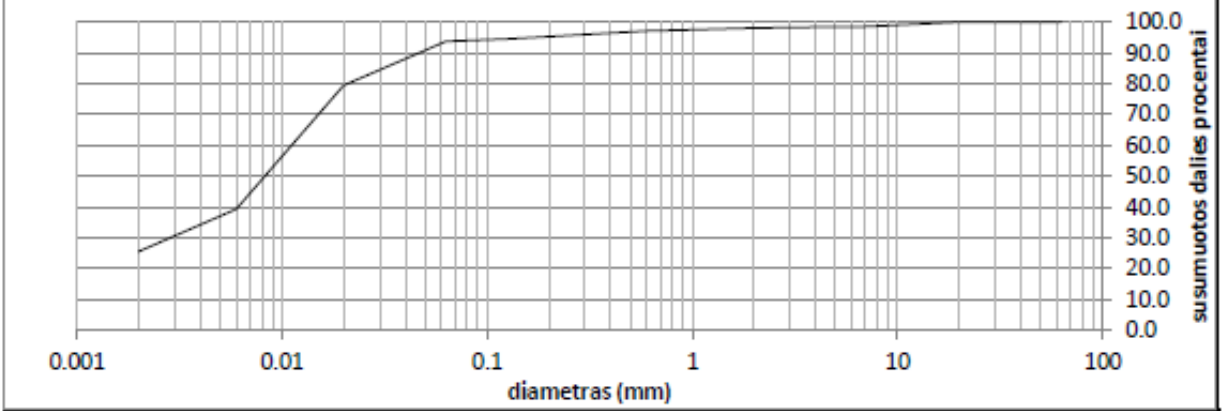
Užsakymo Reg. Nr.	**Nr 24-0429**
Objekto pav.	Draugystės g. 1,3,4,6,8 Šakiai



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SiM					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d_{10}	d_{30}	d_{50}	d_{60}	C_U	C_C
1	5	4,3-4,5			0.0041	0.0060		



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			saCIL-SiL					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d_{10}	d_{30}	d_{50}	d_{60}	C_U	C_C
3	1	0,4-0,6	0.0000	0.0034	0.0106	0.0160	0.0	0.0



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018			SiL					
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d_{10}	d_{30}	d_{50}	d_{60}	C_U	C_C
3	2	1,1-1,3		0.0029	0.0083	0.0112		

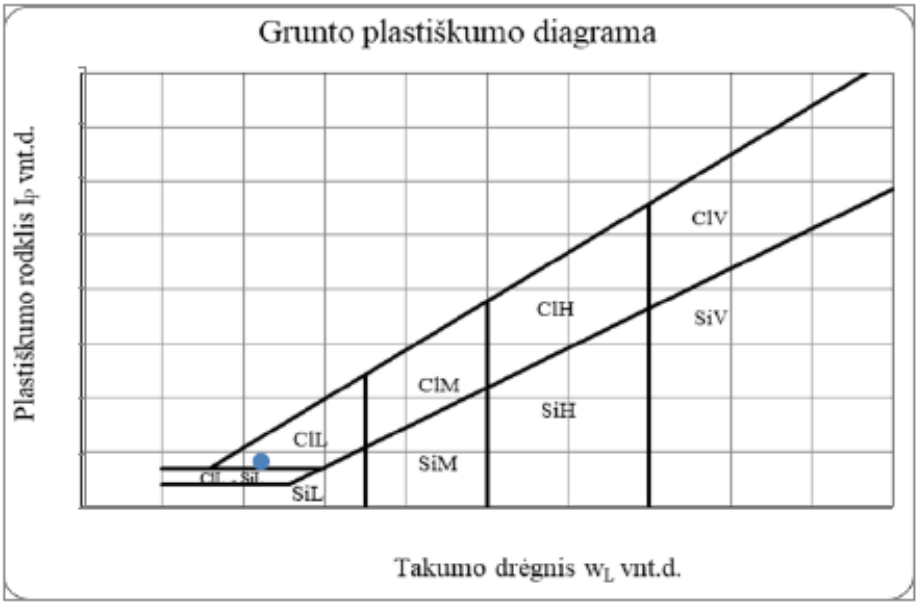
Verified by MarkSign.lt

GEOANALIZĖ

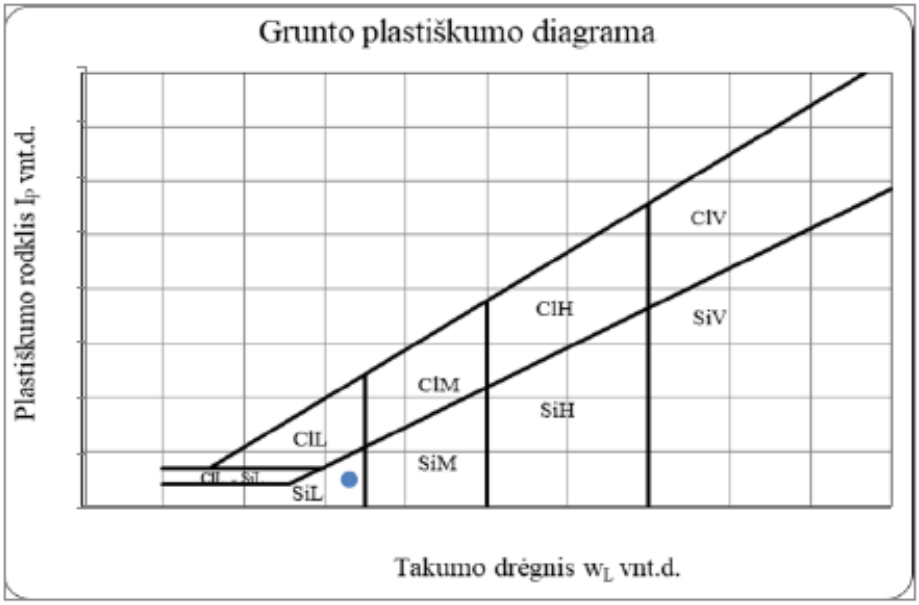
Draugystės g. 1,3,4,6,8 Šakiai

Nr 24-0429

Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018						clSa			
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w_L) %	Plastingumo drėgnis (w_P) %	Plastingumo rodiklis (I_P) %	Takumo rodiklis (I_L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
2	1	2	0,6-0,8	11.4	21.7	13.0	8.7	0.01	standi



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018						SiL			
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w_L) %	Plastingumo drėgnis (w_P) %	Plastingumo rodiklis (I_P) %	Takumo rodiklis (I_L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
3	1	4	2,6-2,8	28.2	32.8	27.5	5.3	0.12	standi

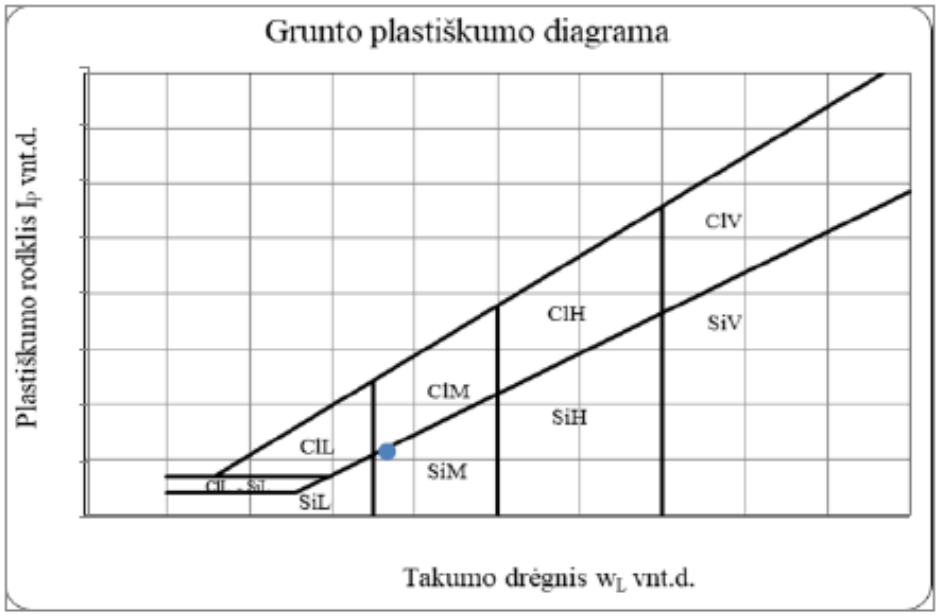


Verified by MarkSign.lt

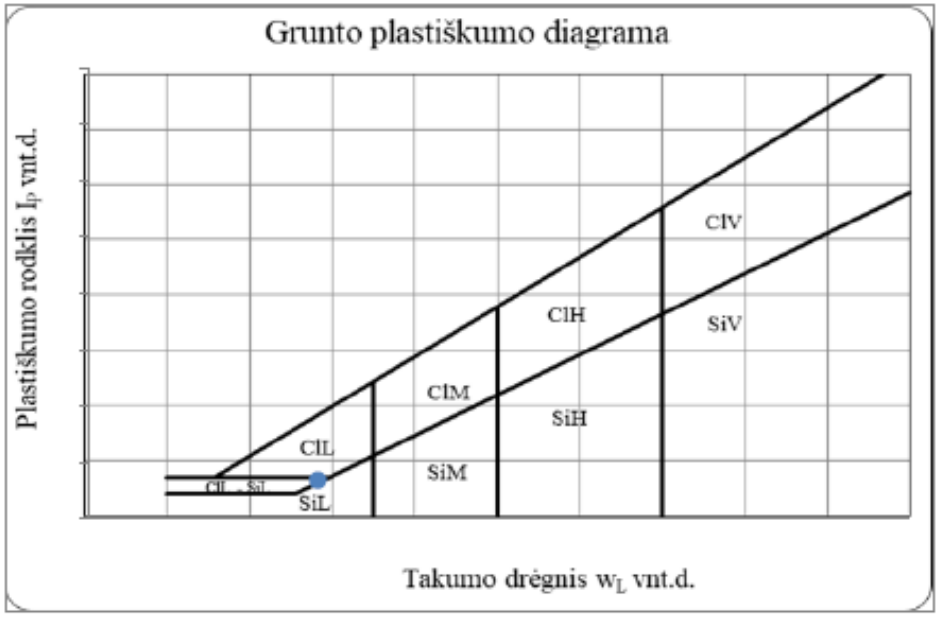
GEO GEOANALIZĖ

Draugystės g. 1,3,4,6,8 Šakiai

Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018						SiM			
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w_L) %	Plastingumo drėgnis (w_P) %	Plastingumo rodiklis (I_P) %	Takumo rodiklis (I_L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
4	1	5	4,3-4,5	27.7	36.5	24.6	11.8	0.26	tvirta



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018						saCl-SiL			
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w_L) %	Plastingumo drėgnis (w_P) %	Plastingumo rodiklis (I_P) %	Takumo rodiklis (I_L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
5	3	1	0,4-0,6	16.8	28.0	21.2	6.8	-0.49	I.standi

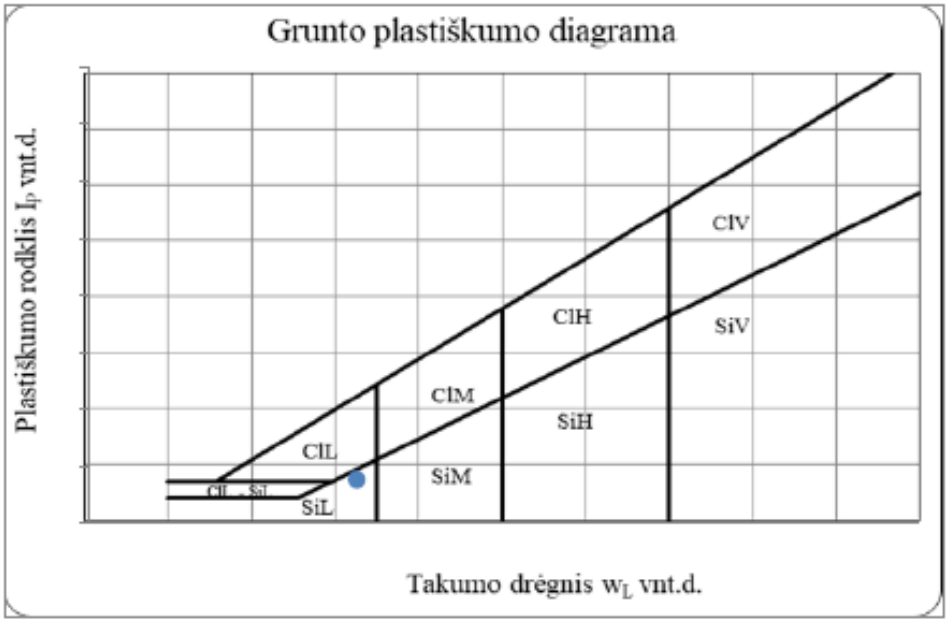


Verified by MarkSign.lt

GEOANALIZĖ

Draugystės g. 1,3,4,6,8 Šakiai

Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018						SiL			
Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Pav. Nr.	Paėmimo gylis	Gamtinis drėgnis (w) %	Takumo drėgnis (w_L) %	Plastingumo drėgnis (w_P) %	Plastingumo rodiklis (I_P) %	Takumo rodiklis (I_L) vnt.	Smulkaus grunto konsistencija
6	3	2	1,1-1,3	20.8	32.4	24.7	7.7	-0.41	I.standi



Verified by MarkSign.lt

IGS	Geologinis indeksas	Grunto aprašymas	Simbolis ISO 14688	Žymuo LST 1331	Kūgio sprauda (vidurkis), q_c MPa	Paviršinė movos trintis, f_s kPa	Deformacijų modulis, E_o MPa	Filtracijos koeficientas k_f, $*10^{-5}$ (m/s)	Gamtinis tankis ρ, (Mg/m^3)	Kietųjų dalelių tankis ρ_s, (Mg/m^3)	Poringumo koeficientas e, (vnt.d.)	Gamtinis drėgnis W, (%.)	Plastingumo rodiklis I_P, (%)	Takumo rodiklis I_L, (vnt. d.)	Savitasis sunkis γ, (kN/m^3)
1	t IV	Planingai supiltas: vidutinio tankumo mažai dulkingas molingas smėlis	Sa-FFl	[SD]	8,1	97,5	24	1,56	1,73	2,67	0,65	0,71	-	-	16,93
2	t IV	Planingai supiltas: vidutinio tankumo molingas smėlis	clSaFl	[SMo]	8,2	137,0	25	0,02	1,89	2,68	0,58	11,40	-	-	18,49
3	t IV	Planingai supiltas: smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai standus	saCIL-SiLFl	[MD]	3,5	103,0	4	-	2,04	2,70	0,54	16,80	6,80	-0,49	20,03
4	lg III bl	Labai stiprus mažo plastiškumo dulkis, labai standus	SiL	DL	8,9	189,0	45	-	2,03	2,70	0,61	20,80	7,70	-0,41	19,88
5	lg III bl	Stiprus mažo plastiškumo dulkis, standus	SiL	DL	3,2	116,0	16	-	2,03	2,70	0,71	28,20	5,30	0,12	19,90
6	lg III bl	Vidutinio stiprumo vidutinio plastiškumo dulkis, sluoksniuotas, tvirtas	SiM	DM	1,4	51,0	7	-	2,05	2,71	0,69	27,70	11,80	0,26	20,09

41 - pagal statinio zondavimo duomenis

9,4 - pagal laboratorinių tyrimų rezultatus

GEOINŽINERIJA

Leidimo Nr.1746029

Automobilių stovėjimo aikštelės ir lietaus nuotekų tinklai Draugystės tak. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių m.

[redacted]

Geotechninių rodiklių suvestinė lentelė

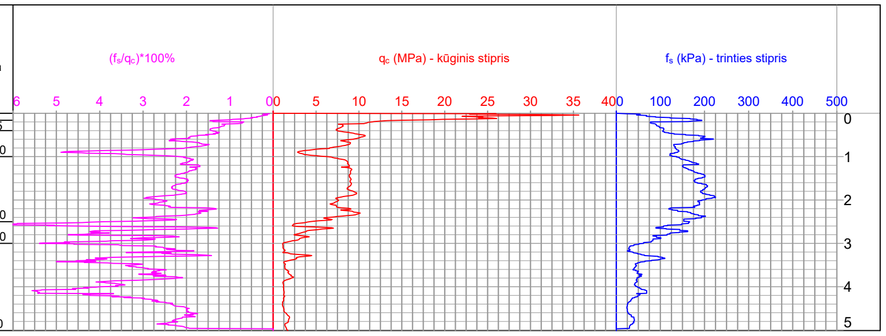
Užsakovas	Uždaroji akcinė bendrovė "Atamis"	Projekto Nr.	24219	1.1

Verified by MarkSign.lt

Gr.SZ-1

M 1:100 2024-06-21 Abs. a. 55,04 m x:6091690 m, y:438305 m

GEOLOGINIS INDEKSAS	INŽ. GEOLOGINIO SLUOKSNIO Nr.	GRUNTO APRAŠYMAS ISO 14688 (LST1331)	SIMBOLIS ISO 14688	SLUOKSNIO GYLIS, m	SLUOKSNIO STORIS, m	SLUOKSNIO PADO ALT., m	Pavyzdys	LITOLOGINIS STULPELIS	APVANDEN.	VANDENS LYGIS GRĘŽSKYLĖJE	PROGNOZINIS VANDENS LYGIS, m	q_c MPa	f_s kPa
		Asfaltbetonis, blogos būklės, sutrūkinėjęs		0,16	0,16	54,88							
t IV	1	Planingai supiltas: vidutinio tankumo mažai dulkingas molingas vidutinio rupumo smėlis, drėgnas, gelsvai rudas	Sa-FFl	0,40	0,24	54,64	1				0,40	8,1	97,5
	2	Planingai supiltas: vidutinio tankumo molingas smulkus smėlis, drėgnas, pilkai rudas	clSaFl	1,00	0,60	54,04	2			1,00	54,64	8,2	137,0
lg III bl	4	Labai stiprus mažo plastiškumo dulkis, labai standus, rudas, su vandeningo smėlio lęšiais	SiL	2,50	1,50	52,54	3			54,04		8,8	184,0
	5	Stiprus mažo plastiškumo dulkis, standus, rudas, su vandeningo smėlio lęšiais	SiL	3,00	0,50	52,04	4					3,1	110,0
	6	Vidutinio stiprumo vidutinio plastiškumo dulkis, sluoksniuotas, tvirtas, rudas, su vandeningo smėlio lęšiais	SiM	5,00	2,00	50,04	5					1,4	41,0



Gr.2

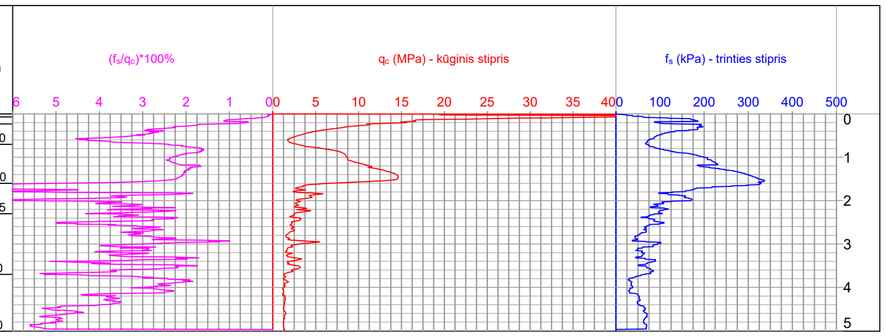
M 1:100 2024-06-21 Abs. a. 54,52 m x:6091657 m, y:438364 m

GEOLOGINIS INDEKSAS	INŽ. GEOLOGINIO SLUOKSNIO Nr.	GRUNTO APRAŠYMAS ISO 14688 (LST1331)	SIMBOLIS ISO 14688	SLUOKSNIO GYLIS, m	SLUOKSNIO STORIS, m	SLUOKSNIO PADO ALT., m	Pavyzdys	LITOLOGINIS STULPELIS	APVANDEN.	VANDENS LYGIS GRĘŽSKYLĖJE	PROGNOZINIS VANDENS LYGIS, m
		Asfaltbetonis, blogos būklės, sutrūkinėjęs		0,16	0,16	54,36					
t IV	1	Planingai supiltas: mažai dulkingas molingas vidutinio rupumo smėlis, drėgnas, gelsvai rudas	Sa-FFl	0,50	0,34	54,02					0,50
	2	Planingai supiltas: molingas smulkus smėlis, drėgnas, pilkai rudas	clSaFl	1,50	1,00	53,02				1,50	54,02
lg III bl	4	Mažo plastiškumo dulkis, labai standus, rudas, su vandeningo smėlio lęšiais	SiL	2,50	1,00	52,02				53,02	
	5	Mažo plastiškumo dulkis, standus, rudas, su vandeningo smėlio lęšiais	SiL	3,00	0,50	51,52					
	6	Vidutinio plastiškumo dulkis, sluoksniuotas, tvirtas, rudas, su vandeningo smėlio lęšiais	SiM	5,00	2,00	49,52					

Gr.SZ-3

M 1:100 2024-06-21 Abs. a. 53,41 m x:6091572 m, y:438371 m

GEOLOGINIS INDEKSAS	INŽ. GEOLOGINIO SLUOKSNIO Nr.	GRUNTO APRAŠYMAS ISO 14688 (LST1331)	SIMBOLIS ISO 14688	SLUOKSNIO GYLIS, m	SLUOKSNIO STORIS, m	SLUOKSNIO PADO ALT., m	Pavyzdys	LITOLOGINIS STULPELIS	APVANDEN.	VANDENS LYGIS GRĘŽSKYLĖJE	PROGNOZINIS VANDENS LYGIS, m	q_c MPa	f_s kPa
		Asfaltbetonis, blogos būklės, sutrūkinėjęs		0,07	0,07	53,34					0,23	-	-
		Skalda, dolomito		0,23	0,16	53,18					53,18	-	-
t IV	3	Planingai supiltas: smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, labai standus, pilkai rudas	saCIL-SiLFl	0,70	0,47	52,71	1					3,5	103,0
lg III bl	4	Labai stiprus mažo plastiškumo dulkis, labai standus, rudas	SiL	1,60	0,90	51,81	2			1,60		9,7	218,0
	5	Stiprus mažo plastiškumo dulkis, standus, rudas, su vandeningo smėlio lęšiais	SiL	2,30	0,70	51,11				51,81		3,3	127,5
							3					2,2	69,0
	6	Vidutinio stiprumo vidutinio plastiškumo dulkis, sluoksniuotas, tvirtas, rudas, su vandeningo smėlio lęšiais	SiM	5,00	2,70	48,41						1,3	53,0



GEOINŽINERIJA

Leidimo Nr.1746029

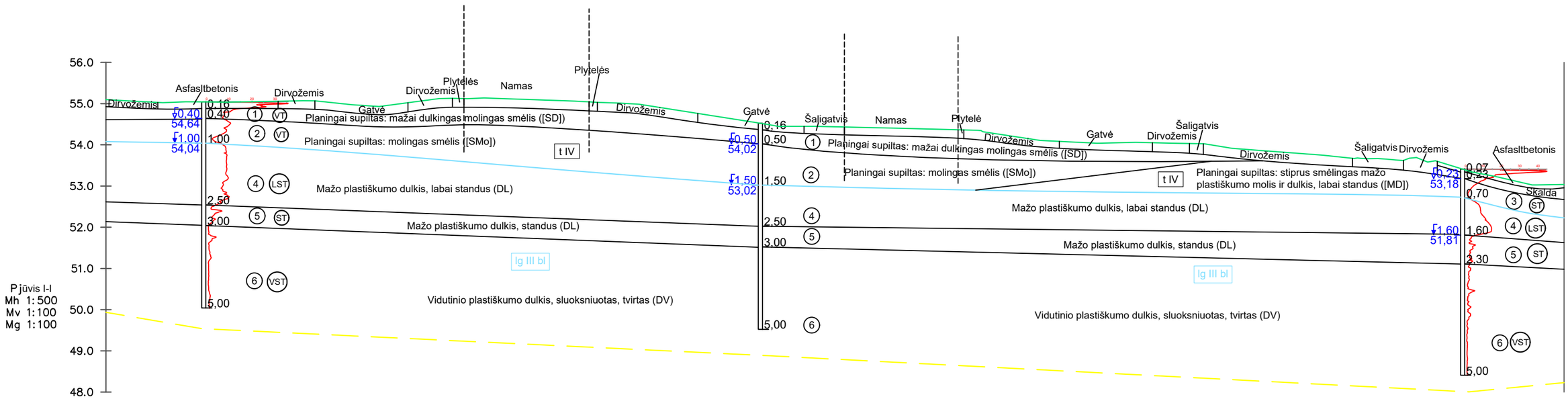
Automobilių stovėjimo aikštelės ir lietaus nuotekų tinklai Draugystės tak. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių m.

[redacted]

Grežinių geologiniai-litologiniai stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai

Užsakovas	aro a c n en rov "Atamis"	Projekto Nr.	24219	2.1

Verified by MarkSign.lt



Gręžinio nr.	Gr.SZ-1		Gr.2		Gr.SZ-3
Altitudė	55.04		54.52		53.41
Gylis	5.00		5.00		5.00
Atstumas	11.88	67.60		85.29	12.31
Data	2024-06-21		2024-06-21		2024-06-21

GEOINŽINERIJA

Leidimo Nr.1746029

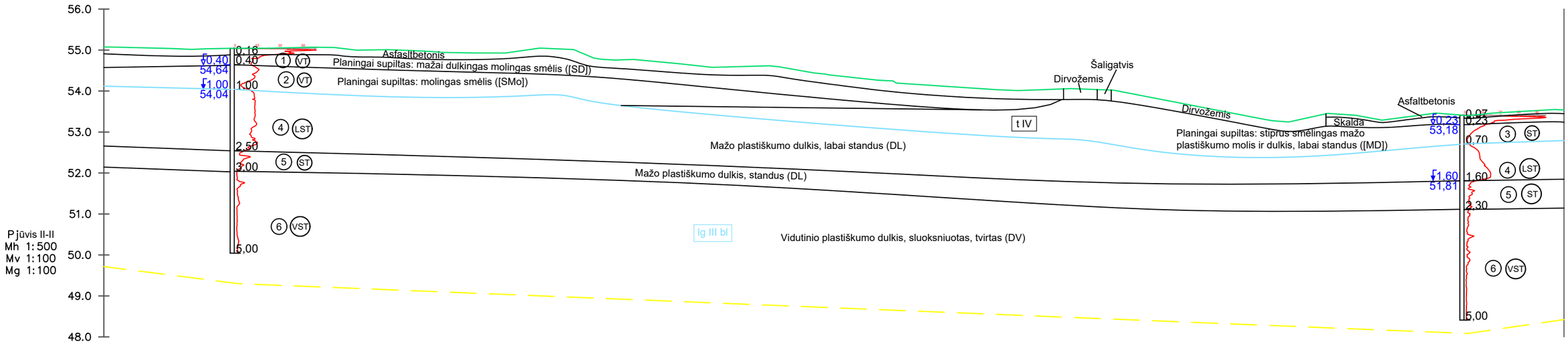
Automobilių stovėjimo aikštelės ir lietaus nuotekų tinklai Draugystės tak. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių m.

[redacted]

Inžinerinis - geologinis pjūvis I - I

Užsakovas	Uždaroji akcinė bendrovė "Atamis"	Projekto Nr.	24219	3.1

Verified by MarkSign.lt



Gręžinio nr.	Gr.SZ-1				Gr.SZ-3	
Altitudė	55.04				53.41	
Gylis	5.00				5.00	
Atstumas	15.66	125.80	11.44	12.75		12.44
Data	2024-06-21				2024-06-21	

GEOINŽINERIJA	Leidimo Nr.1746029	Inžinerinis - geologinis pjūvis II-II	3.2
		Projekto Nr. 24219	

Verified by MarkSign.lt

Gr.SZ-1
alt. 55.04

Gr.2
alt. 54.52

Gr.SZ-3
alt. 53.41

45 BUTŲ

19 BUTŲ

45 BUTŲ

19 BUTŲ

19 BUTŲ

ŠAUKIŲ g.

Automobilių stovėjimo aikštelės ir lietaus nuotekų tinklai Draugystės tak. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių m.

GEOINŽINERIJA

Leidimo Nr.1746029

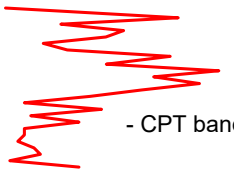
[redacted]

Topografinis planas M 1:500 su gręžinių ir pjūvių vietomis

Užsakovas	"Atamis"	Projekto Nr.	24219	4.1

Verified by MarkSign.lt

SUTARTINIŲ ŽENKLŲ SUVESTINĖ LENTELĖ



- CPT bandymo kreivė

Stratigrafinės ribos

- inž. geologinio sluoksnio riba

- stratigrafinė riba

- inžinerinis geologinis pjūvis ir jo numeris

Gr.-1
185,10 m
- gręžinio vieta, jo numeris ir žiočių altitudė

SZ-1
185,10 m
- statinio zondavimo vieta, jo numeris ir altitudė

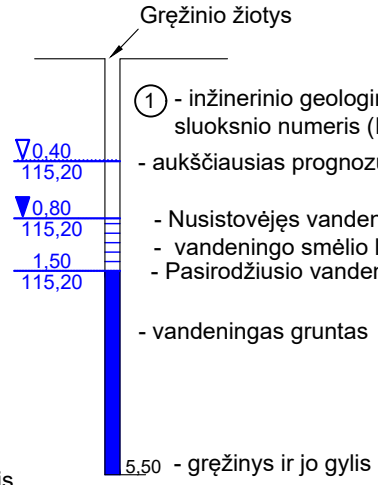
Tankumas ir stiprumas

VST - vidutinio stiprumo

ST - stiprus

LST - labai stiprus

VT - vidutinio tankumo



1 - grunto ėminys

Stratigrafija

t IV - antropogeniniai dariniai

lg III bl - limnoglacialiniai dariniai

GEOINŽINERIJA	Automobilių stovėjimo aikštelės ir lietaus nuotekų tinklai Draugystės tak. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių m.			
Leidimo Nr.1746029	Užsakovas	aro a c n en rov "Atamis"	Projekto Nr.	Sutartinių ženklų suvestinė lentelė 24219
				5.1

Verified by MarkSign.lt

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-04-29 12:35:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **70/38478**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1987-02-02**
Adresas: **Šakiai, Draugystės tak. 4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Gyvenamas namas**

Unikalus daikto numeris: **8497-1000-6010**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A4/b**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **4**
Bendras plotas: **1333.93 kv. m**
Naudingas plotas: **989.00 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **656.84 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **262.82 kv. m**
Pagrindinis plotas: **70.59 kv. m**
Tūris: **4704 kub. m**
Užstatytas plotas: **392.00 kv. m**
Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: **19**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **19**
Kambarių skaičius: **48**
Koordinatė X: **6091605.6**
Koordinatė Y: **438399.4**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1987-02-02**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **292.75 kWh/m2/m.**

2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštele**

Unikalus daikto numeris: **4400-6293-6303**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **1b**
Statybos pradžios metai: **1981**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **319.00 kv. m**
Medžiaga: **Asfaltas**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **7570 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-01-25**
Vidutinė rinkos vertė: **7570 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-01-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-01-25**

2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**

Unikalus daikto numeris: **4400-6293-6336**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **2b**
Statybos pradžios metai: **1981**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **110.00 kv. m**
Medžiaga: **Betono plytelės**
Danga: **Betono plytelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7460 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **1870 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-01-25**
Vidutinė rinkos vertė: **1870 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-01-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-01-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6293-6303, aprašyti p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-6293-6336, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2024-03-15 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-77**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta daugiabučio namo kreditavimo sutartis**
Daiktas: **pastatas Nr. 8497-1000-6010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-19 Daugiabučio namo kreditavimo sutartis Nr. DNIP-23-360889**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-24**

7.2. **Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)**
Įgaliotinis: **ŽIVILĖ PIENIUTAITĖ, gim. 1965-10-01**
Daiktas: **pastatas Nr. 8497-1000-6010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-25 Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-03**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6293-6303, aprašyti p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-6293-6336, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-03-15 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-77
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-26**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
POVILAS MAZILIAUSKAS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6293-6303, aprašyti p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-6293-6336, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2301**
2024-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-26**

10.3. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8497-1000-6010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-09-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LAP-44-210915-00001**
Aprašymas: **Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą. Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-09-15**

10.4. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8497-1000-6010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-07 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą**
Nr. KG-0393-00400/0
Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-07**
Terminas: **Nuo 2018-02-06 iki 2028-02-06**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino MINDAUGAS UNDARAVIČIUS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-04-29 10:47:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **70/38519**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1995-12-12**
Adresas: **Šakiai, Draugystės tak. 8**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Gyvenamasis namas**

Unikalus daikto numeris: **8498-2005-7019**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **1A4/p**
Statybos pabaigos metai: **1982**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **4**
Bendras plotas: **1319.34 kv. m**
Naudingas plotas: **1054.25 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **700.51 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **261.23 kv. m**
Tūris: **5514 kub. m**
Užstatytas plotas: **388.30 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **20**
Kambarių skaičius: **48**
Koordinatė X: **6091676.5**
Koordinatė Y: **438355.3**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-12-12**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **70.17 kWh/m2/m.**

2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-6293-4616**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **1b**
Statybos pradžios metai: **1982**
Statybos pabaigos metai: **1982**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **192.00 kv. m**
Medžiaga: **Asfaltas**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **4550 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-01-25**
Vidutinė rinkos vertė: **4550 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-01-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-01-25**

2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**

Unikalus daikto numeris: **4400-6293-4620**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **2b**
Statybos pradžios metai: **1982**
Statybos pabaigos metai: **1982**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **77.00 kv. m**
Medžiaga: **Betono plytelės**
Danga: **Betono plytelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5220 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **1310 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-01-25**
Vidutinė rinkos vertė: **78 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-01-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-01-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6293-4616, aprašyti p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-6293-4620, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2024-03-15 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-77**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nustatytas turto administravimas**
Turto administratorius: **Uždaroji akcinė bendrovė "Šakių šilumos tinklai", a.k. 174409393**
Daiktas: **pastatas Nr. 8498-2005-7019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-12-22 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. AT-1157**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-17**
Terminas: **Nuo 2021-12-22 iki 2026-12-23**

7.2. **Sudaryta daugiabučio namo kreditavimo sutartis**
Daiktas: **pastatas Nr. 8498-2005-7019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-03-05 Daugiabučio namo kreditavimo sutartis Nr. DNKS-21-181941**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-26**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6293-4616, aprašyti p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-6293-4620, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-03-15 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-77
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-26**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
POVILAS MAZILIAUSKAS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6293-4616, aprašyti p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-6293-4620, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2301**
2024-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-03-26**

10.3. **Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8498-2005-7019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-02-24 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas**
Nr. ACCA-20-220224-00054
Aprašymas: **Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą. Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-24**

10.4. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8498-2005-7019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-02-24 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą**
Nr. KG-0122-05461/0
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-24**
Terminas: **Nuo 2022-02-24 iki 2032-02-24**

10.5. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 8498-2005-7019, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-17 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LAP-44-200917-00008**
Aprašymas: **Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą. Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-17**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino MINDAUGAS UNDARAVIČIUS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-21 15:32:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1214975**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2008-10-28**
Šakiai, Gimnazijos g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kelias (gatvė) - Gimnazijos gatvė**
Šakiai, Gimnazijos g.
Aprašymas / pastabos: **Kelio ruožas 0.008-0.696**
Unikalus daikto numeris: **4400-1733-6890**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**
Ilgis: **0.688 km**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **Pagalbinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **408364 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **101946 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2013-05-30**
Vidutinė rinkos vertė: **101946 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-05-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-05-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1733-6890, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-02-19 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1733-6890, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-10-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-20-241022-08437**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-22**

10.2. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1733-6890, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-27 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-20-240927-07292**
Aprašymas: **Rekonstravimas**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-30**

10.3. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **ANDRIUS IVANOVAS**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1733-6890, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2863**
2023-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-12-04**

10.4. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Leidimą išdavė: **Šakių rajono savivaldybės administracija, a.k. 188772814**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1733-6890, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-10-08 Rašytinis pritarimas statinio projektui Nr. RPP-44-141008-00034**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-07-21**

10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "SWECO HIDROPROJEKTAS", a.k. 132118698
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1733-6890, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-05-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 84/30488**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1289
Licencija Nr. G-803-(43)
Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-20**

10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1733-6890, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-05-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 84/30488**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-20**

10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1733-6890, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-02-19 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-24**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino MINDAUGAS UNDARAVIČIUS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-21 15:34:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1137426**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2008-08-11**
Šakiai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kelias (gatvė) - Draugystės takas**
Šakiai
Unikalus daikto numeris: **4400-1633-2051**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**
Ilgis: **0.2252 km**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **Pagalbinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25689 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **6430 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2008-09-22**
Vidutinė rinkos vertė: **6430 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-09-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-09-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1633-2051, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-02-19 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1633-2051, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-02-19 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-24**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-1633-2051, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 84/28612**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-10-30**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino MINDAUGAS UNDARAVIČIUS

UAB "ARCHIGRUPĖ"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **2**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **70/38414 (Statiniai)**

Adresas: **Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 1**

Lapų skaičius: **5**

Tomo Nr. **2**
Registro **70/38414**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2024-01-25	1	1	
2	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2024-01-25	1	2	
3	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2024-01-25	1	3	
4	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2P FORMA		2024-01-25	1	4	

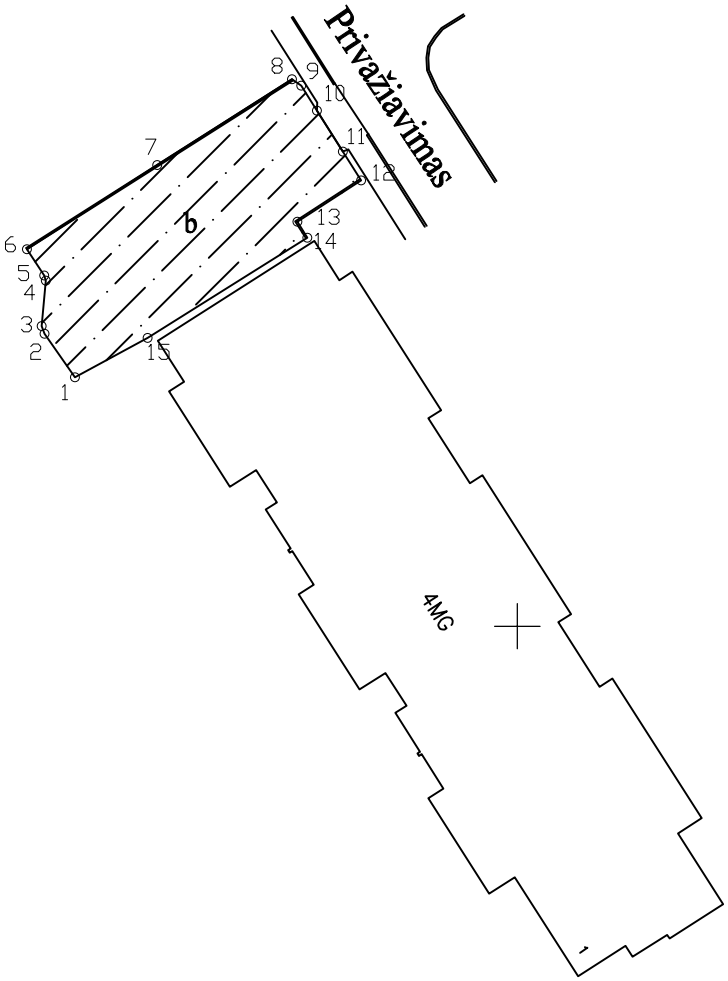
Vidaus apyrašo lapų 4

Matininkas Povilas Maziliauskas

Išdėstymo schema

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



438300
6091600

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Kadastriniai matavimai	2024-01-25
Statinių išdėstymo planas (INGA BAKAITIENĖ)	2021-10-04

Objekto pavadinimas	Kiemo aikštelė
Objekto buvimo vieta/adresas	Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 1
Kadastro duomenų nustatymo data	2024-01-25

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300

1162950367

[redacted]

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Kiemo aikštelė
Objekto buvimo vieta Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 1
Unikalus numeris 4400-6293-4924
Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6091616,45	438320,77
2	6091619,32	438318,75
3	6091619,85	438318,56
4	6091622,85	438318,84
5	6091623,19	438318,72
6	6091624,92	438317,59
7	6091630,50	438326,19
8	6091636,15	438335,11
9	6091635,73	438335,73
10	6091634,09	438336,76
11	6091631,37	438338,48
12	6091629,47	438339,68
13	6091626,73	438335,46
14	6091625,69	438336,12
15	6091619,06	438325,56

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162919609

2024-01-31 16:02:48

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 1
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Kiemo aikštelė
Žymėjimas plane b
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-01-25
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-6293-4924

Statybos pradžios metai:	1975	**Ilgis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1975	**Ilgis: km**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	200
Kap. remonto pradžios metai:		**Aukštis: m**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Papr. remonto pradžios metai:		**Gylis: m**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Skersmuo: mm**	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	**Skerspjūvis: kv. mm**	
Baigtumo procentas: %	100	**Kiekis: vnt.**	
Medžiaga:	Asfaltas	**Koordinatė X:**	
Danga:	Asfaltbetonis	**Koordinatė Y:**	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	b
Pavadinimas	Kiemo aikštelė

Statybos pradžios metai:	1975	**Aukštis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1975	**Ilgis: m**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Gylis: m**	
Kap. remonto pradžios metai:		**Skersmuo: mm**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	200
Papr. remonto pradžios metai:		**Skerspjūvis: kv. mm**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Medžiaga:	Asfaltas	**Kiekis: vnt.**	
Danga:	Asfaltbetonis		

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162919227

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 1
Unikalus numeris 4400-6293-4924
Vertės nustatymo data 2024-01-25

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
b	Kiemo aikštelė	5	kv. m	200	NTK 2024-3.2.7	84,43	16900	75	4220	1	4220
Viso							16900		4220		4220

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

116291922 8

UAB "ARCHIGRUPĖ"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **2**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **70/38478 (Statiniai)**

Adresas: **Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 4**

Lapų skaičius: **8**

Tomo Nr. **2**
Registro **70/38478**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2024-01-25	1	1	
2	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2024-01-25	2	2-3	
3	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2024-01-25	2	4-5	
4	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2P FORMA		2024-01-25	2	6-7	

Vidaus apyrašo lapų 7

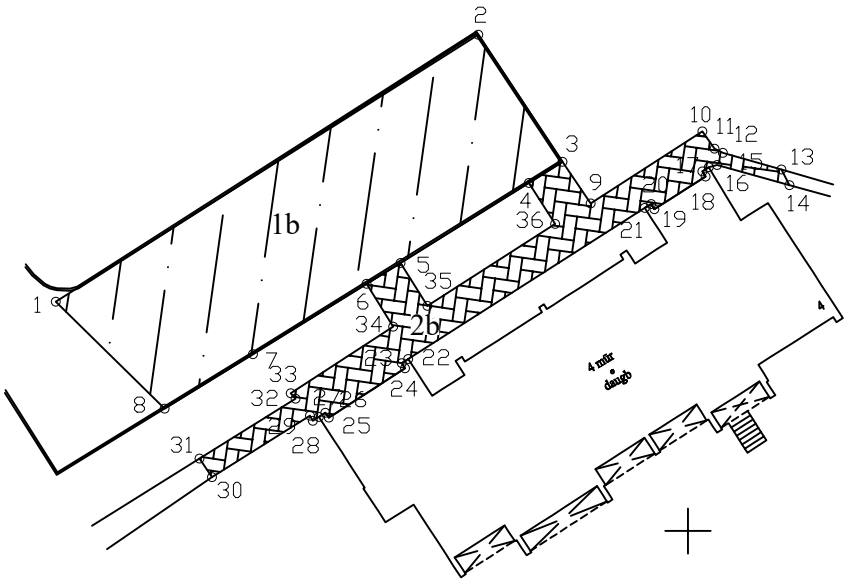
Matininkas Povilas Maziliauskas

Išdėstymo schema

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500

438400
6091650



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Kastriniai matavimai	2024-01-25

Objekto pavadinimas	Pėsčųjų takas
Objekto buvimo vieta/adresas	Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 4
Kadastro duomenų nustatymo data	2024-01-25

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300

[redacted]

1162918540

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Kiemo aikštele
Objekto buvimo vieta Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 4
Unikalus numeris 4400-6293-6303
Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6091615,16	438358,21
2	6091632,81	438386,15
3	6091624,42	438391,71
4	6091623,02	438389,48
5	6091617,73	438381,00
6	6091616,34	438378,75
7	6091611,69	438371,24
8	6091608,10	438365,40

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162913664

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Pėsčiųjų takas
Objekto buvimo vieta Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 4
Unikalus numeris 4400-6293-6336
Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
3	6091624,42	438391,71
4	6091623,02	438389,48
5	6091617,73	438381,00
6	6091616,34	438378,75
9	6091621,67	438393,57
10	6091626,42	438400,96
11	6091625,29	438401,76
12	6091625,00	438402,32
13	6091623,90	438406,19
14	6091622,87	438406,71
15	6091624,20	438401,94
16	6091624,05	438401,38
17	6091623,78	438400,96
18	6091623,43	438401,16
19	6091621,29	438397,79
20	6091621,63	438397,57
21	6091621,36	438397,15
22	6091611,37	438381,51
23	6091611,09	438381,08
24	6091610,75	438381,29
25	6091607,49	438376,25
26	6091607,83	438376,03
27	6091607,55	438375,59
28	6091607,30	438375,21
29	6091607,62	438375,00
30	6091603,57	438368,54
31	6091604,80	438367,71
32	6091608,75	438374,06
33	6091609,11	438373,74
34	6091613,52	438380,52
35	6091614,89	438382,78
36	6091620,31	438391,23

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162913807

2024-01-31 15:42:02

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 4
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Kiemo aikštele
Žymėjimas plane 1b
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-01-25
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-6293-6303

Statybos pradžios metai:	1981	**Ilgis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1981	**Ilgis: km**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	319
Kap. remonto pradžios metai:		**Aukštis: m**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Papr. remonto pradžios metai:		**Gylis: m**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Skersmuo: mm**	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	**Skerspjūvis: kv. mm**	
Baigtumo procentas: %	100	**Kiekis: vnt.**	
Medžiaga:	Asfaltas	**Koordinatė X:**	
Danga:	Asfaltbetonis	**Koordinatė Y:**	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1b
Pavadinimas	Kiemo aikštelė

Statybos pradžios metai:	1981	**Aukštis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1981	**Ilgis: m**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Gylis: m**	
Kap. remonto pradžios metai:		**Skersmuo: mm**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	319
Papr. remonto pradžios metai:		**Skerspjūvis: kv. mm**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Medžiaga:	Asfaltas	**Kiekis: vnt.**	
Danga:	Asfaltbetonis		

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162918475

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 4
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Pėsčiųjų takas
Žymėjimas plane 2b
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-01-25
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-6293-6336

Statybos pradžios metai:	1981	**Ilgis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1981	**Ilgis: km**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	110
Kap. remonto pradžios metai:		**Aukštis: m**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Papr. remonto pradžios metai:		**Gylis: m**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Skersmuo: mm**	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	**Skerspjūvis: kv. mm**	
Baigtumo procentas: %	100	**Kiekis: vnt.**	
Medžiaga:	Betono plytelės	**Koordinatė X:**	
Danga:	Betono plytelės	**Koordinatė Y:**	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2b
Pavadinimas	Pėsčiųjų takas

Statybos pradžios metai:	1981	**Aukštis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1981	**Ilgis: m**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Gylis: m**	
Kap. remonto pradžios metai:		**Skersmuo: mm**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	110
Papr. remonto pradžios metai:		**Skerspjūvis: kv. mm**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Medžiaga:	Betono plytelės	**Kiekis: vnt.**	
Danga:	Betono plytelės		

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162913881

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 4
Unikalus numeris 4400-6293-6303
Vertės nustatymo data 2024-01-25

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1b	Kiemo aikštelė	5	kv. m	319	NTK 2024-3.2.7	94,87	30300	75	7570	1	7570
Viso							30300		7570		7570

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

116291847 6

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 4
Unikalus numeris 4400-6293-6336
Vertės nustatymo data 2024-01-25

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2b	Pėsčiųjų takas	5	kv. m	110	NTK 2024-3.2.11	67,82	7460	75	1870	1	1870
Viso							7460		1870		1870

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

UAB "ARCHIGRUPĖ"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **2**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **70/38499 (Statiniai)**

Adresas: **Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 6**

Lapų skaičius: **8**

Tomo Nr. **2**
Registro **70/38499**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2024-01-25	1	1	
2	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2024-01-25	2	2-3	
3	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2024-01-25	2	4-5	
4	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2P FORMA		2024-01-25	2	6-7	

Vidaus apyrašo lapų 7

Matininkas Povilas Maziliauskas

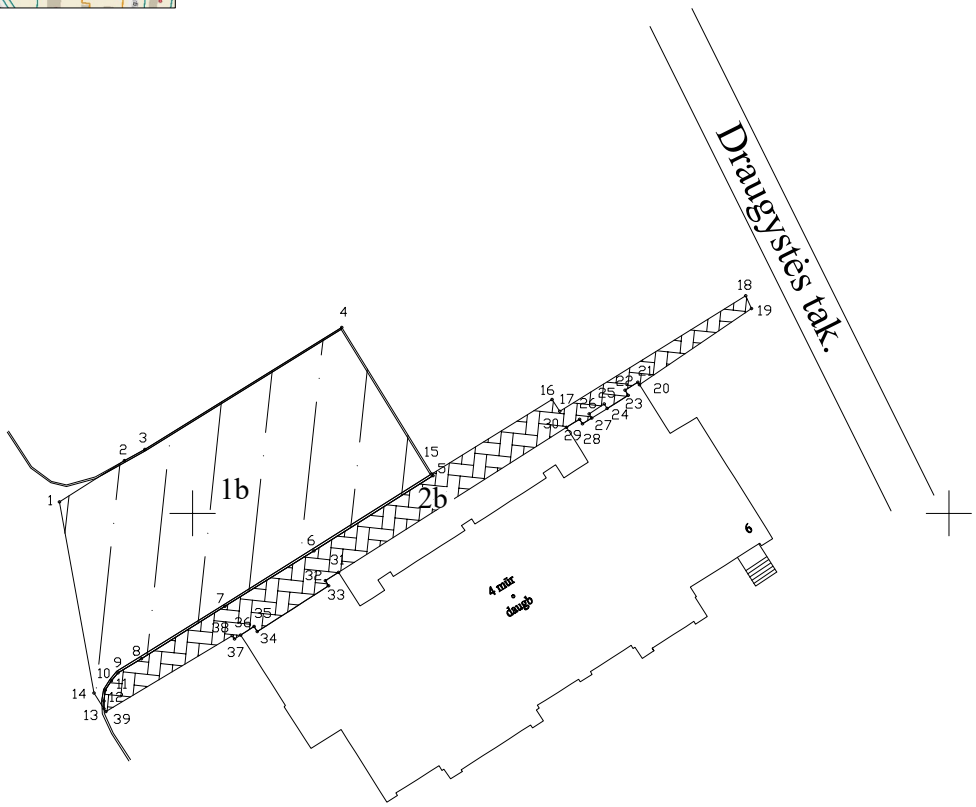
Išdėstymo schema

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500

438400

6091700



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Kadastriniai matavimai	2024-01-25

Objekto pavadinimas	Pėsčiųjų takas
Objekto buvimo vieta/adresas	Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 6
Kadastro duomenų nustatymo data	2024-01-25

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300

1162912670

[redacted]

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Kiemo aikštelė
Objekto buvimo vieta Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 6
Unikalus numeris 4400-6292-7759
Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6091650,76	438341,19
2	6091653,48	438345,50
3	6091654,22	438346,83
4	6091662,30	438359,86
5	6091652,49	438365,88
6	6091647,52	438358,01
7	6091643,85	438352,14
8	6091640,39	438346,60
9	6091639,45	438345,07
10	6091638,91	438344,62
11	6091638,30	438344,23
12	6091637,58	438344,13
13	6091637,08	438344,15
14	6091638,11	438343,49

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Pėsčiųjų takas
Objekto buvimo vieta Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 6
Unikalus numeris 4400-6292-7762
Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
5	6091652,49	438365,88
6	6091647,52	438358,01
7	6091643,85	438352,14
8	6091640,39	438346,60
9	6091639,45	438345,07
10	6091638,91	438344,62
11	6091638,30	438344,23
12	6091637,58	438344,13
13	6091637,08	438344,15
15	6091652,60	438365,82
16	6091657,52	438373,76
17	6091656,74	438374,27
18	6091664,37	438386,57
19	6091663,54	438386,96
20	6091658,50	438379,55
21	6091658,67	438379,44
22	6091658,14	438378,59
23	6091657,80	438378,81
24	6091656,93	438377,41
25	6091657,23	438377,22
26	6091656,58	438376,23
27	6091656,30	438376,40
28	6091655,91	438375,77
29	6091656,22	438375,58
30	6091655,69	438374,72
31	6091646,10	438359,64
32	6091645,54	438358,77
33	6091645,20	438358,99
34	6091642,18	438354,28
35	6091642,52	438354,06
36	6091641,95	438353,18
37	6091641,69	438352,76
38	6091641,91	438352,62
39	6091636,89	438344,27

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 6
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Kiemo aikštelė
Žymėjimas plane 1b
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-01-25
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-6292-7759

Statybos pradžios metai:	1979	**Ilgis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1979	**Ilgis: km**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	282
Kap. remonto pradžios metai:		**Aukštis: m**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Papr. remonto pradžios metai:		**Gylis: m**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Skersmuo: mm**	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	**Skerspjūvis: kv. mm**	
Baigtumo procentas: %	100	**Kiekis: vnt.**	
Medžiaga:	Asfaltas	**Koordinatė X:**	
Danga:	Asfaltbetonis	**Koordinatė Y:**	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1b		
Pavadinimas	Kiemo aikštelė		
Statybos pradžios metai:	1979	**Aukštis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1979	**Ilgis: m**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Gylis: m**	
Kap. remonto pradžios metai:		**Skersmuo: mm**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	282
Papr. remonto pradžios metai:		**Skerspjūvis: kv. mm**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Medžiaga:	Asfaltas	**Kiekis: vnt.**	
Danga:	Asfaltbetonis		

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162905526

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 6
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Pėsčiųjų takas
Žymėjimas plane 2b
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-01-25
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-6292-7762

Statybos pradžios metai:	1979	**Ilgis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1979	**Ilgis: km**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	91
Kap. remonto pradžios metai:		**Aukštis: m**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Papr. remonto pradžios metai:		**Gylis: m**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Skersmuo: mm**	
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis	**Skerspjūvis: kv. mm**	
Baigtumo procentas: %	100	**Kiekis: vnt.**	
Medžiaga:	Betono plytelės	**Koordinatė X:**	
Danga:	Betono plytelės	**Koordinatė Y:**	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2b
Pavadinimas	Pėsčiųjų takas

Statybos pradžios metai:	1979	**Aukštis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1979	**Ilgis: m**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Gylis: m**	
Kap. remonto pradžios metai:		**Skersmuo: mm**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	91
Papr. remonto pradžios metai:		**Skerspjūvis: kv. mm**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Medžiaga:	Betono plytelės	**Kiekis: vnt.**	
Danga:	Betono plytelės		

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162897938

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 6
Unikalus numeris 4400-6292-7759
Vertės nustatymo data 2024-01-25

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1b	Kiemo aikštelė	5	kv. m	282	NTK 2024-3.2.7	94,87	26800	75	6690	1	6690
Viso							26800		6690		6690

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 6
Unikalus numeris 4400-6292-7762
Vertės nustatymo data 2024-01-25

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2b	Pėsčiųjų takas	5	kv. m	91	NTK 2024-3.2.11	67,82	6170	75	1540	0,06	93
Viso							6170		1540		93

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

UAB "ARCHIGRUPĖ"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **2**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **70/38519 (Statiniai)**

Adresas: **Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 8**

Lapų skaičius: **8**

Tomo Nr. **2**
Registro **70/38519**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2024-01-25	1	1	
2	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2024-01-25	2	2-3	
3	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2024-01-25	2	4-5	
4	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2P FORMA		2024-01-25	2	6-7	

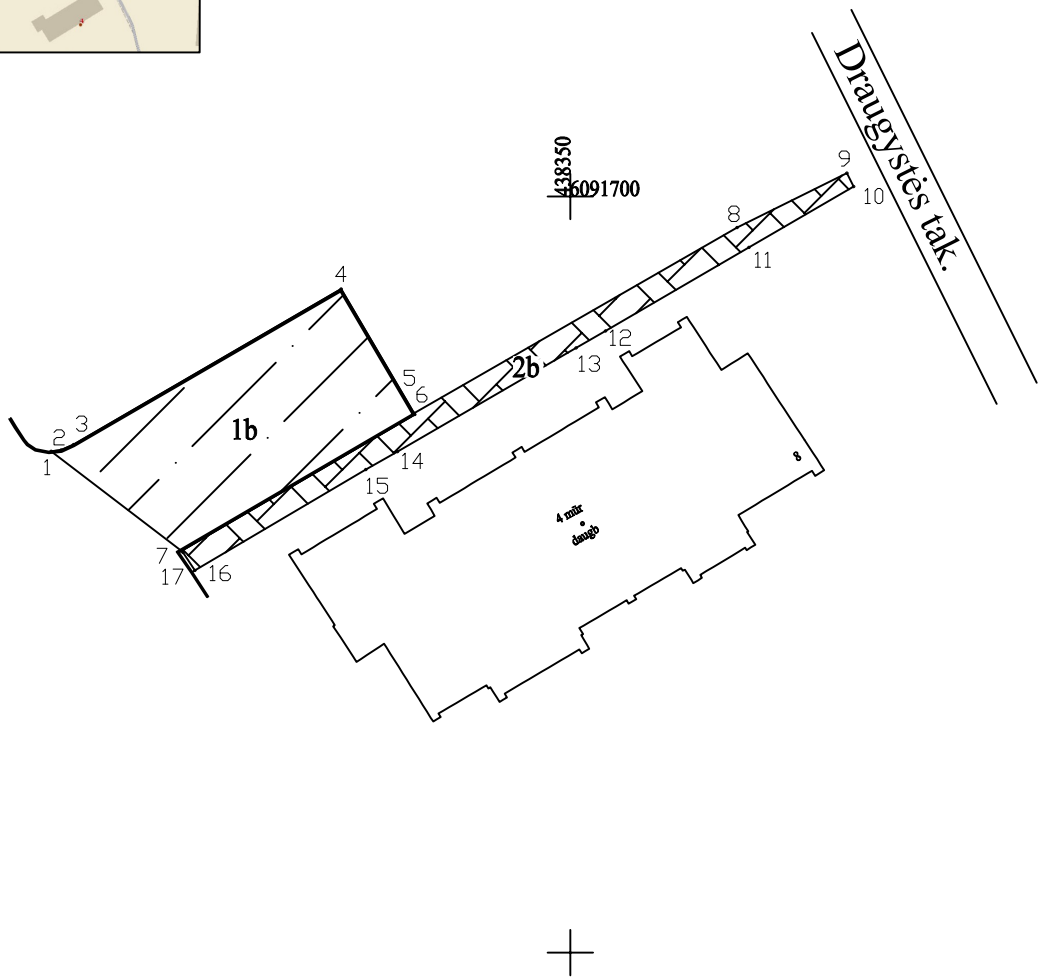
Vidaus apyrašo lapų 7

Matininkas Povilas Maziliauskas

Išdėstymo schema

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
kdastriniai matavimai	2024-01-25

Objekto pavadinimas	Kiemo aikštelė
Objekto buvimo vieta/adresas	Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 8
Kadastro duomenų nustatymo data	2024-01-25

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300

Matininko			

1162910329

[redacted]

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Kiemo aikštelė
Objekto buvimo vieta Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 8
Unikalus numeris 4400-6293-4616
Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6091683,16	438315,66
2	6091683,23	438316,33
3	6091683,60	438317,14
4	6091693,89	438334,84
5	6091685,67	438339,66
6	6091685,59	438339,71
7	6091676,57	438324,27

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Pėsčiųjų takas
Objekto buvimo vieta Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 8
Unikalus numeris 4400-6293-4620
Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
5	6091685,67	438339,66
6	6091685,59	438339,71
7	6091676,57	438324,27
8	6091697,96	438361,04
9	6091701,56	438368,30
10	6091700,66	438368,74
11	6091696,63	438361,82
12	6091691,12	438352,33
13	6091689,99	438350,38
14	6091683,13	438338,58
15	6091681,95	438336,46
16	6091675,27	438325,18
17	6091676,47	438324,39

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162907614

2024-01-31 15:54:34

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 8
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Kiemo aikštelė
Žymėjimas plane 1b
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-01-25
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-6293-4616

Statybos pradžios metai:	1982	**Ilgis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1982	**Ilgis: km**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	192
Kap. remonto pradžios metai:		**Aukštis: m**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Papr. remonto pradžios metai:		**Gylis: m**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Skersmuo: mm**	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	**Skerspjūvis: kv. mm**	
Baigtumo procentas: %	100	**Kiekis: vnt.**	
Medžiaga:	Asfaltas	**Koordinatė X:**	
Danga:	Asfaltbetonis	**Koordinatė Y:**	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1b		
Pavadinimas	Kiemo aikštelė		
Statybos pradžios metai:	1982	**Aukštis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1982	**Ilgis: m**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Gylis: m**	
Kap. remonto pradžios metai:		**Skersmuo: mm**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	192
Papr. remonto pradžios metai:		**Skerspjūvis: kv. mm**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Medžiaga:	Asfaltas	**Kiekis: vnt.**	
Danga:	Asfaltbetonis		

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162907549

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 8
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Pėsčiųjų takas
Žymėjimas plane 2b
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-01-25
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-6293-4620

Statybos pradžios metai:	1982	**Ilgis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1982	**Ilgis: km**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	77
Kap. remonto pradžios metai:		**Aukštis: m**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Papr. remonto pradžios metai:		**Gylis: m**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Skersmuo: mm**	
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis	**Skerspjūvis: kv. mm**	
Baigtumo procentas: %	100	**Kiekis: vnt.**	
Medžiaga:	Betono plytelės	**Koordinatė X:**	
Danga:	Betono plytelės	**Koordinatė Y:**	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2b
Pavadinimas	Pėsčiųjų takas

Statybos pradžios metai:	1982	**Aukštis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1982	**Ilgis: m**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Gylis: m**	
Kap. remonto pradžios metai:		**Skersmuo: mm**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	77
Papr. remonto pradžios metai:		**Skerspjūvis: kv. mm**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Medžiaga:	Betono plytelės	**Kiekis: vnt.**	
Danga:	Betono plytelės		

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162911084

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 8
Unikalus numeris 4400-6293-4616
Vertės nustatymo data 2024-01-25

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1b	Kiemo aikštelė	5	kv. m	192	NTK 2024-3.2.7	94,87	18200	75	4550	1	4550
Viso							18200		4550		4550

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak. 8
Unikalus numeris 4400-6293-4620
Vertės nustatymo data 2024-01-25

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2b	Pėsčiųjų takas	5	kv. m	77	NTK 2024-3.2.11	67,82	5220	75	1310	0,06	78
Viso							5220		1310		78

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162911085

UAB "ARCHIGRUPĖ"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **44/3424756 (Statiniai)**

Adresas: **Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak.**

Lapų skaičius: **5**

Tomo Nr. **1**
Registro **44/3424756**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2024-01-25	1	1	
2	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2024-01-25	1	2	
3	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2024-01-25	1	3	
4	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2P FORMA		2024-01-25	1	4	

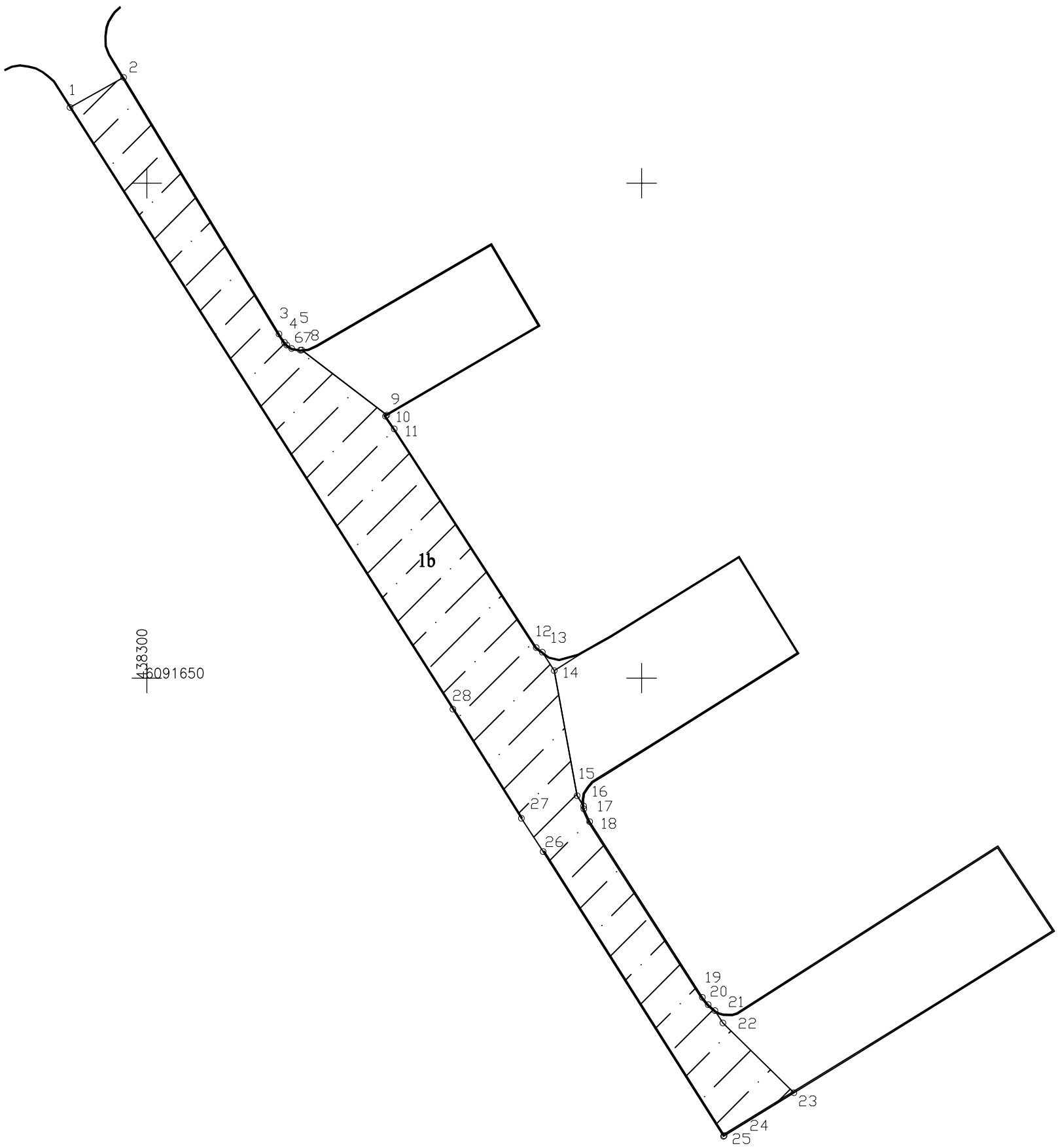
Vidaus apyrašo lapų 4

Matininkas Povilas Maziliauskas

Išdėstymo schema

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Kadastriniai matavimai	2024-01-25

Objekto pavadinimas	Kiemo aikštelė
Objekto buvimo vieta/adresas	Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak.
Kadastro duomenų nustatymo data	2024-01-25

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300

[redacted]

1162952665

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Kiemo aikštelė
Objekto buvimo vieta Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak.
Unikalus numeris 4400-6294-1488
Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6091707,66	438292,23
2	6091710,69	438297,65
3	6091684,76	438313,36
4	6091683,92	438313,92
5	6091683,64	438314,15
6	6091683,30	438314,64
7	6091683,14	438315,52
8	6091683,16	438315,66
9	6091676,57	438324,27
10	6091676,47	438324,12
11	6091675,17	438325,00
12	6091653,08	438339,36
13	6091652,61	438339,98
14	6091650,76	438341,19
15	6091638,11	438343,49
16	6091637,08	438344,15
17	6091636,77	438344,16
18	6091635,48	438344,75
19	6091617,73	438356,14
20	6091616,99	438356,74
21	6091616,41	438357,41
22	6091615,16	438358,21
23	6091608,10	438365,40
24	6091603,76	438358,35
25	6091603,71	438358,27
26	6091632,46	438340,06
27	6091635,82	438337,86
28	6091646,86	438330,93

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162943589

2024-01-31 15:59:22 Lapas 1 iš 1

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak.
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Kiemo aikštelė
Žymėjimas plane 1b
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-01-25
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-6294-1488

Statybos pradžios metai:	1979	**Ilgis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1979	**Ilgis: km**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	925
Kap. remonto pradžios metai:		**Aukštis: m**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Papr. remonto pradžios metai:		**Gylis: m**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Skersmuo: mm**	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	**Skerspjūvis: kv. mm**	
Baigtumo procentas: %	100	**Kiekis: vnt.**	
Medžiaga:	Asfaltas	**Koordinatė X:**	
Danga:	Asfaltbetonis	**Koordinatė Y:**	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1b		
Pavadinimas	Kiemo aikštelė		
Statybos pradžios metai:	1979	**Aukštis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1979	**Ilgis: m**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Gylis: m**	
Kap. remonto pradžios metai:		**Skersmuo: mm**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	925
Papr. remonto pradžios metai:		**Skerspjūvis: kv. mm**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Medžiaga:	Asfaltas	**Kiekis: vnt.**	
Danga:	Asfaltbetonis		

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

* 1 1 6 2 9 4 3 8 0 3 *

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak.
Unikalus numeris 4400-6294-1488
Vertės nustatymo data 2024-01-25

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1b	Kiemo aikštelė	5	kv. m	925	NTK 2024-3.2.7	84,43	78100	75	19500	1	19500
Viso							78100		19500		19500

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162943804

UAB "ARCHIGRUPĖ"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **44/3425357 (Statiniai)**

Adresas: **Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak.**

Lapų skaičius: **5**

Tomo Nr. **1**
Registro **44/3425357**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2024-01-25	1	1	
2	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2024-01-25	1	2	
3	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2024-01-25	1	3	
4	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2P FORMA		2024-01-25	1	4	

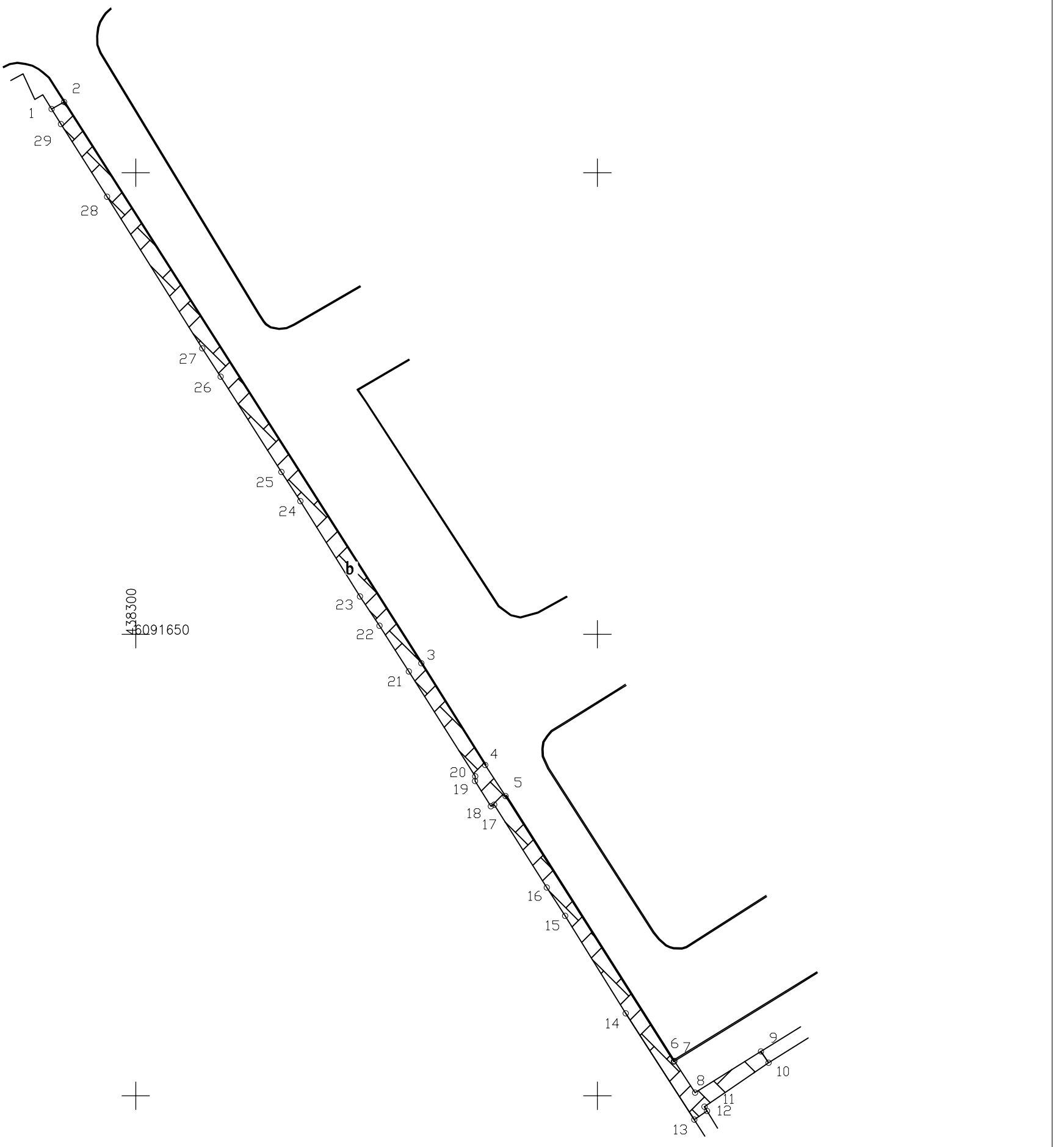
Vidaus apyrašo lapų 4

Matininkas Povilas Maziliauskas

Išdėstymo schema

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Kadastriniai matavimai	2024-01-25

Objekto pavadinimas	Pėsčiųjų takas
Objekto buvimo vieta/adresas	Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak.
Kadastro duomenų nustatymo data	2024-01-25

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300

[redacted]

1162953173

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Pėsčiųjų takas
Objekto buvimo vieta Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak.
Unikalus numeris 4400-6294-1490
Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6091706,91	438290,88
2	6091707,66	438292,23
3	6091646,86	438330,93
4	6091635,82	438337,86
5	6091632,46	438340,06
6	6091603,71	438358,27
7	6091603,76	438358,35
8	6091600,34	438360,60
9	6091604,80	438367,71
10	6091603,57	438368,54
11	6091598,80	438361,60
12	6091598,34	438361,89
13	6091597,40	438360,50
14	6091608,93	438353,08
15	6091619,48	438346,52
16	6091622,55	438344,52
17	6091631,53	438338,82
18	6091631,37	438338,48
19	6091634,09	438336,76
20	6091634,61	438336,77
21	6091645,98	438329,57
22	6091650,93	438326,40
23	6091654,11	438324,29
24	6091664,43	438317,84
25	6091667,58	438315,78
26	6091677,90	438309,19
27	6091680,98	438307,21
28	6091697,40	438296,90
29	6091705,28	438291,89

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162953228

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak.
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Pėsčiųjų takas
Žymėjimas plane b
Kadastro duomenų nustatymo data 2024-01-25
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-6294-1490

Statybos pradžios metai:	1979	**Ilgis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1979	**Ilgis: km**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	223
Kap. remonto pradžios metai:		**Aukštis: m**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Papr. remonto pradžios metai:		**Gylis: m**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Skersmuo: mm**	
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	**Skerspjūvis: kv. mm**	
Baigtumo procentas: %	100	**Kiekis: vnt.**	
Medžiaga:	Betono plytelės	**Koordinatė X:**	
Danga:	Betono plytelės	**Koordinatė Y:**	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	b		
Pavadinimas	Pėsčiųjų takas		
Statybos pradžios metai:	1979	**Aukštis: m**	
Statybos pabaigos metai:	1979	**Ilgis: m**	
Rekonstravimo pradžios metai:		**Plotis: m**	
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Gylis: m**	
Kap. remonto pradžios metai:		**Skersmuo: mm**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Plotas: kv. m**	223
Papr. remonto pradžios metai:		**Skerspjūvis: kv. mm**	
Papr. remonto pabaigos metai:		**Tūris: kub. m**	
Medžiaga:	Betono plytelės	**Kiekis: vnt.**	
Danga:	Betono plytelės		

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

1162953302

UAB "ARCHIGRUPĖ", kodas: 302509419, adresas: Kaunas, Raudondvario pl. 164A-300
Matininkas(-ė) POVILAS MAZILIAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2301

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šakių r. sav. Šakių m. Draugystės tak.
Unikalus numeris 4400-6294-1490
Vertės nustatymo data 2024-01-25

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
b	Pėsčiųjų takas	5	kv. m	223	NTK 2024-3.2.11	67,82	15100	75	3780	1	3780
Viso							15100		3780		3780

Matininkas POVILAS MAZILIAUSKAS

2024-01-31 17:33:19

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO (KIEMO) AIKŠTELIŲ, PĖSČIŲJŲ TAKŲ REKONSTRAVIMO IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, ESANČIŲ DRAUGYSTĖS G. 1, 3, 4, 6, 8, ŠAKIŲ MIESTE PROJEKTO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PRISTATYMO VISUOMENEI VIEŠINIMO ATASKAITA

VILNIUS

2024-07-16

Projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės g. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas.

Objektas: – Draugystės tako 1, 3, 4, 6, 8 daugiabučių kiemas, Šakių m.

Projekto informacija: Projektiniai pasiūlymai rengiami objektui, kurio paskirtis:

1. Kitos paskirties inžineriniai statiniai;
2. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai;

Rengiant projektinę dokumentaciją statinių paskirtis gali būti detalizuojama.

Susirinkimo data: 2024 m. liepos 11 d.;

Susirinkimo pradžia: 16:05 val.;

Susirinkimo pabaiga: 17:05 val.;

Susirinkimo vieta: Tiesioginė transliacija nuotolinėmis priemonėmis ZOOM;

Projekto vadovas: Rimvydas Juodka (Atest. Nr. 30394);

Susirinkimo pirmininkas: Katažyna Bojarovič, UAB „Atamis“ Inžinierė

Susirinkimo sekretorius: Šarūnas Bakšys, UAB „Atamis“ Projekto dalies vadovas

Užsakovo atstovai: Raimondas Januševičius, Šakių rajono savivaldybės meras

Susirinkimo dalyviai: Projektuotojo, Užsakovo atstovai, dalyvių sąrašas pridedamas.

TRUMPA PROJEKTO INFORMACIJA IKI VIEŠO SUSIRINKIMO:

Šakių rajono savivaldybei (Užsakovui) ir UAB „Atamis“ (Projektuotojui) pasirašius sutartį buvo pradėtas rengti „Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės g. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas“.

Projektiniai pasiūlymai parengti 2024 m. gegužės 6 d., pateikti Užsakovui peržiūrai.

2024 m. birželio 18 d. projektiniai pasiūlymai įstatymų nustatyta tvarka buvo pateikti viešinti Šakių rajono savivaldybės administracijai.

2024 m. birželio 20 d. paskelbti Šakių rajono savivaldybės interneto svetainėje adresu (priedas Nr. 3): https://www.sakiai.lt/aktualija/skelbimas-apie-parengtus-projektinius-sprendinius-sakiu-m-draugystes-tako-1-3-4-6-8-daugiabuciu-kieme-20240620 .

2024 m. birželio 26 d. įrengtas stendas su viešinimo informacija (priedas Nr. 2 ir Nr. 4).

VIEŠOJO SUSIRINKIMO EIGA:

Viešas susirinkimas vyko nuo 16:05 val. iki 17:05 val. tiesioginės transliacijos priemonėmis ZOOM.

Viešajame susirinkime dalyvavo: Projektuotojo atstovai – Projekto vadovas Rimvyda Juodka, projekto dalies vadovas (viešo susirinkimo sekretorius) Šarūnas Bakšys, Inžinierė (viešo susirinkimo pirmininkas) Katažyna Bojarovič. Užsakovo atstovai – Šakių rajono savivaldybės meras Raimondas Januševičius ir kiti (Priedas Nr. 1).

Susirinkimo pirmininkas Katažyna Bojarovič pristatė sekretorių, Užsakovą, supažindino su viešojo susirinkimo tvarka bei projektinių pasiūlymų sprendiniais.

Buvo gauti klausimai/pasiūlymai nuo visuomenės atstovų dėl projektinių sprendinių iki viešojo susirinkimo. Projektuotojui perskaičius atsakymus iš anksto prieš nuotolinį viešą susirinkimą gautus pasiūlymus, skelbiama, kad pradedama diskusija, yra išklausomi visuomenės atstovų pasiūlymai ir pateikiami atsakymai į juos.

Statytojas su projektiniais sprendiniais buvo susipažinęs projektinių sprendinių rengimo metu.

INFORMACIJA PO VIEŠO SUSIRINKIMO:

Po viešo susirinkimo 2024 m. liepos 11 d. parengtas viešo susirinkimo protokolas. 2024 m. liepos 16 d. išsiųsti el. laiškai su parengtu viešo susirinkimo protokolu ir projektiniais pasiūlymais viešo susirinkimo dalyviams. Projektiniai pasiūlymai pakoreguoti pagal gautus pasiūlymus ir pastabas.

IŠVADA:

Projektuotojas apie Visuomenei svarbaus statinio projektavimą, visuomenę informavo remiantis teisės aktuose nustatytomis nuostatomis.

NUTARTA:

Visuomenės informavimo apie numatomą statinio projektavimą procedūra atlikta pagal visus STR „1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus reikalavimus. Projektiniai sprendiniai pakoreguojami atsižvelgiant į motyvuotus pasiūlymus.

PRIDEDAMA:

1. Priedas Nr. 1 „Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas“;
2. Priedas Nr. 2 „Stendas su viešinimo informacija“;
3. Priedas Nr. 3 „Skelbimas savivaldybės svetainėje“;
4. Priedas Nr. 4 „Skelbimas apie parengtus projektinius pasiūlymus“;
5. Priedas Nr. 5 „Visuomenės atstovų pasiūlymai“;
6. Priedas Nr. 6 „Projektinių pasiūlymų ir susirinkimo protokolo laiško išrašas“;
7. Priedas Nr. 7 „Vaizdo ir garso įrašas“;
8. Priedas Nr. 8 „Susirinkimo protokolas“.

Susirinkimo pirmininkas:
Inžinierė
Katažyna Bojarovič
Tel. +37067689789,
El. paštas – k.bojarovic@atamis.lt

Susirinkimo sekretorius:
Projekto dalies vadovas
Šarūnas Bakšys
El. paštas – s.baksys@atamis.lt

Priedas Nr. 1

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO (KIEMO) AIKŠTELIŲ, PĖSČIŲJŲ TAKŲ REKONSTRAVIMO IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, ESANČIŲ DRAUGYSTĖS G. 1, 3, 4, 6, 8, ŠAKIŲ MIESTE PROJEKTO PARENGTŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VISUOMENĖS INFORMAVIMAS

2024 m. liepos mėn. 11 d. 16:05 val.

VIEŠO SUSIRINKIMO DALYVIŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas Pavardė	Kontaktai (adresas, telefono numeris, el. paštas / atstovaujama institucija, adresas, pareigos, telefono numeris, el. paštas)	Parašas	Pasiūlymo Nr.
1.	Rimvydas Juodka	UAB „Atamis“ Projekto vadovas, Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius, Tel. +370 672 94003, el. paštas: r.juodka@atamis.lt	[redacted]	
2.	Šarūnas Bakšys	UAB „Atamis“ Projekto dalies vadovas, Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius, Tel. +370 622 53594, el. paštas: s.baksys@atamis.lt		
3.	Katažyna Bojarovič	UAB „Atamis“ Inžinierė, Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius, Tel. 867689789, el. paštas: k.bojarovic@atamis.lt		
4.	Raimondas Januševičius	Šakių rajono savivaldybės Meras el. paštas: raimondas.janusevicius@sakiai.lt		
5.	Egidijus Peleckis	Šakių rajono savivaldybės Vicemeras el. paštas: egidijus.peleckis@sakiai.lt		
6.	Laimutis Kasparavičius	Šakių rajono savivaldybės Ūkio ir investicijų skyriaus Vyriausiasis specialistas el. paštas: laimutis.kasparavicius@sakiai.lt		**NR. 2**
7.	Jurgita Bosikienė	Architektūros ir urbanistikos skyriaus Vedėja el. paštas: jurgita.bosikiene@sakiai.lt		**NR. 7**
8.	Raimonda Visockytė	Bendrųjų reikalų skyriaus Viešųjų ryšių specialistė el. paštas: raimonda.visockyte@sakiai.lt		
9.	Antanas Grigaitis	Architektūros ir urbanistikos skyriaus Vyriausiasis specialistas el. paštas: antanas.grigaitis@sakiai.lt		
10.	R. A.	ruta.akuckaite@gmail.com		
11.	S. D.	sigonita@gmail.com		**NR. 9**
12.	P. V.	laura.valaitiene170@gmail.com		**NR. 3, NR. 8**
13.	G. M.	gintare.martinaitiene@gmail.com		

8-16
20
m
2024 m. birželio 26 d. 08:07 AM

Priedas Nr. 2

atamis
SKELBIMAS APIE PARENGTUS PROJEKTINIUS SPRENDINIUS
Vadovaudamiesi STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, informuojame, kad UAB „Atamis“ parengė projektinius pasiūlymus projektui **„Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės g. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas“.**
Projektuojamo statinio adresas Draugystės takas 1, 3, 4, 6, 8 daugiabučių kiemas, Šakių m.
Statybos rūšis – rekonstravimas, nauja statyba.
Numatoma rekonstruoti padidinant esamas automobilių stovėjimo aikšteles prie daugiabučių gyvenamųjų namų ir išplatinant įvažiavimus prie šių aikštelių. Sutvarkomos lietaus nuotekų tinklų sistema aikštelėse. Projektuojamas apšvietimas. Numatomos elektromobilių įkrovimo vietos (elektromobilių infrastruktūra (įkrovimo stotelės, elektros kabeliai, dangų ženklinimas ir kiti elementai) numatoma įrengti atskiru projektu). Rekonstruojami pėsčiųjų takai. Projekte taip pat, numatoma įrengti suoliukus ir šiukšliadėžes. Numatomi šeldiniai ir vejos įrengimas (pagal poreikį).
Statinio naudojimo paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai. Nuotekų šalinimo tinklai.
Projekto rengėjas - UAB „Atamis“ (Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius, tel. (+370) 5 2728334, faksas (+370) 5 2031280, adresas internete www.atamis.lt, el. p. info@atamis.lt).
Projekto vadovas Rimvydas Juodka, tel. +370 672 94003, el. p. r.juodka@atamis.lt;
Kontaktinis asmuo Šarūnas Baklys, tel. +370 622 53594, el. p. s.baklys@atamis.lt.
Užsakovas – Šakių rajono savivaldybės administracija, Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai, el. p. savivaldybe@sakiai.lt, kontaktinis asmuo – Ūkio ir investicijų skyriaus vedėjas Martynas Remeikis, tel. +370 612 32103, el. paštas: martynas.remeikis@sakiai.lt .
Su projekto sprendiniais galima susipažinti:
- Šakių rajono savivaldybės administracijos tinklalapyje https://www.sakiai.lt/ ;
- Šakių rajono savivaldybėje adresu Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai, darbo dienomis nuo 8:00 iki 16:00 val. iki 2024-07-10.
Pasiūlymus dėl techninio darbo projekto projektinių sprendinių **„Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės g. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas“** galima teikti el. p. s.baklys@atamis.lt. ; paštu adresu: UAB „Atamis“ Žirmūnų g. 139, LT-09120, Vilnius iki 2024-07-10.
Viešas susirinkimas įvyks 2024 m. liepos mėn. 11 d. 16:05 val. nuotoliniu būdu per ZOOM platformą.
Viešo nuotolinio susirinkimo nuoroda:
https://us06web.zoom.us/meeting/register/tZEldO6vqDgtHdD2hR4g4RFsqWa2a244cww
Slaptažodis (Passcode): 462398
Stendo įrengimo data: 2024-06-26
Stendo išardymo data: 2024-07-12
2024 m. birželio 26 d. 08:07 AM

Paieška... Paieška...

Šakių rajono savivaldybė

Meras Taryba Administracija Gyventojams Verslui

SKELBIMAS APIE PARENGTUS PROJEKTINIUS SPRENDINIUS ŠAKIŲ M. DRAUGYSTĖS TAKO 1, 3, 4, 6, 8 DAUGIABUČIŲ KIEME

2024-06-20

Vadovaudamiesi STR 1.04.04:2017 ,,Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, informuojame, kad UAB „Atamis“ parengė projektinius pasiūlymus projektui **„Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės g. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas“**.

Projektuojamo statinio adresas Draugystės tako 1, 3, 4, 6, 8 daugiabučių kiemas, Šakių m.

Statybos rūšis – rekonstravimas, nauja statyba.

Numatoma rekonstruoti padidinant esamas automobilių stovėjimo aikšteles prie daugiabučių gyvenamųjų namų ir išplatinant įvažiavimus prie šių aikštelių. Sutvarkomos lietaus nuotekų tinklų sistema aikštelėse. Projektuojamas apšvietimas. Numatomos elektromobilių įkrovimo vietos (elektromobilių infrastruktūra (įkrovimo stotelės, elektros kabeliai, dangų ženklinimas ir kiti elementai) numatoma įrengti atskiru projektu). Rekonstruojami pėsčiųjų takai. Projekte taip pat, numatoma įrengti suoliukus ir šiukšliadėžes. Numatomi želdiniai ir vejos įrengimas (pagal poreikį).

Statinio naudojimo paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai. Nuotekų šalinimo tinklai.

Projekto rengėjas - UAB ,,Atamis“ (Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius, tel. (+370) 5 2728334, faksas (+370) 5 2031280, adresas internete www.atamis.lt, el. p. info@atamis.lt).

Projekto vadovas Rimvydas Juodka, tel. +370 672 94003, el. p. r.juodka@atamis.lt;

Kontaktinis asmuo Šarūnas Bakšys, tel. +370 622 53594, el. p. s.baksys@atamis.lt.

Užsakovas – Šakių rajono savivaldybės administracija, Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai, el. p. savivaldybe@sakiai.lt, kontaktinis asmuo – Ūkio ir investicijų skyriaus vedėjas Martynas Remeikis, tel. +370 612 32103, el. paštas: martynas.remeikis@sakiai.lt .

Su projekto sprendiniais galima susipažinti:

- Šakių rajono savivaldybės administracijos tinklalapyje https://www.sakiai.lt/ ;
- Šakių rajono savivaldybėje adresu Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai, darbo dienomis nuo 8:00 iki 16:00 val. iki 2024-07-10.

Pasiūlymus dėl techninio darbo projekto projektinių sprendinių **„Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės g. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas“** galima teikti el. p. s.baksys@atamis.lt. ; paštu adresu: UAB „Atamis“ Žirmūnų g. 139, LT-09120, Vilnius iki 2024-07-10.

Viešas susirinkimas įvyks 2024 m. liepos mėn. 11 d. 16:05 val. nuotoliniu būdu per ZOOM platformą. Viešo nuotolinio susirinkimo nuoroda:

https://us06web.zoom.us/meeting/register/tZEldO6vqDgtHdD2hR4g4RFsrjWa2a244cww

Slaptažodis (Passcode): 462398

PRIDEDAMA. Žiniaraščiai, aiškinimasis raštas, brėžiniai

SKELBIMAS APIE PARENGTUS PROJEKTINIUS SPRENDINIUS

Vadovaudamiesi STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, informuojame, kad UAB „Atamis“ parengė projektinius pasiūlymus projektui **„Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės g. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas“**.

Projektuojamo statinio adresas Draugystės tako 1, 3, 4, 6, 8 daugiabučių kiemas, Šakių m.

Statybos rūšis – rekonstravimas, nauja statyba.

Numatoma rekonstruoti padidinant esamas automobilių stovėjimo aikšteles prie daugiabučių gyvenamųjų namų ir išplatinant įvažiavimus prie šių aikštelių. Sutvarkomos lietaus nuotekų tinklų sistema aikštelėse. Projektuojamas apšvietimas. Numatomos elektromobilių įkrovimo vietos (elektromobilių infrastruktūra (įkrovimo stotelės, elektros kabeliai, dangų ženklinimas ir kiti elementai) numatoma įrengti atskiru projektu). Rekonstruojami pėsčiųjų takai. Projekte taip pat, numatoma įrengti suoliukus ir šiukšliadėžes. Numatomi želdiniai ir vejos įrengimas (pagal poreikį).

Statinio naudojimo paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai. Nuotekų šalinimo tinklai.

Projekto rengėjas - UAB „Atamis“ (Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius, tel. (+370) 5 2728334, faksas (+370) 5 2031280, adresas internete www.atamis.lt, el. p. info@atamis.lt).

Projekto vadovas Rimvydas Juodka, tel. +370 672 94003, el. p. r.juodka@atamis.lt;

Kontaktinis asmuo Šarūnas Bakšys, tel. +370 622 53594, el. p. s.baksys@atamis.lt.

Užsakovas – Šakių rajono savivaldybės administracija, Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai, el. p. savivaldybe@sakiai.lt, kontaktinis asmuo – Ūkio ir investicijų skyriaus vedėjas Martynas Remeikis, tel. +370 612 32103, el. paštas: martynas.remeikis@sakiai.lt .

Su projekto sprendiniais galima susipažinti:

- Šakių rajono savivaldybės administracijos tinklalapyje https://www.sakiai.lt/ ;
- Šakių rajono savivaldybėje adresu Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai, darbo dienomis nuo 8:00 iki 16:00 val. iki 2024-07-10.

Pasiūlymus dėl techninio darbo projekto projektinių sprendinių **„Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės g. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas“** galima teikti el. p. s.baksys@atamis.lt. ; paštu adresu: UAB „Atamis“ Žirmūnų g. 139, LT-09120, Vilnius iki 2024-07-10.

Viešas susirinkimas įvyks 2024 m. liepos mėn. 11 d. 16:05 val. nuotoliniu būdu per ZOOM platformą. Viešo nuotolinio susirinkimo nuoroda:

https://us06web.zoom.us/meeting/register/tZEldO6vqDgtHdD2hR4g4RFsrjWa2a244cww

Slaptažodis (Passcode): 462398

Stendo įrengimo data: 2024-06-26
Stendo išardymo data: 2024-07-12

k.bojarovic@atamis.lt

To: s.baksys@atamis.lt
Subject: RE: Dėl ŠAKIŲ M. DRAUGYSTĖS TAKO 1, 3, 4, 6, 8 proj

From: Edma Kuc <ekedmundas@gmail.com>
Sent: Tuesday, July 9, 2024 2:20 PM
To: s.baksys@atamis.lt
Subject: Dėl ŠAKIŲ M. DRAUGYSTĖS TAKO 1, 3, 4, 6, 8 proj

Sveiki
Esu Draugystes tak 1 gyventojas Edmundas. Neturėjau galimybių kitais būdais pateikti pasiūlymus projektui, todėl siunčiu Jums tokius pasiūlymus (prisegu brėžinį su mano raudonais žymėjimais)

1. Manau nereikėtų daryti tų ,,dantų'' aikštelėse (apibraukta raudonai), jie nepagerins saugumo, nei sumažins auto susidūrimus o bus tik papildomos kliūtys it taip siauruose pravažiavimuose, auto laipios per bordiūrus, sudėtingėja manevravimas.
2. Reikėtų automobilių stovėjimo vietas daryti ne 90 laipsnių bet optimaliu (gal 75 laipsn) kampu nukreipiant auto link išvažiavimo, taip manau būtų centimetras kitas sutaupytas, patogiau įvairuoti į stovėjimo vietą.
3. Buvo kalbėta apie papildomą išvažiavimą į IKI parduotuvės kiemą (pažymėta raudona rodykle). Gyventojai mano kad keli išvažiavimai palengvintų privažiavimą Pagalbos tarnyboms ir patiems savininkams arba auto evakuacijai.

   Ačiū už gerus darus, tikimės, kad bus atsižvelgta į pasiūlymus.

k.bojarovic@atamis.lt

To: r.juodka@atamis.lt; 'laura.valaitiene170'
Subject: RE: dėl projekto Draugystės takas 3, Šakiai

From: laura.valaitiene170 <laura.valaitiene170@gmail.com>
Sent: Thursday, July 4, 2024 5:03 PM
To: r.juodka@atamis.lt
Subject: dėl projekto Draugystės takas 3, Šakiai

Laba diena,

susipažinome su parengtu automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių projektiniu pasiūlymu ir pastebėjome, kad numatyta labai nedidelis kiekis automobilių stovėjimo vietų. Kiemo remontas vyks ne prie vieno namo, mums pavyko suskaičiuoti, kad pagal esantį butų kiekį šiuose namuose, prie kurių vyks stovėjimo aikštelių remontas, automobilių vietų reikia 147vnt , (skaičiavome, kad vienam butui,-viena stovėjimo vieta), o projekte numatyta tik 88 vietos.
Turime pasiūlymą, kad gal galima kiek mažinti žalios erdvės (pievos) ir taip padidinti kiekį stovėjimo vietų, taip pat matome,kad vietos nubraižytos statmenai, gal būtų galimybė įstrižai ir taip padidinti sustatomų automobilių kiekį. Nes šiuo metu ir yra pagrindinė problema kiemuose, kad nepakanka vietų automobiliams.
Prašau patvirtinkite, kad mūsų laišką gavote. Dėkoju.

Pagarbiai
Valaičiai,
Draugystės takas 3-37, Šakiai

k.bojarovic@atamis.lt

Subject: FW: del projekto rengimo
Attachments: 20240620_173916 Draug tak 8.jpg

From: laimutis.kasparavicius@sakiai.lt <laimutis.kasparavicius@sakiai.lt>
Sent: Friday, June 21, 2024 3:55 PM
To: s.baksys@atamis.lt
Cc: 'Martynas REMEIKIS' <martynas.remeikis@sakiai.lt>
Subject: del projekto rengimo

Laba diena,

Vakar, tai yra 2024-06-20 dieną 17:30 val. pagal namo Draugystės takas 8, Šakiai gyventojų prašymą buvau nuvykęs į susitikimą prie jų daugiabučio namo. Jie labai, labai pageidavo pakoreguoti dabartinį projektinį sprendimą, tai yra pagal dabartinį sprendimą numatoma pėsčiųjų tako sąskaita 1 metro pločiu įrengti papildomą plotą automobilių aikštelei statyti, o taką praplatinti link namo atitinkamai. Šiuo atveju takas atsiranda prie pat pastato, beveik nelieka vietos jokiai žaliai zonai. Gyventojų siūlymas (prašymas, pageidavimas) pėsčiųjų tako sąskaita įrengti 0,5 metro pločiu (bet ne 1,0 metro pločiu)įrengti asfalto dangą automobilių aikštelei, o taką palikti mažesnio pločio (gal būt 1,2 metro) tikslu, kad liktų nors kiek žalios zonos šalia namo ir , gal būt, pavyktų išsaugoti dabar pasodintą augmeniją.Pridedu tos vietos foto.

Linkiu sėkmės !

Pagarbiai,
Laimutis Kasparavičius
Šakių rajono savivaldybės Ūkio ir investicijų skyriaus
Vyriausiasis specialistas
Tel. nr. 8 345 66121

k.bojarovic@atamis.lt

Subject: FW: Del aiksteliu rekonstrukcijos

From: Grazina Kliorikaityte <grazina.kliorikaityte@gmail.com>
Sent: Friday, June 21, 2024 9:53 AM
To: r.juodka@atamis.lt
Subject: Del aiksteliu rekonstrukcijos

Laba diena,
Kyla klausimas - ar 1 butas negali turėti nors 1 stovėjimo vietos? Skaičiuojame: trys namai po 19 butų (taip nurodote projekte), vadinasi viso vietų turėtų būti 57, du namai po 45 butus, vadinasi - vietų 90, iš viso **reikalingas stovėjimo vietų skaičius 147**, o projekte numatoma tik 88, sakyčiau nemažas trūkumas stovėjimų vietų...Gi pagrindinė problema - stovėjimo vietų trūkumas!
Be to projekte rašoma „automobilių stovėjimo vietos kieme numatomos statmenos“, o kodėl ne įstrižos?! Nes tuomet žymiai daugiau galima sustatyti automobilių.

--
Su pagarba
Gražina Kliorikaitytė-Milerienė
Draugystės takas 3,Šakiai

Be virusų.www.avast.com

Liepos 11 d. viešo susirinkimo protokolas

K

k.bojarovic@atamis.lt

Reply Reply All Forward ...

an 2024-07-16 10:09

To

Cc 's.baksys@atamis.lt'

Bcc 'raimondas.janusevicius@sakiai.lt'; 'laimutis.kasparavicius@sakiai.lt'; 'jurgita.bosikiene@sakiai.lt'; 'raimonda.visockyte@sakiai.lt'; 'antanas.grigaitis@sakiai.lt'; 'ruta.akuckaite@gmail.com'; 'sigonita@gmail.com'; 'egidijus.peleckis@sakiai.lt'; 'laura.valaitiene170@gmail.com'; 'gintare.martinaitiene@gmail.com'; **+2 others**

Laba diena,
Liepos 11 d. 16.05 įvyko viešas susirinkimas „Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės g. 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projekto“.
Siunčiu susirinkimo protokolą ir patikslintus projektinius sprendinius. Nuoroda: https://we.tl/t-DC8tOAnhjD
Ačiū už dalyvavimą ir teikiamus pasiūlymus.
Gero dienos.

Pagarbiai
Inžinierė Katažyna Bojarovič
UAB Atamis
Žirmūnų g. 139, 09120 Vilnius
tel.: +370 5 27 28 334
faks.:+370 5 20 31 280
mob.: +370 67689789
el.p.: k.bojarovic@atamis.lt

atamis

Priedas Nr. 7

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO (KIEMO) AIKŠTELIŲ, PĖSČIŲJŲ TAKŲ REKONSTRAVIMO IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, ESANČIŲ DRAUGYSTĖS G. 1, 3, 4, 6, 8, ŠAKIŲ MIESTE PROJEKTAS

Garso ir vaizdo įrašas:
https://drive.google.com/file/d/1qDDA--SUbmTjA56aPkf7pTXo-Eg9yJZN/view?usp=sharing

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO (KIEMO) AIKŠTELIŲ, PĖSČIŲJŲ TAKŲ REKONSTRAVIMO IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, ESANČIŲ DRAUGYSTĖS G. 1, 3, 4, 6, 8, ŠAKIŲ MIESTE PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

(pavadinimas)

Nuotolinis susirinkimas per ZOOM platformą

2024-07-11 16:05 val. 00 min.

(adresas, tikslus laikas)

VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

Viešo susirinkimo pirmininkas:	Katažyna Bojarovič, UAB „Atamis“ inžinierė
Viešo susirinkimo sekretorius:	Šarūnas Bakšys, UAB „Atamis“ projekto dalies vadovas
Dalyvauja:	Dalyvių sąrašas pridedamas
Viešo susirinkimo pradžia:	16 val. 05 min.

Darbotvarkė:

1. Įžanginė viešo susirinkimo pirmininko kalba, pristatoma susirinkimo tvarka;
2. Pristatomi projektiniai pasiūlymai;
3. Išklausomi pasiūlymai iš visuomenės atstovų viešo susirinkimo metu ir pateikiami atsakymai į pasiūlymus;
4. Priimami sprendimai.

TRUMPA PROJEKTO INFORMACIJA IKI VIEŠO SUSIRINKIMO:

2024 birželio 20 d. Projektiniai pasiūlymai įstatymų nustatyta tvarka buvo pateikti viešinti Šakių rajono savivaldybės administracijai ir paskelbti Šakių rajono savivaldybės interneto svetainėje adresu: https://www.sakiai.lt/aktualija/skelbimas-apie-parengtus-projektinius-sprendinius-sakiu-m-draugystes-tako-1-3-4-6-8-daugiabuciu-kieme-20240620 . Įrengtas skelbimo stendas planuojamų darbų teritorijoje.

Prieš viešąjį susirinkimą nurodytais kontaktais buvo gauti visuomenės pasiūlymai, paklausimai.

VIEŠO SUSIRINKIMO EIGA:

Dalyvių registracija vykdyta per ZOOM platformą jungiantis per susirinkimo nuorodą. *Susirinkimo pirmininkas* pristatė viešo susirinkimo tikslus ir tvarką. Informuojama, kad bus daromas nuotolinio viešo susirinkimo vaizdo įrašas. Projektinius pasiūlymus pristatė susirinkimo pirmininkas.

Viešame susirikime dalyvavo Šakių rajono savivaldybės administracijos atstovai ir suinteresuoti asmenys.

Pirmininkui pristačius projektinius pasiūlymus, perskaitomi iš anksto prieš nuotolinį viešą susirinkimą gauti pasiūlymai:

1. **Pasiūlymas Nr. 1 (G. M.) Kyla klausimas - ar 1 butas negali turėti nors 1 stovėjimo vietos? Skaičiuojame: trys namai po 19 butų (taip nurodote projekte), vadinasi viso vietų**

turėtų būti 57, du namai po 45 butus, vadinasi - vietų 90, iš viso reikalingas stovėjimo vietų skaičius 147, o projekte numatoma tik 88, sakyčiau nemažas trūkumas stovėjimų vietų...Gi pagrindinė problema - stovėjimo vietų trūkumas! Be to projekte rašoma „automobilių stovėjimo vietos kieme numatomos statmenos“, o kodėl ne įstrižos?! Nes tuomet žymiai daugiau galima sustatyti automobilių.

Atsakymas: Nėra fizinių galimybių įrengti daugiau vietų. Nepamirštame, kad rekonstruojant kiemą, mes tik galime judinti dangas, bet ne pastatus. Projektuojant aikštelės turime laikytis tokiu punktu, kaip:

- Išlaikyti norminį atstumą iki daugiabučių langų (STR 2.06.04:2014 123 punktas);
- Motorizuoto eismo gatvių tinklas turi užtikrinti priešgaisrinių ir kitų specialiųjų tarnybų transporto priemonių privažiavimą iki pastatų ne tolimesniu kaip 25 m atstumu. Akligatvių pabaigoje turi būti įrengtos automobilių apsisukimo aikštelės. (STR 2.06.04:2014 31 ir 32 punktai);

Įstrižos vietos dažniausiai projektuojamos kai yra vienpusis eismas arba yra kitas išvažiavimas. Šiuo atveju pagrindinis išvažiavimas nuo Gimnazijos g. Taip pat neišlaikytumėme stovėjimo vietų norminį atstumą iki pastatų. Norėčiau pabrėžti, kad įstriža automobilių stovėjimo vieta užima daugiau vietos negu statmena parkavimo vieta, todėl norint padidinti vietų skaičių geriausia projektuoti statmenas.

2. **Pasiūlymas Nr. 2 (L. K.) Vakar, tai yra 2024-06-20 dieną 17:30 val. pagal namo Draugystės takas 8, Šakiai gyventojų prašymą buvau nuvykęs į susitikimą prie jų daugiabučio namo. Jie labai, labai pageidavo pakoreguoti dabartinį projektinį sprendimą, tai yra pagal dabartinį sprendimą numatoma pėsčiųjų tako sąskaita 1 metro pločiu įrengti papildomą plotą automobilių aikštelei statyti, o taką praplatinti link namo atitinkamai. Šiuo atveju takas atsiranda prie pat pastato, beveik nelieka vietos jokiai žaliai zonai. Gyventojų siūlymas (prašymas, pageidavimas) pėsčiųjų tako sąskaita įrengti 0,5 metro pločiu (bet ne 1,0 metro pločiu)įrengti asfalto dangą automobilių aikštelei, o taką palikti mažesnio pločio (gal būt 1,2 metro) tikslu, kad liktų nors kiek žalios zonos šalia namo ir , gal būt, pavyktų išsaugoti dabar pasodintą augmeniją.**

   Atsakymas: Aikštelė įrengta pagal statybos techninių reglamentų reikalavimus, mažinti pločių negalime. Minimalus šaligatvio plotis turi būti 1,50 m, esant ankštoms vietoms, šaligatvio plotis gali būti susiaurinamas iki 1,20 m., kitaip tariant, apribota kliūtimis. Šioje vietoje nėra ankšta, todėl projekte numatome 1,5 m pločio taką ir palikome vejos tarpą tarp nuogrindos ir tako.

3. **Pasiūlymas Nr. 3 (V.) Susipažinome su parengtu automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių**

projektiniu pasiūlymu ir pastebėjome, kad numatyta labai nedidelis kiekis automobilių stovėjimo vietų. Kiemo remontas vyks ne prie vieno namo, mums pavyko suskaičiuoti, kad pagal esantį butų kiekį šiuose namuose, prie kurių vyks stovėjimo aikštelių remontas, automobilių vietų reikia 147vnt , (skaičiavome, kad vienam butui,-viena stovėjimo vieta), o projekte numatyta tik 88 vietos.

Turime pasiūlymą, kad gal galima kiek mažinti žalios erdvės (pievos) ir taip padidinti kiekį stovėjimo vietų, taip pat matome, kad vietos nubraižytos statmenai, gal būtų galimybė įstrižai ir taip padidinti sustatomų automobilių kiekį. Nes šiuo metu ir yra pagrindinė problema kiemuose, kad nepakanka vietų automobiliams.

Atsakymas: Išnaudota kiek galima žalios zonos. Taip pat turėjome iš gyventojų prašymą, kažkiek palikti žalios zonos vaikams pažaisti. Užsakovas įvertino pateiktų sprendinių racionalumą ir visų žalių zonų išnaudoti parkavimo vietoms nenumatoma, nes žalios zonos turi likti, kad ateityje galėtų įrengti vaikų žaidimo aikšteles, ar zonas poilsiui, želdiniams. Įstrižos vietos dažniausiai projektuojamos kai yra vienpusis eismas arba yra kitas išvažiavimas. Šiuo atveju pagrindinis išvažiavimas tik nuo Gimnazijos g. Taip pat, neišlaikytumėme stovėjimo vietų norminį atstumą iki pastatų langų. Norėčiau pabrėžti, kad įstriža automobilių stovėjimo vieta užima daugiau vietos negu statmena parkavimo vieta, todėl norint padidinti vietų skaičių geriausia projektuoti statmenas vietas.

4. **Pasiūlymas Nr. 4 (E. K.) Manau nereikėtų daryti tų „dantų" aikštelėse (apibraukta raudonai), jie nepagerins saugumo, nei sumažins auto susidūrimus o bus tik papildomos kliūtys it taip siauruose pravažiavimuose, auto laipios per bordiūrus, sudėtingėja manevravimas.**

   Atsakymas: Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 128 punktu: automobilių stovėjimo aikštelės vietos nuo pravažiavimų turi būti atskirtos ne siauresne kaip 2,50 m saugos salele, užtikrinančią matomumo lauką iš šalutinio kelio.

5. **Pasiūlymas Nr. 5 (E. K.) Reikėtų automobilių stovėjimo vietas daryti ne 90 laipsnių bet optimaliu (gal 75 laipsnių) kampu nukreipiant auto link išvažiavimo, taip manau būtų centimetras kitas sutaupytas, patogiau įvairuoti į stovėjimo vietą.**

   Atsakymas: 75 laipsnių nėra tokio stovėjimo būdo, yra arba 45 ir 60. Įstrižos vietos dažniausiai projektuojamos kai yra vienpusis eismas arba yra kitas išvažiavimas. Šiuo atveju pagrindinis išvažiavimas nuo Gimnazijos g. Taip pat neišlaikytumėme stovėjimo vietų norminį atstumą iki pastatų. Norėčiau pabrėžti, kad įstriža automobilių stovėjimo vieta užima daugiau vietos negu statmena parkavimo vieta, todėl norint padidinti vietų skaičių geriausia projektuoti statmenas.

6. **Pasiūlymas Nr. 6 (E. K.) Buvo kalbėta apie papildomą išvažiavimą į IKI parduotuvės kiemą (pažymėta raudona rodykle). Gyventojai mano kad keli išvažiavimai palengvintų privažiavimą Pagalbos tarnyboms ir patiems savininkams arba auto evakuacijai.**
   Atsakymas: Siūlymas nėra galimas mūsų projekto apimtyje. Išvažiavimas/įvažiavimas būtų gretimame sklype ir tai išeitų iš mūsų projekto darbų ribos. Tokie sprendiniai turėtų būti derinami su gretimų sklypų savininkais, keičiant detaliuosius planus.

Projektuotojui perskaičius iš anksto prieš nuotolinį viešą susirinkimą gautus pasiūlymus, skelbiama, kad pradedama diskusija, yra išklausomi visuomenės atstovų pasiūlymai ir pateikiami atsakymai į juos:

7. **Pasiūlymas Nr. 7 (J. B.) Norėčiau pasiūlyti, kad vietoj asfalto dangos sudėti trinkelių dangą, nes yra daug šilumos tinklų ir ateityje, jeigu šilumos tinklams kažkokia avarinė situacija būtų, jiems būtų nepatogu išdaužyti asfaltą, o paprasčiau išimti trinkeles. Taip pat dėl dangos ženklinimo ant asfalto, bėgant laikui jis išblunka ir tai įsipareigoja savivaldybę jas atnaujinti, galėtumėme jas išskirti kitokia trinkelių spalva.**
   Atsakymas: Jeigu Užsakovas neprieštarauja tokiam pasiūlymui ir pritaria, mes projekto rengimo metu galime atlikti tokį pakeitimą.
   Po susirinkimo priimtas sprendimas rengti trinkelių dangą važiuojamojoje dalyje.

8. **Pasiūlymas Nr. 8 (P. V.) Ar būtina salelė žaliai pažymėta Draugystės take 3? Gal čia vietoj jos dar geriau atsirastų papildomų stovėjimo vietų?**
   Atsakymas: Salelė įrengta, kad nurodytų važiavimo trajektoriją, neužstatytų pravažiavimo specialiajam transportui. taip pat, tai yra fizinis barjeras, kuris apsaugo statmenai stovinčius automobilius. Projektuojant kiemo aikštelės, mes turime užtikrinti, kad rekonstruotas statinys būtų pritaikytas specialiajam transportui, būtų saugus visiems eismo dalyviams ir atitiktų visų keliamus reikalavimus.
   Užsakovo atsakymas: Buvo atsižvelgta į gyventojų pasiūlymus, vyko prieš projektiniai susitikimai su namų gyventojais. Atsižvelgiame maksimaliai i visus aspektus: papildomai įrengėme vietas prie konteinerių, palikome žalių zonų pagal gyventojų norą. Mes neprivalome kiekvienam namui padaryti po stovėjimo aikštelę, tai yra kiekvieno gyventojo asmeninis interesas, mes sprendžiame viešą interesą.
   Po susirinkimo priimtas sprendimas salelėje įrengti vieną papildomą, lygiagrečią vietą.

9. **Pasiūlymas Nr. (S. D.) Kiemas turi dar vieną išvažiavimą į Šiaulių g. tarp 1 ir 3 namo.**

Dėl žalių zonų, tai gyventojai patys turi jas tvarkyti, nes seniūniją pjauna tik pusė ploto, visas priekis lieka gyventojams. Todėl aktualiau mums būtų automobilių stovėjimo vietos, o ne žalios zonos.

Užsakovo atsakymas: Pagal realybę kiekvienoje apsisukimo aikštelėje telpa po 10 vietų, tai atsiranda papildomai 20 vnt., tai jau 108 vietos. Tikrai stengėmės atsižvelgti į gyventojų pasiūlymus pagal galimybės ir išspręsti visas problemas iki statybos darbų pradžios.

Projektiniai pasiūlymai papildyti pagal visuomenės pateiktus pasiūlymus ir priimtas išvadas susirinkimo metu ar po jo, apsvarsčius su Šakių rajono savivaldybės administracija ir Projektuotoju.

Projektinių pasiūlymų byla pateikiama kartu su šiuo protokolu.

IŠVADA:

Projektuotojas apie Visuomenei svarbaus statinio projektavimą, visuomenę informavo remiantis teisės aktuose nustatytomis nuostatomis. Raštiškų pareiškimų ar pasiūlymų buvo gauta 6 vnt., taip pat, ir susirinkimo metu pateikti klausimai-pasiūlymai buvo aptarti ir priimti sprendimai. Susirinkimo pirmininkas konstatuoja, kad projektinių pasiūlymų viešinimo procedūra baigta

NUTARTA:

Visuomenės informavimo apie numatomą statinio projektavimą procedūra atlikta pagal visus STR „1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus reikalavimus.

PRIDEDAMA:

1. Priedas Nr. 1 „Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas“;
2. Priedas Nr. 2 „Stendas su viešinimo informacija“;
3. Priedas Nr. 3 „Skelbimas savivaldybės svetainėje“;
4. Priedas Nr. 4 „Skelbimas apie parengtus projektinius pasiūlymus“.

Viešo susirinkimo pabaiga: 17 val. 05 min.

Viešo susirinkimo pirmininkas:	[redacted]	Katažyna Bojarovič
(pareigos)		(vardas, pavardė)
Viešo susirinkimo sekretorius:		Šarūnas Bakšys
(pareigos)		(vardas, pavardė)

VISOS AIKŠTELĖS
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS
89 vietų:
- 85 paprastų;
- 4 vietos skirtos neįgaliesiems.
2 elektromobilių greito įkrovimo stotelės (4 vietos)

45 BUTŲ
19 BUTŲ
45 BUTŲ
19 BUTŲ

X=6091675.29; Y=438318.72 PK0+00.00
X=6091695.77; Y=438352.87 PK0+39.82
X=6091685.57; Y=438335.87 PK0+20.00
X=6091647.71; Y=438338.93 PK0+00.00
X=6091658.52; Y=438355.76 PK0+20.00
X=6091669.33; Y=438372.58 PK0+40.00
X=6091670.81; Y=438374.89 PK0+42.74
X=6091697.56; Y=438302.05 PK0+20.00
X=6091680.72; Y=438332.88 PK0+40.00
X=6091664.72; Y=438361.65 PK0+60.00
X=6091648.72; Y=438390.42 PK0+80.00
PK0+29.66 X=6091621.27; Y=438320.59
PK0+20.00 X=6091626.38; Y=438328.78
X=6091615.95; Y=438359.10 PK1+20.00
X=6091607.24; Y=438364.63 PK1+30.15
PK0+00.00 X=6091636.98; Y=438345.24
X=6091636.45; Y=438394.41 PK0+40.00
X=6091636.24; Y=438360.82 PK0+20.00

8486/15:32
8486/15:38
8486/15:14
8486/15:43
8486/15:40

Objekto vieta
ŠAKIAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Registruoto geodeziškai pamatuoto sklypo riba
- Statinio ribos
- Kelio bordiūras
- Vejos bordiūras
- Darbų ribos
- Įleistas kelio bordiūras
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojama betoninių trinkelių danga
- Perklojama betoninių trinkelių danga
- Veja
- Kertami medžiai
- Horizontalusis ženklinimas iš betoninių trinkelių
- Horizontalusis ženklinimas
- Projektuojami kelio ženklai
- Suoliukas su šiukšliadėže
- Kelio apsaugos zona
- Projektinė horizontalė ir aukštis
- Projektuojamas drenažas
- Sodinami krūmai
- Neregių vedimo sistemos elementai
- Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- Projektuojamas apšvietimo stulpas
- Projektuojamas apšvietimo tinklai

0	2024	Statybos leidimui, konkursui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

atamis
Žirmūnų g. 139, Vilnius
Tel. (8~5) 2728334, Faks. (8~5) 2031280

[redacted]

LT

Šakių rajono savivaldybės administracija

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

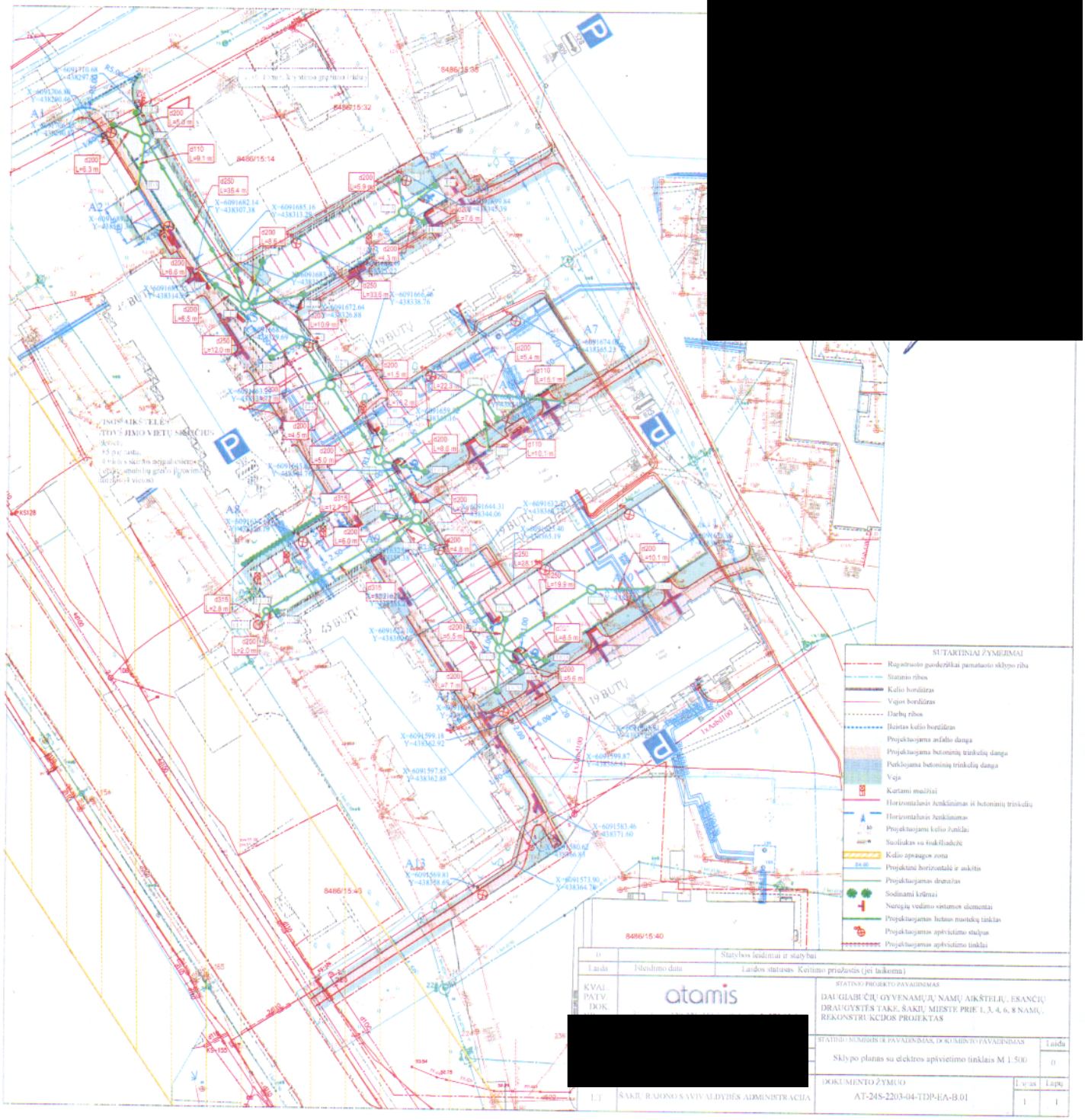
Daugiabučių gyvenamųjų namų aikštelių, esančių Draugystės take, Šakių mieste prie 1, 3, 4, 6, 8 namų, rekonstrukcijos projektas

~~STATINIO~~ NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS

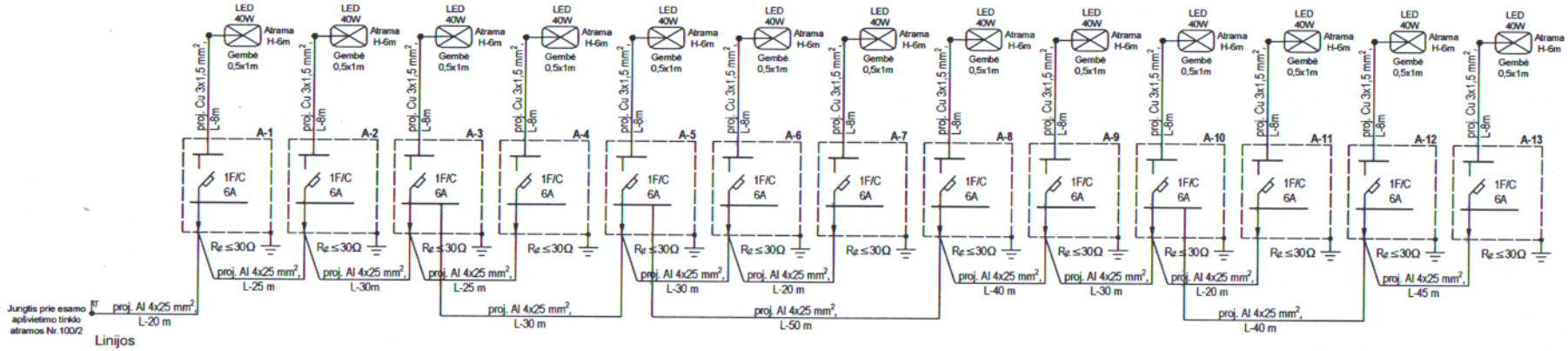
Suvestinis inžinerinių tinklų, dangų, eismo organizavimo ir aukščių planas

M1:500

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
AT-24S-2203-~~XX~~-TDP-SD-B.01	0	1	1


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
Registruoto geodezikai patvirtinto sklypo riba
Statinio ribos
Kelio bordiūras
Vejos bordiūras
Darbų ribos
Išilginis kelio bordiūras
Projektuojama asfalto danga
Projektuojama betoninių trinkelių danga
Perkloj. betoninių trinkelių danga
Veja
Kertami medžiai
Horizontalusis ženklinimas iš betoninių trinkelių
Horizontalusis ženklinimas
Projektuojami kelio ženklai
Suoliukas su šiukšliadėže
Kelio apsaugos zona
Projektinė horizontalė ir aukštis
Projektuojamas drenažas
Sodinami krūmai
Nereguliuojamas vedinio sistemos elementas
Projektuojamas lietaus nuotekių tinklas
Projektuojamas apšvietimo stulpas
Projektuojamas apšvietimo tinklai
Statybos leidimai ir statybai
Laida
Išleidimo data
Laidos statusas. Keitinio projektis (jei taikoma)
atamis
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ AIKŠTELIŲ, ESANČIŲ DRAUGYSTĖS TAKE, ŠAKIŲ MIESTE PRIE 1, 3, 4, 6, 8 NAMŲ, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
Laida
Sklypo planas su elektros apšvietimo tinklais M 1:500
0
DOKUMENTO ŽYMUO
Lapas
Lapų
AT-24S-2203-04-TDP-EA-B.01
1
1
LT
ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

NAUJAI PROJEKTUOJAMA ELEKTROS APŠVIETIMO LINIJA



Linijos
Psk.-0,520W
Isk.-2,6A
Itrj.- 98A
du- 0,8 proc.

[redacted]

0		Statybos leidimui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ AIKŠTELIŲ, ESANČIŲ DRAUGYSTĖS TAKE, ŠAKIŲ MIESTE PRIE 1, 3, 4, 6, 8 NAMŲ, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS	
[redacted]		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Apšvietimo tinklo skaičiuojamoji schema	Laida 0
	Statytojas ir (arba) užsakovas	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas / Lapų
LT	ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	AT-24S-2203-04-TDP-EA-B.02	1 / 1

Pasirašyta kvalifikuotu elektroniniu parašu
RENALDAS BALZARAVIČIUS
Data: 2024-11-14 12:55:05 GMT+2
Patvirtinta AB „Energijos skirstymo operatorius“
Registratorius Nr. PY13536
Privati darbus gauti kasmoj leidimą darbų vykdymui ESO eksploatuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonoje ir dalinesnį ESO elektros inžinerinių tinklų

Pastabos:

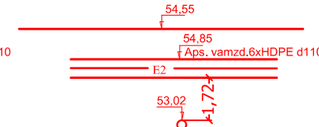
1. Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
2. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
3. Vykdant inžinerinius darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išsikviesti tinklus prižiūrinčios bendrovės atstovą.
4. Esami ESO kabeliai bus apsaugojami pagal išduotas technines sąlyga Nr. ISK24-52954 ir parengtą projekto Nr. E2N2452954.

Š

VISOS AIKŠTELĖS STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS
89 vietų:
- 85 paprastų;
- 4 vietos skirtos neįgaliesiems.
2 elektromobilių greito įkrovimo stotelės (4 vietos)

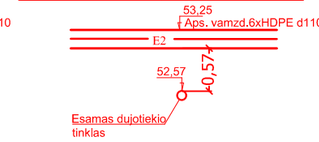
A-A VAIZDAS

D-D VAIZDAS

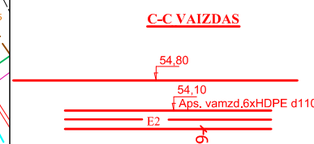


B-B VAIZDAS

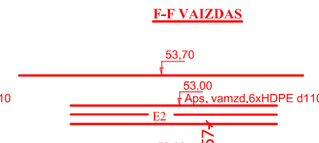
E-E VAIZDAS



C-C VAIZDAS



F-F VAIZDAS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Registruoto geodeziškai pamatuoto sklypo riba
- Statinio ribos
- Kelio bordiūras
- Vejos bordiūras
- Darbų ribos
- Įleistas kelio bordiūras
- Kertami medžiai
- Horizontalusis ženklinimas iš betoninių trinkelių
- Suoliukas su šiukšliadėže
- Kelio apsaugos zona
- 84.00 Projektinė horizontalė ir aukštis
- Projektuojamas drenažas
- Sodinami krūmai
- Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- Projektuojamas apšvietimo stulpas
- Projektuojamas apšvietimo tinklai

0	2024	Statybos leidimui, konkursui, statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

atamis
Žirmūnų g. 139, Vilnius
Tel. (8~5) 2728334, Faks. (8~5) 2031280

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės take 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas

~~STATINIO~~ NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
Suvestinis inžinerinių tinklų, nužymėjimo ir vertikalus planas

M1:500

LT

Šakių rajono savivaldybės administracija

DOKUMENTO ŽYMUO: AT-24S-2203-~~XX~~-TDP-SD-B.01

LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	1	1

Pastabos:

1. Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
2. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
3. Vykdant inžinerinius darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išsikviesti tinklus prižiūrinčios bendrovės atstovą.
4. Esami ESO kabeliai bus apsaugojami pagal išduotas technines sąlyga Nr. ISK24-52954 ir parengtą projekto Nr. E2N2452954.

Š

X=6091675.29;
Y=438318.72
PK0+00.00

X=6091647.71;
Y=438338.93
PK0+00.00

X=6091658.52;
Y=438355.76
PK0+20.00

X=6091669.33;
Y=438372.58
PK0+40.00

X=6091670.81;
Y=438374.89
PK0+42.74

Elektromobilių infrastruktūra (įkrovimo stotelės, elektros kabeliai, dangų ženklinimas ir kiti elementai) įrengiama atskirų projektų.

VISOS AIKŠTELĖS STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS
89 vietų:
- 85 paprastų;
- 4 vietos skirtos neįgaliesiems.
2 elektromobilių greito įkrovimo stotelės (4 vietos)

PK0+29.66
X=6091621.27;
Y=438320.59

PK0+20.00
X=6091626.38;
Y=438328.78

PK0+00.00
X=6091636.98;
Y=438345.74

Objekto vieta

ŠAKIAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Registruoto geodeziškai pamatuoto sklypo riba
- Statinio ribos
- Kelio bordiūras
- Vejos bordiūras
- Darbų ribos
- Įleistas kelio bordiūras
- Projektuojama betoninių trinkelių danga (VŽ)
- Projektuojama betoninių trinkelių danga
- Perklojama betoninių trinkelių danga
- Veja
- Kertami medžiai
- Horizontalusis ženklinimas iš betoninių trinkelių
- Horizontalusis ženklinimas
- Projektuojami kelio ženklai
- Suoliukas su šiukšliadėže
- Kelio apsaugos zona
- 84.00 Projektinė horizontalė ir aukštis
- Sodinami krūmai
- Neregių vedimo sistemos elementai

0	2024	Statybos leidimui, konkursui, statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

atamis
Žirmūnų g. 139, Vilnius
Tel. (8~5) 2728334, Faks. (8~5) 2031280

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės take 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
[redacted]
Dangų, eismo organizavimo, nužymėjimo ir vertikalus planas

M1:500

LT

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS
Šakių rajono savivaldybės administracija

DOKUMENTO ŽYMUO
AT-24S-2203-XX-TDP-SD-B.02

LAIDA	LAPAS	LAPŲ
[redacted]		

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Dujos	Renaldas Balzaraitis	2024-11-14	Pritarta	1. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujų bei elektros tinklų apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdant darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti." 6. Prieš 2-3 mėn. iki darbų pradžios, kreiptis į ESO dėl dujų tinklų apsauginės dangos patikrinimo, esant poreikiui sudaryti sąlygas ESO sutvarkyti nustatytus defektus iki naujos dangos įrengimo. Neatsižvelgus į šią pastabą užsakovas turės padengti visas naujų dangų ardymo/atstatymo išlaidas. 7. Keičiant žemės paviršiaus altitudes ties dujų apskaitos spintelėmis, kreiptis į ESO dėl spintelės pakėlimo/pažeminimo.	-
2.	Elektra	Marius Balčiūnas	2024-11-13	Pritarta	-	-

Registracijos Nr. P113638

Pasirašymo data 2024-11-14 12:54

[redacted]

Šulinių duomenų lentelė				
Šulinio Nr.	Šulinio diametras	Įgilinimas, m	X	Y
ELŠ-6		5.30	6091617.51	438318.79
ĮD1		1.15	6091658.03	438374.59
ĮD2		0.92	6091649.45	438360.92
ĮD3		1.28	6091697.09	438296.99
L1-1	d1500	1.76	6091706.09	438298.35
L1-2	d1500	2.77	6091675.66	438316.46
L1-3	d1500	1.70	6091692.72	438345.37
L1-4	d1500	2.72	6091669.21	438326.57
L1-5	d1500	2.67	6091661.17	438331.99
L1-6	d1500	2.67	6091647.50	438340.75
L1-7	d1500	1.77	6091659.44	438359.54
L1-8	d1500	2.74	6091636.74	438347.51
L1-9	d1500	2.02	6091613.09	438362.72
L1-10	d1500	1.97	6091623.82	438379.53
L1-11	d1000	2.96	6091620.02	438320.01
TR1	d700	1.90	6091708.53	438292.54
TR2	d700	1.90	6091710.81	438296.61
TR3	d700	1.90	6091679.34	438311.08
TR4	d700	1.90	6091682.02	438314.86
TR5	d700	1.90	6091666.15	438321.22

Šulinių duomenų lentelė				
Šulinio Nr.	Šulinio diametras	Įgilinimas, m	X	Y
TR6	d700	1.90	6091658.80	438328.21
TR7	d700	1.90	6091662.69	438332.04
TR8	d700	1.90	6091698.56	438344.61
TR9	d700	1.90	6091697.52	438351.30
TR10	d700	1.90	6091690.90	438349.25
TR11	d700	1.90	6091683.60	438319.66
TR12	d700	1.90	6091677.61	438327.20
TR13	d700	1.90	6091654.87	438362.44
TR14	d700	1.90	6091652.43	438341.79
TR15	d700	1.90	6091645.34	438349.10
TR16	d700	2.15	6091623.92	438389.67
TR17	d700	1.90	6091618.43	438363.79
TR18	d700	1.90	6091610.93	438370.98
TR19	d700	1.90	6091608.86	438366.36
TR20	d700	1.70	6091605.40	438362.20
TR21	d700	1.90	6091634.94	438349.81
TR22	d700	1.90	6091633.22	438344.28
TR23	d700	1.90	6091637.11	438341.52
TR24	d700	1.90	6091619.94	438322.03

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Paviršinių nuotekų tinklas
- Paviršinio vandens surinkimo latakas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- Esamas buitinių nuotekų tinklas
- Esamas slėginis nuotekų tinklas
- Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- Esamas drenažo tinklas
- Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- Esama ryšių kanalizacija
- Esamas RAIN tinklas
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- Esamas oro linijos elektros kabelis
- Esamas apšvietimo požeminis kabelis
- Esamas dujotiekio tinklas
- Esama šilumine trasa
- Demontuojamas tinklas
- Demontuojamos lietaus surinkimo grotelės

SITUACIJOS SCHEMA

DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:

1. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSYVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAISYKLES T DVAER 12".
2. PRIEŠ PRADEDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
4. PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
5. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
6. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAIS DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2024-08	Statybos leidimui, konkursui ir statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės take 1, 3, 4, 6, 8, Šakių mieste projektas [redacted]
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 02 - Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai. Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų planas M1:500

LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šakių rajono savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO AT-24S-2203-02-TDP-NŠ.B-01	LAIDA 0	LAPAS 1	LAPŲ 1

Pastabos:

1. Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
2. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
3. Vykdant inžinerinius darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina išsikviesti tinklus prižiūrinčios bendrovės atstovą.
4. Esami ESO kabeliai bus apsaugojami pagal išduotas technines sąlyga Nr. ISK24-52954 ir parengtą projekto Nr. E2N2452954.

Š

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
el. p. Justinas.Tamasauskas@telia.lt
Justinas Tamašauskas
Tinklų resursų 2 komandos inžinierius
Parašas

Telia

Digitally signed by Justinas Tamasauskas
Date: 2024.10.15 11:22:16 +03'00'

X=6091675.29; Y=438318.72 PK0+00.00

X=6091647.71; Y=438338.93 PK0+00.00

X=6091658.52; Y=438355.76 PK0+20.00

X=6091669.33; Y=438372.58 PK0+40.00

X=6091670.81; Y=438374.89 PK0+42.74

X=6091697.56; Y=438302.05 PK0+20.00

X=6091680.72; Y=438352.88 PK0+40.00

X=6091649.72; Y=438337.65 PK0+89.00

PK0+29.66 X=6091621.27; Y=438320.59

PK0+20.00 X=6091626.38; Y=438328.78

X=6091615.95; Y=438359.10 PK1+20.00

X=6091607.24; Y=438364.63 PK1+30.37

PK0+00.00 X=6091636.98; Y=438345.74

X=6091636.45; Y=438394.53 PK0+20.00

X=6091663.32; Y=438381.82

X=6091663.95; Y=438380.51

X=6091660.14; Y=438382.87

X=6091660.03; Y=438382.56

X=6091629.82; Y=438402.31

X=6091629.62; Y=438402.06

X=6091624.88; Y=438405.63

X=6091624.76; Y=438405.35

0,4kV KL
2 v. Ø110mm, sudedamas apsauginis dėklas (vamzdis), L- 2x4m

0,4kV KL
2 v. Ø110mm, sudedamas apsauginis dėklas (vamzdis), L- 2x6m

Darbai bus vykdomi valstybinėje žemėje.

Darbai bus vykdomi valstybinėje žemėje.

VISOS AIKŠTELĖS STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS
89 vietų:
- 85 paprastų;
- 4 vietos skirtos neįgaliesiems.
2 elektromobilių greito įkrovimo stotelės (4 vietos)

45 BUTŲ

19 BUTŲ

8486/15:38

8486/15:32

8486/15:14

8486/15:43

8486/15:40

Objekto vieta

ŠAKIAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Registruoto geodeziškai pamatuoto sklypo riba
- Statinio ribos
- Kelio bordiūras
- Vejos bordiūras
- Darbų ribos
- Įleistas kelio bordiūras
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojama betoninių trinkelių danga
- Perklojama betoninių trinkelių danga
- Veja
- Kertami medžiai
- Horizontalusis ženklinimas iš betoninių trinkelių
- Horizontalusis ženklinimas
- Projektuojami kelio ženklai
- Suoliukas su šiukšliadėže
- Kelio apsaugos zona
- Projektinė horizontalė ir aukštis
- Projektuojamas drenažas
- Sodinami krūmai
- Neregių vedimo sistemos elementai
- Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
- Projektuojamas apšvietimo stulpas
- Projektuojamas apšvietimo tinklai

0	2024	Statybos leidimui, konkursui, statybai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

atamis
Žirmūnų g. 139, Vilnius

[redacted]

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės take 1, 3, 4, 6, 8, ~~Šakių mieste~~ projektas

~~STATINIO~~ NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS

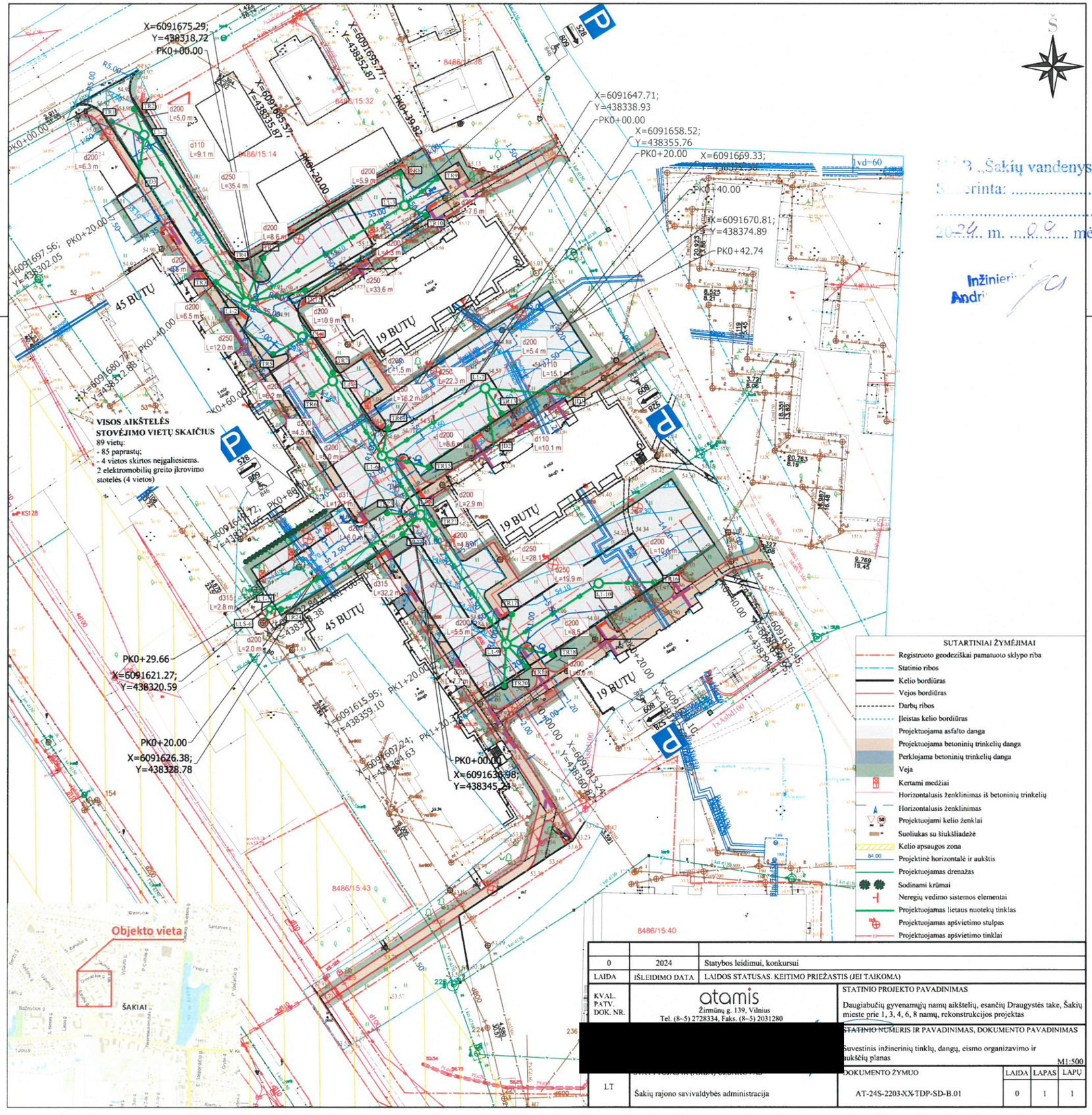
Suvestinis inžinerinių tinklų, dangų, eismo organizavimo ir aukščių planas

M1:500

LT

Šakių rajono savivaldybės administracija

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
AT-24S-2203-~~XX~~-TDP-SD-B.01	0	1	1


X=6091675.29;
Y=438318.72
PK0+00.00
X=6091695.77;
Y=438352.87
PK0+39.82
X=6091685.57;
Y=438335.87
PK0+20.00
X=6091647.71;
Y=438338.93
PK0+00.00
X=6091658.52;
Y=438355.76
PK0+20.00
X=6091669.33;
PK0+40.00
X=6091670.81;
Y=438374.89
PK0+42.74
X=6091697.56;
Y=438302.05
PK0+20.00
45 BUTŲ
PK0+40.00
X=6091680.77;
Y=438312.88
PK0+60.00
19 BUTŲ
VISOS AIKŠTELĖS
STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS
89 vietų:
- 85 paprastų;
- 4 vietos skirtos neįgaliesiems.
2 elektromobilių greito įkrovimo stotelės (4 vietos)
X=6091641.72;
Y=438311.45
PK0+80.00
45 BUTŲ
PK0+29.66
X=6091621.27;
Y=438320.59
PK0+20.00
X=6091626.38;
Y=438328.78
PK1+20.00
X=6091615.95;
Y=438359.10
PK1+30.38
X=6091607.24;
Y=438364.63
PK0+00.00
X=6091636.98;
Y=438345.23
19 BUTŲ
X=6091653.22;
Y=438360.32
PK0+20.00
X=6091636.45;
Y=438394.
PK0+40.00
8486/15:43
8486/15:40
Objekto vieta
ŠAKIAI
Š
UAB „Šakių vandenys“
Suderinta: .....
.....
2024 m. 09 mėn. 26 d.
Inžinierius
Andrius
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
Registruoto geodeziškai pamatuoto sklypo riba
Statinio ribos
Kelio bordiūras
Vejos bordiūras
Darbų ribos
Įleistas kelio bordiūras
Projektuojama asfalto danga
Projektuojama betoninių trinkelių danga
Perklojama betoninių trinkelių danga
Veja
Kertami medžiai
Horizontalusis ženklinimas iš betoninių trinkelių
Horizontalusis ženklinimas
Projektuojami kelio ženklai
Suoliukas su šiukšliadėže
Kelio apsaugos zona
Projektinė horizontalė ir aukštis
Projektuojamas drenažas
Sodinami krūmai
Neregių vedimo sistemos elementai
Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
Projektuojamas apšvietimo stulpas
Projektuojamas apšvietimo tinklai
0
2024
Statybos leidimui, konkursui
LAIDA
IŠLEIDIMO DATA
LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.
atamis
Žirmūnų g. 139, Vilnius
Tel. (8–5) 2728334, Faks. (8–5) 2031280
[redacted]
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Daugiabučių gyvenamųjų namų aikštelių, esančių Draugystės take, Šakių mieste prie 1, 3, 4, 6, 8 namų, rekonstrukcijos projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
Suvestinis inžinerinių tinklų, dangų, eismo organizavimo ir aukščių planas
M1:500
LT
Šakių rajono savivaldybės administracija
DOKUMENTO ŽYMUO
AT-24S-2203-XX-TDP-SD-B.01
LAIDA
LAPAS
LAPŲ
0
1
1

ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ŪKIO IR INVESTICIJŲ SKYRIUS

UAB „Atamis“
Žirmūnų g. 139-321
09120 Vilnius
info@atamis.lt

2024-10- Nr.

DĖL PRITARIMO PROJEKTO Nr.AT-24S-2203 SPRENDINIAMS

Atsižvelgiant į UAB „Atamis“ pateiktą techninį darbo projektą „Automobilių stovėjimo (kiemo), pėsčiųjų takų rekonstravimo ir lietaus nuotekų tinklų statybos, esančių Draugystės take 1,3,4,6,8 Šakių mieste“ (toliau – Projektas), informuojame, kad su Projekto Nr. AT-24S-2203 sprendiniais esame susipažinę ir jiems pritariame.

Ūkio ir investicijų skyriaus vedėjas Martynas Remeikis

Laimutis Kasparavičius, tel. +370 (345) 66121, el. p. laimutis.kasparavicius@sakiai.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šakių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pritarimo projekto Nr.At-24s-2203 (aikštelė, LN prie Draug. takas 1,3,4,6,8) sprendiniams
Registracija #1	
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-15T16:41:51+03:00, S E-2116
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Martynas Remeikis Vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-15T16:38:28.0000000+03:00
Parašo formatas	XAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2028-08-07T23:59:59+03:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241003.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų 2024-10-16 11:54:50

ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

UAB „ATAMIS“
El. p. info@atamis.lt

2024-11- Nr. S E-

Į 2024-11-19 Nr. SAV-336911

DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS, ĮRENGTI PLOKŠČIUOSIUS HORIZONTALIUS INŽINERINIUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Šakių rajono savivaldybės administracijos direktorius, atsižvelgdamas į UAB „Atamis“ 2024 m. lapkričio 19 d. prašymą Nr. SAV-336911 neprieštarauja dėl šių objektų tiesimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių, plokščiųjų horizontalių inžinerinių statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	Automobilių stovėjimo (kiemo) aikštelių, pėsčiųjų takų rekonstravimas
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	-
Statinio (-ių) unikalus Nr., adresas (-ai)*	Draugystės takas, Šakių m., Šakių r. sav.
Objekto (-ų) pavadinimas (-ai)	Susisiekimo komunikacijos

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniems statiniams statyti, plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams įrengti pridedamame brėžinyje pažymėtose vietose. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas išduodamas neribotam terminui, tačiau Sutikimo galiojimas baigiasi, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal Sutikimą suteikta teisė tiesti inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius, suformuojamas žemės sklypas.

Pagal sutikimą nutiestos Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje nurodytos elektros energijos persiuntimui skirtos žemosios ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabelių linijos, požeminių ir povandeninių kabelių linijos ir jų technologiniai priklausiniai, įskaitant transformatorines ir transformatorių pastotes ir jose įrengtus įrenginius, požeminių kabelių

kanalus, linijas laikančias atramas ir kitus technologinius priklausinius, taip pat vartotojo elektros įrenginiai, išskyrus elektros energetikos objektus, kurie pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą laikytini pastatais, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 4 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniems statiniams, įrengtiems plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai, įrengti plokštieji horizontalūs inžineriniai statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniems statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Šiuo sutikimu, sutinkama, kad susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir jiems funkcionuoti būtiniems statiniams, įrengtiems plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams (toliau – objektas) valstybinėje žemėje bus nustatytos teritorijos, kuriose taikomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – Įstatymas) 3 skyriaus 2 skirsnyje nurodyta specialioji žemės naudojimo sąlyga – kelių apsaugos zonos, (toliau – Teritorija).

Teritorijos dydis valstybinėje žemėje – 0 kv. m.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos taikomos teisės aktų nustatyta tvarka įregistravus Teritoriją Nekilnojamojo turto registre.

UAB „Atamis“, įm. k. 300564438, (ar jo teisių perėmėjas) įsipareigoja, kad:

Nuostoliai, patiriami dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo įregistruotose Teritorijose (toliau – nuostoliai), atlyginami Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis Įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi. Dėl nuostolių kompensavimo Teritorijos nustatymu suinteresuotam ūkio subjektui Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, apskaičiavimo ir išmokėjimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“, nustatyta tvarka.

– Nekilnojamojo turto registre įregistravus Teritoriją, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos įregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (ar jo teisių perėmėją) apie Teritorijoje pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas ir apie teisę kreiptis dėl Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytos kompensacijos sumokėjimo;

– Kai neliks objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, savo lėšomis išregistruos Teritoriją iš Nekilnojamojo turto registro ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos išregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (ar jo teisių perėmėją) apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Teritorijoje pabaigą;

– Jeigu Teritorija dėl pasikeitusios objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, veiklos apimties sumažės ir (ar) pasikeis Įstatyme nustatytos Teritorijos dydis, savo lėšomis imsis veiksmų dėl pasikeitusios Teritorijos dydžio nustatymo ir įregistravimo Nekilnojamojo turto registre.

Pasibaigus šio sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiesti / pastatyti / įrengti objektai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės.

Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Šakių rajono savivaldybės Architektūros ir urbanistikos skyrių.

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka bendrosios kompetencijos teismui.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Administracijos direktorius Vytautas Ižganaitis

Rasa Rutkauskienė, tel. +370 345 43590, el. p. rasa.rutkauskiene@sakiai.lt

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

2024-11-19 PRAŠYMO NR. SAV-336911 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:1000

Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (poligonai)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (taškai)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Prašymo teikėjas	Šakių rajono savivaldybės
Institucija, kuriai teikiamas prašymas	Šakių r. sav.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šakių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl sutikimo tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-21 Nr. S E-2495
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	UAB "Atamis"
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vytautas Ižganaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-21 17:11
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-30 08:15 - 2028-07-29 08:15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Brėžinys-336911.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241119.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-11-22)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-11-22 nuorašą suformavo Rasa Rutkauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

UAB „ATAMIS“
El. p. info@atamis.lt

2024-11- Nr. S E-

Į 2024-11-19 Nr. SAV-336930

DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS, ĮRENGTI PLOKŠČIUOSIUS HORIZONTALIUS INŽINERINIUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Šakių rajono savivaldybės administracijos direktorius, atsižvelgdamas į UAB „Atamis“ 2024 m. lapkričio 19 d. prašymą Nr. SAV-336930, neprieštarauja dėl šio objekto nutiesti / pastatyti / įrengti valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių, plokščiųjų horizontalių inžinerinių statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	Elektros tinklai
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	-
Statinio (-ių) unikalus Nr., adresas (-ai)*	Draugystės takas, Šakių m., Šakių r. sav.
Objekto (-ų) pavadinimas (-ai)	Elektros kabelinės linijos tiesimas (įtampa, kV: < 1kV)

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniems statiniams statyti, plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams įrengti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas išduodamas neribotam terminui, tačiau Sutikimo galiojimas baigiasi, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal Sutikimą suteikta teisė tiesti inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, suformuojamas žemės sklypas.

Pagal sutikimą nutiestos Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje nurodytos elektros energijos persiuntimui skirtos žemosios ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabelių linijos, požeminių ir povandeninių kabelių linijos ir jų technologiniai priklausiniai, įskaitant transformatorines ir transformatorių pastotes ir jose įrengtus įrenginius, požeminių kabelių kanalus, linijas laikančias atramas ir kitus technologinius priklausinius, taip pat vartotojo elektros įrenginiai, išskyrus elektros energetikos objektus, kurie pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą laikytini pastatais, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 4 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai, įrengti plokštieji horizontalūs inžineriniai statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniems statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Šiuo sutikimu, sutinkama, kad susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir jiems funkcionuoti būtiniems statiniams, įrengtiems plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams (toliau – objektas) valstybinėje žemėje bus nustatytos teritorijos, kuriose taikomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – Įstatymas) 3 skyriaus 4 skirsnyje nurodyta specialioji žemės naudojimo sąlyga – elektros tinklų apsaugos zonos, (toliau – Teritorija).

Teritorijos dydis valstybinėje žemėje – 665 kv. m.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos taikomos teisės aktų nustatyta tvarka įregistravus Teritoriją Nekilnojamojo turto registre.

UAB „Atamis“, įm. k. 300564438, (ar jo teisių perėmėjas) įsipareigoja, kad:

– Nekilnojamojo turto registre įregistravus Teritoriją, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos įregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (ar jo teisių perėmėją) apie Teritorijoje pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas ir apie teisę kreiptis dėl Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytos kompensacijos sumokėjimo;

– Kai neliks objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, savo lėšomis išregistruos Teritoriją iš Nekilnojamojo turto registro ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos išregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (ar jo teisių perėmėją) apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Teritorijoje pabaigą;

– Jeigu Teritorija dėl pasikeitusios objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, veiklos apimties sumažės ir (ar) pasikeis Įstatyme nustatytos Teritorijos dydis, savo lėšomis imsis veiksmų dėl pasikeitusios Teritorijos dydžio nustatymo ir įregistravimo Nekilnojamojo turto registre.

Pasibaigus šio sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiesti / pastatyti / įrengti objektai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės.

Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Šakių rajono savivaldybės Architektūros ir urbanistikos skyrių.

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka bendrosios kompetencijos teismui.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Administracijos direktorius Vytautas Ižganaitis

Rasa Rutkauskienė, tel. +370 345 43 590, el. p. rasa.rutkauskiene@sakiai.lt

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

2024-11-19 PRAŠYMO NR. SAV-336930 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:750

Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (poligonai)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (taškai)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Prašymo teikėjas	Šakių rajono savivaldybės
Institucija, kuriai teikiamas prašymas	Šakių r. sav.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šakių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl sutikimo tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-21 Nr. S E-2494
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	UAB "Atamis"
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vytautas Ižganaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-21 17:11
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-30 08:15 - 2028-07-29 08:15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Brėžinys-336930.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241119.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-11-22)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-11-22 nuorašą suformavo Rasa Rutkauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

UAB „ATAMIS“
El. p. info@atamis.lt

2024-11- Nr. S E-

Į 2024-11-19 Nr. SAV-336939

DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS, ĮRENGTI PLOKŠČIUOSIUS HORIZONTALIUS INŽINERINIUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Šakių rajono savivaldybės administracijos direktorius, atsižvelgdamas į UAB „Atamis“ 2024 m. lapkričio 19 d. prašymą Nr. SAV-336939 neprieštarauja dėl šio objekto tiesimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių, plokščiųjų horizontalių inžinerinių statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	Lietaus nuotekų tinklai
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	-
Statinio (-ių) unikalus Nr., adresas (-ai)*	Draugystės takas, Šakių m., Šakių r. sav.
Objekto (-ų) pavadinimas (-ai)	Inžineriniai tinklai – nuotekų tinklai

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniems statiniams statyti, plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams įrengti pridedamame brėžinyje pažymėtose vietose. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas išduodamas neribotam terminui, tačiau Sutikimo galiojimas baigiasi, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal Sutikimą suteikta teisė tiesti inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius, suformuojamas žemės sklypas.

Pagal sutikimą nutiestos Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje nurodytos elektros energijos persiuntimui skirtos žemosios ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabelių linijos, požeminių ir povandeninių kabelių linijos ir jų technologiniai priklausiniai, įskaitant transformatorines ir transformatorių pastotes ir jose įrengtus įrenginius, požeminių kabelių

kanalus, linijas laikančias atramas ir kitus technologinius priklausinius, taip pat vartotojo elektros įrenginiai, išskyrus elektros energetikos objektus, kurie pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą laikytini pastatais, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 4 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniems statiniams, įrengtiems plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai, įrengti plokštieji horizontalūs inžineriniai statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniems statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Šiuo sutikimu, sutinkama, kad susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir jiems funkcionuoti būtiniems statiniams, įrengtiems plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams (toliau – objektas) valstybinėje žemėje bus nustatytos teritorijos, kuriose taikomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – Įstatymas) 3 skyriaus 10 skirsnyje nurodyta specialioji žemės naudojimo sąlyga – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, (toliau – Teritorija).

Teritorijos dydis valstybinėje žemėje – 1780 kv. m.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos taikomos teisės aktų nustatyta tvarka įregistravus Teritoriją Nekilnojamojo turto registre.

UAB „Atamis“, įm. k. 300564438, (ar jo teisių perėmėjas) įsipareigoja, kad:

Nuostoliai, patiriami dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo įregistruotose Teritorijose (toliau – nuostoliai), atlyginami Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis Įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi. Dėl nuostolių kompensavimo Teritorijos nustatymu suinteresuotam ūkio subjektui Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, apskaičiavimo ir išmokėjimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“, nustatyta tvarka.

– Nekilnojamojo turto registre įregistravus Teritoriją, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos įregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (ar jo teisių perėmėją) apie Teritorijoje pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas ir apie teisę kreiptis dėl Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytos kompensacijos sumokėjimo;

– Kai neliks objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, savo lėšomis išregistruos Teritoriją iš Nekilnojamojo turto registro ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos išregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (ar jo teisių perėmėją) apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Teritorijoje pabaigą;

– Jeigu Teritorija dėl pasikeitusios objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, veiklos apimties sumažės ir (ar) pasikeis Įstatyme nustatytos Teritorijos dydis, savo lėšomis imsis veiksmų dėl pasikeitusios Teritorijos dydžio nustatymo ir įregistravimo Nekilnojamojo turto registre.

Pasibaigus šio sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiesti / pastatyti / įrengti objektai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės.

Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Šakių rajono savivaldybės Architektūros ir urbanistikos skyrių.

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka bendrosios kompetencijos teismui.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Administracijos direktorius Vytautas Ižganaitis

Rasa Rutkauskienė, tel. +370 345 43590, el. p. rasa.rutkauskiene@sakiai.lt

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

2024-11-19 PRAŠYMO NR. SAV-336939 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:500

Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (poligonai)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (taškai)

- Dujotiekio tinklai
- Elektros tinklai
- Gatvės
- Keliai
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Nuotekų tinklai
- Pėsčiųjų takai
- Ryšiai
- Vandentiekio tinklai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Prašymo teikėjas	Šakių rajono savivaldybės
Institucija, kuriai teikiamas prašymas	Šakių r. sav.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šakių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl sutikimo tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-21 Nr. S E-2493
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	UAB "Atamis"
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vytautas Ižganaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-21 17:11
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-30 08:15 - 2028-07-29 08:15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Brėžinys-336939.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241119.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-11-22)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-11-22 nuorašą suformavo Rasa Rutkauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.30394

Rimvydas Juodka

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio ekspertizės vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Direktorius Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2018 m. sausio 22 d.

Pirmą kartą išduotas 2012 m. gruodžio 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

19380

2016 UAB „LODVILA" 01329-A1

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr [redacted]

Šarūnas Bakšys

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Direktorius Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2018 m. lapkričio 13 d.

Pirmą kartą išduotas 2017 m. liepos 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

22128

2018 UAB „LODVILA" 01329-A1

SPSC
STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr [redacted]

Laura Juškevičienė

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Direktorius Valdemaras Gauronskis

21961

Išduotas 2018 m. spalio 19 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. kovo 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

2018 UAB „LODVILA" 01329-A1

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. +370-700-15100 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS	
Vardas, pavardė:	**Petras Aleksiejus**

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	**41308**	Ar galioja:	**TAIP**
Pirmą kartą išduotas:	**2023-05-04**		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2023-05-04	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (kolektoriai, bokštai, stiebai ir kiti inžineriniai statiniai, skirti elektroninių ryšių veiklai), hidrotechnikos statiniai (siurblinės), kitos paskirties inžineriniai statiniai (techniniai stebėjimo bokštai). Projekto dalis: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos).

Duomenys atnaujinti: 2024-10-09. Paieškos data: 2024-10-11.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: .....
(vardas, pavardė, parašas)

UAB „Komparsa“
Reg.VĮ Registrų centras,reg.Nr.077797
Adresas: Ateities g. 33, LT-06325 Vilnius, Lietuvos Respublika, tel. (5)2101620, 2101621, faksas (5)2101622
Įmonės kodas: 122748773, PVM mokėtojo kodas: LT227487716
Bankas: Danske bank AS
A/s Nr.: LT157400049838223810
Banko kodas: 74000

2017.05.02 ***Dėl UAB „ATAMIS“ turimos programinės įrangos***

UAB „ATAMIS“
Adresas: Žirmūnų g. 139, Vilnius, Lietuvos Respublika, Faks.2031280
Įmonės kodas: 300564438, PVM mokėtojo kodas: LT100002411510

UAB „Komparsa“ patvirtina, kad UAB „ATAMIS“ yra įsigijusi šią programinę įrangą:

1.	Programa Microsoft Office Home and Business 2010 LT	6 vnt.
2.	Programa MS Office Home and Business 2013 32-bit/x64	12 vnt.
3.	Programos licencija Microsoft Office Mac Home Business 1PK 2011	1 vnt.
4.	Programinė įranga Microsoft OFFICE 2016 Home&Business	22 vnt.

Pareigos: Direktoriaus pavaduotojas
V., pavardė: Tomas Urbonas
Parašas:

LIETUVOS RESPUBLIKA
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "KOMPARSA"
VILNIUS

Uždaroji akcinė bendrovė SISTELA, Žalgirio 88, 09303 Vilnius
Tel.(:8-5) 2 75 26 45, Faksas (8-5) 2 75 04 11, info@sistela.lt, www.sistela.lt
Įmonės kodas- 123743633, PVM mok. k.- LT237436314

UAB "ATAMIS"
Respublikos g. 15, LT-35185 Panevėžys

PAŽYMA

dėl Sistela kompiuterinių programų ir duomenų bazių statybos darbų sąmatų skaičiavimams
Informacinis-programinis kompleksas SĄMATA

2017 m. gegužės 2 d. Nr. 17-33

Informacinio programinio komplekso „Sąmata“ rengėjas, autorius ir programų pardavėjas UAB Sistela pagal 2017 m. kovo 23 d sutartį Nr. 9693 pardavė, o UAB „Atamis“ teisėtai įsigijo kompiuterines programas statybos darbų sąmatiniams apskaičiavimams (Informacinis programinis kompleksas „Sąmata“) ir gali be apribojimų jas naudoti savo ūkinėje veikloje.

UAB Sistela programos skirtos statybos kainos apskaičiavimams ir sąmatų dokumentų parengimui pagal Lietuvos Respublikos (LR) aplinkos ministerijos patvirtintą statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei rekomendacijas statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymui.

Kartu su programine įranga vartotojui yra perduota UAB Sistela parengta duomenų bazė (darbo medžiagų ir mechanizmų sąnaudų normatyvai ir kainynai), kurie yra įregistruoti Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų skaičiuojamųjų kainų rekomendacijų registre (www.spsc.lt), toliau Registras, kaip įmonės (UAB Sistela) rekomendacijos. Šiame Registre yra saugomas kontrolinis rekomendacijų egzempliorius. Registro tvarkytojo funkcijas, aplinkos ministro pavedimu (2006-10-26 įsakymas Nr. D1-492) vykdo VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centras.

UAB Sistela generalinis direktorius Albinas Vaitkevičius

Uždaroji akcinė bendrovė "SISTELA" VILNIUS

UAB Atamis
Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius

2024-01-12
Nr. 02-289

DĖL UAB Atamis TURIMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS

UAB „InfoEra“ yra oficialus Autodesk Inc. programinės įrangos platintojas. Patvirtiname, kad įmonė UAB Atamis yra įsigijusi šią programinę įrangą:

- 1 vnt. AutoCAD LT 2024 nuoma galioja iki 2024 09 23;
- 2 vnt. AutoCAD Civil 2024 Single nuoma galioja iki 2024 10 18;
- 4 vnt. AEC Collection 2024 Single programinės įrangos rinkinio nuoma galioja iki 2024 10 15;
- 1 vnt. AEC Collection 2024 Single programinės įrangos rinkinio nuoma galioja iki 2024 08 29;
- 2 vnt. AutoCAD Civil 3D 2024 Single nuoma galioja iki 2024 07 26;
- 1 vnt. AEC Collection 2024 Single nuoma galioja iki 2024 07 26;
- 1 vnt. Revit LT Suite 2024 Single nuoma galioja iki 2024 06 11;
- 1 vnt. AutoCAD LT Suite 2024 Single nuoma galioja iki 2024 06 11;
- 1 vnt. Revit LT Suite 2024 Single nuoma galioja iki 2024 04 07;
- 1 vnt. AutoCAD Civil 3D 2024 Single nuoma galioja iki 2024 02 20;
- 1 vnt. AutoCAD LT 2024 nuoma galioja iki 2024 11 28;
- 1 vnt. AEC Collection 2024 Single nuoma galioja iki 2024 05 17;
- 4 vnt. AutoCAD Civil 3D 2024 Single nuoma galioja iki 2024 06 12;
- 1 vnt. AEC Collection 2024 Single nuoma galioja iki 2024 06 12;
- 1 vnt. AutoCAD Revit LT Suite 2024 Single nuoma galioja iki 2024 12 15;
- 1 vnt. AutoCAD Civil 3D 2024 Single nuoma galioja iki 2024 11 12;
- 1 vnt. AutoCAD Civil 3D 2024 Single nuoma galioja iki 2024 10 20;
- 1 vnt. AutoCAD LT 2024 Single nuoma galioja iki 2024 01 27;
- 1 vnt. AutoCAD Civil 3D 2024 Single nuoma galioja iki 2025 10 20;
- 1 vnt. AutoCAD Civil 3D 2024 Single nuoma galioja iki 2024 11 24;
- 1 vnt. AutoCAD LT 2024 Single nuoma galioja iki 2024 12 15.

Į Architecture Engineering Construction Collection programinės įrangos rinkinį įeina Revit programa. Ji skirta pastato inžinerinių sistemų, architektūros ir konstrukcijų projektavimui atlikti skaitmeninio informacinio modelio aplinkoje.

Į AEC Collection programinės įrangos rinkinį įeina AutoCAD Civil 3D programinė įranga, su kuria galima projektuoti lauko inžinerinius tinklus.

Architecture Engineering Construction Collection programinės įrangos rinkinį sudaro: Revit, Civil 3D, Infraworks, Nawisworks, AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Electrical, AutoCAD MAP 3D, AutoCAD MEP, AutoCAD P&ID, AutoCAD Plant 3D, AutoCAD Raster Design, ReCap 360, Vehicle Tracking, 3ds Max, Advance Steel, Robot Professional, Structural Bridge Design.

UAB „Atamis“ turi sprendimus, kurie suteikia galimybę užsakovui, viso projektavimo metu, peržiūrėti trimatį projektuojamo pastato modelį naršyklėje arba nemokama skaitmeninio informacinio modelio peržiūros programa.

Revit programinės įrangos galimybės:

- Autodesk® Revit® programa vykdomas pastato informacinis modeliavimas (BIM) padeda iki minimumo sumažinti klaidų ir susikirtimų atsiradimą;
- Šia BIM programa yra galimybė dirbti visų disciplinų specialistams viename modelyje realiu laiku ir matyti vienas kito progresą bei greičiau komunikuoti priimant projektinius sprendimus;
- Visa grafinė projekto dokumentacija yra laikoma viename Revit® faile, o tai ženkliai palengvina projekto versijų išsaugojimą ir informacijos pasiekiamumą;
- Projektavimas – modeliavimas atliekamas parametrizuotų, informacinių, erdvinių elementų pagalba. Tai tarsi virtualus konstruktorius, pagal realių gaminių virtualias kopijas kuriantis erdvinius pastato ir visų jo elementų modelius. Kiekvienam modelio elementui gali būti priskirta reikiama informacija bei išorinės nuorodos į gamintojo pateiktus duomenis apie produktą;
- Naudojantis BIM programine įranga Autodesk Revit®, realiai montuojamų ar sumontuotų elementų techninę dokumentaciją ir aprašymus galima prisegti prie modelyje esančių virtualių šių elementų kopijų;
- Sudaryta galimybė dirbti su IFC failais, susieti ir eksportuoti savo modelį į IFC formatą, o tai leidžia bendradarbiauti skirtingų projektavimo – modeliavimo platformų vartotojams;
- Su Revit programine įranga galima paruošti įvairaus detalumo modelį, priklausomai nuo projekto rengimo stadijos.

UAB „InfoEra“

Infrastruktūros sprendimų specialistas Andrius Baranauskas

UAB „InfoEra“
S. Žukausko g. 17
LT-08234 Vilnius
Tel. +370 5 2788456
info@infoera.lt
www.infoera.lt
Įmonės kodas 145426176